सिद्धार्थनगर नगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्ड ४ संख्या : १३ मितिः आषाढ १८ गते, २०७८

भाग - १

सिद्धार्थनगर नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन, २०७८

प्रस्तावनाः

सिद्धार्थनगर नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७८।७९ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर, शुल्क तथा दस्तुर संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक ब्यबस्था गर्न बाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) र स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐनको दफा १०२ बमोजिम नगर सभामा यो ऐन पेश गरिएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः (१) यस ऐनको नाम आर्थिक ऐन, २०७८ रहेको छ ।

(२) यो ऐन सिद्धार्थनगर नगरपालिकाको नगर सभाबाट पारित गरी २०७८ साल श्रावण १ गतेदेखी सिद्धार्थनगर नगर क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. परिभाषा

(१) **पूर्वाधार उपयोग शुल्क** भन्नाले नगरपालिकाले आफैंले बनाएको वा कुनै निकायबाट नगरपालिकामा हस्तान्तरण भै आएको सडकबाट गुड्ने सवारी साधनमा लगाउने कर भन्ने बुझिन्छ ।

(२) **सवारी साधनकर** भन्नाले नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा लगाउने कर भन्ने बुझिन्छ ।

(३) **बाह्य आय** भन्नाले नगरपालिकालाई नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार राजश्व बाँडफाँड, वित्तीय समानिकरण, समपुरक अनुदान, सशर्त अनुदान, अन्य अनुदान, बिभिन्न दातृ निकायहरूबाट प्राप्त हुने अनुदान तथा नेपाल सरकार एवं अन्य निकायहरूबाट प्राप्त हुने ऋण तथा अन्य बाह्य आय समेत भन्ने बुझिन्छ ।

३. सम्पत्तिकरः

(१) सिद्धार्थनगर नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै ब्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको जग्गा र सो जग्गामा बनेको संरचना (घर, गोठ, टहरा, गोदाम आदि समेत) मा सम्पत्तिकर लगाइने र असूलउपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने सम्पत्तिकर अनुसूचि (१) बमोजिम हुनेछ ।

(३) सम्पत्तिकर निर्धारण प्रयोजनका लागि जग्गाको मूल्यांकन गर्दा नगर सभाबाट पारित न्यूनतम मूल्यांकनलाई आधार लिइनेछ ।

(४) सम्पत्तिकर निर्धारण प्रयोजनका लागि कुनैपनि भौतिक संरचनाको मूल्यांकन गर्दा अनुसूचि (२) मा उल्लेखित दर अनुसार गरिनेछ ।

(५) सम्पत्तिकर निर्धारण प्रयोजनका लागि कुनैपनि भौतिक संरचनाको मूल्यांकन गर्दा अनुसूचि (३) मा उल्लेखित दर अनुसार ह्रास कट्टी गरिनेछ ।

(६) नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेका जग्गा तथा सो जग्गामा बनेका भौतिक संरचनामा सम्पत्तिकर लगाइने छैन ।

(७) उपदफा (१) बमोजिम सम्पत्तिकर लागेको सम्पतिमा मालपोत वा भूमीकर लाग्ने छैन । तर सम्पत्तिकर लागू हुनु भन्दा अघि (आ. ब २०६९।०७० भन्दा अघिल्लो आ. ब. सम्म) को बक्यौता घरजग्गा कर तथा मालपोत अशुली गर्न यस दफाले बाधा पुर्याएको मानिने छैन ।

तर माथि जुनसुकै कुरा लेखिएको भएतापनि सम्पत्तिकर तर्फ २०७८ पौष मसान्त सम्म बुझाएमा १० प्रतिशत छुट दिईनेछ । साथै हाल कोभिड १९ को महामारीका कारण आ.ब. २०७७/७८ को बक्यौतामा जरिवाना समेत लिईनेछैन ।

४. **मालपोत तथा भूमीकर :** (१) सम्पत्तिकर नलगाइएको जग्गामा अनुसूचि (४) बमोजिम मालपोत तथा भूमीकर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

तर माथि जुनसुकै कुरा लेखिएको भएतापनि मालपोत भूमिकर तर्फ २०७८ पौष मसान्त सम्म बुझाएमा १० प्रतिशत छुट दिईनेछ । साथै हाल कोभिड १९ को महामारीका कारण आ.ब. २०७७/७८ को बक्यौतामा जरिवाना समेत लिईनेछैन ।

५. **ह्रास कट्टी:** (१) बमोजिम सम्पत्तिकर निर्धारण प्रयोजनका लागि भौतिक संरचनाको मूल्यांकन गर्दा अनुसूचि (३) मा उल्लेखित दर अनुसार ह्रास कट्टी गरी मूल्यांकन गरिनेछ ।

६. **घरबहाल कर:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै ब्यक्ति वा संस्थाले ब्यापारिक भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा, पोखरी आदि पूरै वा आंशिक तबरले बहालमा दिएकोमा अनुसूचि (५) बमोजिम घरजग्गा बहालकर लगाइने र असूलउपर गरिनेछ ।

७. **पेशा व्यवसाय कर :** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यबसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक बारोबार समेतका आधारमा अनुसूचि (६) बमोजिम पेशा व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

तर माथी जुनसुकै कुरा लेखिएको भएतापनि व्यवसाय कर २०७८ पौष मसान्तसम्म बुझाएमा १५ प्रतिशत छुट दिइनेछ । होटल, रेष्टुरेन्ट, वार, ट्राभल एजेन्सी, शैलुन, व्युटिपार्लर लगायत नेपाल सरकारबाट रेड जोन भनी तोकिएका व्यवसायको हकमा २०७८ पौष मसान्तसम्म ३० प्रतिशत छुट दिइनेछ । नगरपालिकामा दर्ता नगरी विगतदेखि नै संचालनमा रहेका व्यवसायहरुको हकमा एक पटकका लागी व्यवसाय संचालन गरेको तीन आर्थिक बर्षको कर लिइ कुनै जरिवाना बिना कार्तिक मसान्तसम्मको म्याद दिइ दर्ता गर्ने साथै उक्त अवधि भित्र दर्ता नभएको खण्डमा व्यवसाय गरेको पुरै अवधिको दण्ड जरिवाना सहित कर असुल गरिनेछ । साथै तत् पश्चात् पनि अटेर गरी दर्ता हुन नआउने व्यवसायीको हकमा नगरपालिकाले उपलब्ध गराउने सेवा सुविधा रोक्न सकिनेछ ।

८. **सवारी साधनकर :** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनहरुमा लाग्ने कर प्रदेश कानून बमोजिम हुनेछ ।

९. **पूर्वाधार उपयोग शुल्क :** (१) नगरपालिकाले आफैंले बनाएको वा कुनै निकायबाट नगरपालिकामा हस्तान्तरण भै आएको सडकबाट गुड्ने सबारी साधनमा अनुसूचि (७) बमोजिम पूर्वाधार उपयोग शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । यस कार्यको लागि निजी क्षेत्रको समेत सहयोग लिन सकिने छ ।

१०. **विज्ञापन कर:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने बिभिन्न प्रकारका बिज्ञापनमा अनुसूचि (८) बमोजिम बिज्ञापन कर लगाइने र असुलउपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भै सो कानूनमा अन्यथा व्यबस्था भएको अबस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

११. मनोरञ्जन करः (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने बिभिन्न प्रकारका मनोरञ्जन व्यवसायमा अनुसूचि (९) बमोजिम मनोरञ्जनकर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भै सो कानूनमा अन्यथा ब्यबस्था भएको अबस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

१२. सेवा शुल्कः (१) सम्पतिकर असुली गर्दा अनुसूचि (१०) मा उल्लेख भए बमोजिम अतिरिक्त सेवा शूल्क लिईनेछ ।

१३. घर नक्सापास दस्तुरः (१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र बनेका भौतिक संरचनाहरूको अनुसूचि (११) मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा नक्सापास दस्तुर लगाइने र असूलउपर गरिनेछ ।

१४. पार्किङ शुल्कः (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुबिधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (१२) मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा पार्किङ शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

(२) सवारी साधनको चाप र किसिम, सडकको क्षमता, उपयुक्त स्थानको उपलब्धता आदिलाई मध्यनजर गरी नगर कार्यपालिकाले आबश्यक कार्यबिधि तय गरी सवारी साधनहरूका लागि स-शुल्क पार्किङको ब्यबस्थापन गर्नसक्नेछ ।

१५. शुल्क दस्तूरः (१) नगरपालिकाले उपलब्ध गराउने बिभिन्न सिफारिस वापत अनुसूची (१३) अनुसारको दस्तुर लिईनेछ ।

- तर माथि जुनसुकै कुरा लेखिएको भएतापनि अपाङ्गता, ज्येष्ठ नागरिक परिचय पत्र सिफारिश, निःशुल्क औषधोपचार सिफारिश, भुक्तानी विवरण, कर तिरेको विवरण, योजना, कार्यक्रम माग सम्बन्धी सिफारिश, सुरक्षित मातृत्व संवन्धि सिफारिश, प्रकोप पिडित, द्वन्द्वपिडित सिफारिश, घटना घटेको ३५ दिनभित्रको व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणपत्र, संघ/प्रदेश/स्थानीय तहले निःशुल्क उपलव्ध गराउने सेवाका लागि सिफारिश, सामाजिक सुरक्षा कार्यक्रमसंग सम्वन्धित सिफारिश/प्रमाणित, लैगिक हिंसा,घरेलु हिंसासंग संवन्धित सिफारिश, नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार, सिद्धार्थनगर नगरपालिकाले वेला वेलामा निःशुल्क सिफारिश गर्ने भनी तोकिएका सिफारिशहरु निशुल्क गर्नेछ ।
- अति विपन्न, अपाङ्ग, असहाय, अशक्त, दैवी प्रकोप पीडित, द्वन्द्वपिडित, ज्येष्ठ नागरिक, दिर्घ रोगी र नाफा रहित सेवामूलक संस्थाका सिफारिसहरू निःशुल्क गरिनेछ । यस बाहेक अन्यका हकमा कुनै पनि सेवा शुल्क र सिफारिस दस्तुरमा मिनाहा गरिनेछैन ।

१६. बहाल बिटौरी, हाट बजार शुल्कः (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र नगरपालिका आफैंले निर्माण गरेका वा रेखदेख वा सञ्चालन गरेका पसल वा हाट बजारबाट शुल्क संकलनका लागि नगरपालिकाले आबश्यक कार्यबिधि बनाई निर्दिष्ट गरेका क्षेत्रको सूचि तयार गरी सोही आधारमा बहाल वा शुल्क निर्धारण गरिनेछ । सुबिधा उपलब्ध गराए वापत अनुसुची (१४) मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । यस कार्यका लागि निजी क्षेत्रको समेत सहयोग लिन सक्नेछ ।

१७. **बसपार्क प्रवेश, पार्किङ्ग शुल्कः** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र नगरपालिका आफैंले निर्माण गरेका वा रेखदेख वा सञ्चालन गरेका बसपार्कमा सवारीका साधन प्रवेश गरे वापत कार्यबिधि बनाई शुल्क निर्धारण गरिनेछ । सुबिधा उपलब्ध गराए वापत अनुसुची (१५) मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा प्रवेश शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । यस कार्यका लागि निजी क्षेत्रको समेत सहयोग लिन सकिनेछ ।

१८. **सम्पत्ति वाहाल** : (१) नगरपालिकाको स्वामित्वमा रहेको घर, पसल, टहरा, जग्गा जमिन बहालमा लगाए वापत विगतमा भएको सम्झौता अनुसार वहाल रकम असुल उपर गरिनेछ ।

तर माथि जुनसुकै कुरा कुरा लेखिएको भएतापनि चालु आ.ब २०७७/७८ मा कोभिडको दोश्रो भेरियण्टका कारण सम्पूर्ण बजार बन्द रहेकोले २०७८ साल वैशाख १६ गतेदेखि असार १५ गतेसम्मको अवधिको नगरपालिकाले विभिन्न स्थानमा भाडामा लगाएका पसल कवलहरुको घरभाडा पूर्ण रुपमा मिनाहा गरिनेछ ।

१९. **आय प्रक्षेपणः** (१) नगरपालिकाको आ ब २०७८।०७९ का लागि यस ऐन बमोजिम तोकिएका कर, शुल्क तथा दस्तुरहरूका आधारमा अनुमान गरिएको आन्तरिक आय र अनुमानित बाह्य आय समेतलाई एकीकृत गरी कायम भएको कूल अनुमानित आय बजेट १ अर्ब १८ करोड ७९ लाख हुनेछ ।

२०. **आन्तरिक आय ठेक्काः (१)** आ.ब. २०७८।७९ का लागि हाटबजार, बसपार्क, भौतिक पूर्वाधार उपयोग शुल्क, बेलहिया शहरी सेवा केन्द्र पार्किङ शुल्क, विज्ञापन शुल्क, आँखा अस्पताल, हाटबजार, जिल्ला प्रशासन कार्यालय अगाडि, मालपोत कार्यालय वरिपरी क्षेत्र, वडा नं. १ सशस्त्र प्रहरीको पश्चिमतर्फ खाली जग्गामा पार्किङ शुल्कको न्यूनतम ठेक्का अंक अनुसुचि १६ मा उल्लेख गरे बमोजिम हुनेछ ।

तर विपद्को कारणले ठेक्का बन्दोबस्त गर्दा पूरै एक आर्थिक बर्ष भित्रको अवधिमा गर्न नसकिएमा न्यूनतम ठेक्का अंक कायम गर्दा जति महिना वा दिनको लागि लगाउन सकिन्छ सोही बमोजिम हिसाब गरी कायम गरिनेछ । आन्तरिक आयको ठेक्का बन्दोबस्त गर्दा कोभिड १९ र अन्य यस्तै विपद् निरन्तर भइरहेमा वा सोको प्रभावको कारण ठेक्का बन्दोबस्त गर्न नसकिएमा नगरपालिकाले अमानतमा कर, शुल्क, दस्तुर संकलन गर्न बाधा पर्नेछैन ।

२१. **कवाडी करः** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र संकलन हुने कवाडी वस्तुहरुको लागि अनुसुची १७ बमोजिम कवाडी कर लिईनेछ ।

२२. **निजी अस्पताल तथा अन्य स्वास्थ्य संस्था स्थापना र नविकरण** : (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र निजी अस्पताल तथा स्वास्थ्य संस्था स्थापना र नविकरणका लागि अनुसुचि १८ बमोजिमको कर लिईनेछ

२३. **कृषि तथा पशूजन्य वस्तुको व्यवसायिक कारोबार** : (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालन हुने कृषि तथा पशुजन्य वस्तुको व्यवसायीक कारोबारको लागि अनुसुची १९ बमोजिमको कर लिईनेछ ।

२४. कर छुट तथा जरिवाना : (१) यस ऐन बमोजिम तोकिएको अवधि भित्र कर बुझाउने करदातालाई दिइएको छुट बाहेक कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन । तर प्राकृतिक विपत्ती वा विशेष अवस्था सिर्जना भइ छुट दिनुपर्ने अवस्था आइपरेमा नगर सभाबाट निर्णय गराइ छुट दिने सकिनेछ । बार्षिक कर दस्तुर शुल्क बुझाउन विलम्ब भएमा अनुसुचि २० बमोजिम दण्ड जरिवाना हुनेछ ।

(२) उपदफा (१) मा जुनसुकै कुरा लेखिएको भएता पनि नगरपालिकाबाट लगाइएका वा लगाइने आय ठेक्काको सम्झौतामा नै छुट प्रावधान राखी भए गरेका वा हुने सम्झौताको हकमा सम्झौतामा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ । घ वर्गको इजाजत चालु आ.व.०७७/७८ मा कोभिड १९ का कारण चैत्र मसान्तसम्म वुझाउनुपर्ने कर (नविकरण) म्याद आषाढ मसान्तसम्म थप गर्ने र सो समयको थप जरिवाना लिइनेछैन ।

२५. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधिः यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि नगर कार्यपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

२६. यसै ऐन बमोजिम भएको मानिने : यो ऐन जारी हुनु अघि भए गरेका कार्यहरु यसै ऐन बमोजिम गरेको मानिनेछ ।

२६. प्रचलित कानून बमोजिम हुने : यस ऐनमा उल्लेख गरिएका बिषयहरु यसै बमोजिम र उल्लेख नगरिएका बिषयहरु प्रचलित कानून बमोजिम हुनेछ ।

२७ बिबिधः

(१) नेपालको संविधान २०७२ को धारा ५७(५), १०९, १६२(४), १९७, २१४(२), २२१(२), र २२६(१) सँग सम्बन्धित अनुसूचि ९ अनुसार संघ, प्रदेश र स्थानीय तहको अधिकारको साझा सूचीमा परेका अधिकारहरूको हकमा प्रदेश तथा संघीय कानून स्वीकृत भै सोही कानूनहरूमा ब्यबस्था भए बमोजिम हुनेछ ।

(२) यस ऐन बमोजिमको कर, शुल्क तथा दस्तुर संकलनका लागि नगरपालिकाले निजी क्षेत्रको सीप, क्षमता र पूँजीलाई अधिकतम उपयोग गर्नेगरी आबश्यक रणनीति निर्माण गरी सार्बजनिक निजी साझेदारी (Public Private Partnership-PPP) को अबधारणा अनुसार आबश्यकता र प्रभावकारिता समेतलाई मध्यनजर गरी केही अयोजनाहरू कार्यान्वयन गर्न सक्नेछ ।

(३) आफ्नो अधिकार क्षेत्र भित्रको कर, शुल्क तथा दस्तुरहरू निर्धारण एवं संकलन गर्ने सन्दर्भमा नगरपालिकाले सरकारी वा गैरसरकारी संस्था, नगरबासीहरू र सरोकारवालाहरू समेतको आबश्यक परामर्श एवं सहयोग लिन सक्नेछ ।

(४) नगरका बिभिन्न स्थानमा अस्थायी रूपमा बसोबास गरिरहेका नागरिकहरूलाई करको दायरामा ल्याउन नगरपालिकाले आवश्यक कार्यविधि तयार गरी लागू गर्न सक्नेछ । कुनै करका सम्बन्धमा द्विविधा उत्पन्न भएमा वा आर्थिक ऐनको मर्म विपरित नहुने गरी सामान्य संशोधन गर्नुपर्ने भएमा सोको अधिकार कार्यपालिकालाई प्रत्यायोजन गरिएको छ ।

(५) यस ऐनमा उल्लेख भएका ब्यबस्थाहरुको हकमा यसै ऐन बमोजिम र अन्य उल्लेख नभएका प्राबधानहरूको हकमा बिगतमा नगरपालिकाको नगरसभाले स्वीकृत गरेका ऐन, नियम, कार्यबिधि, निर्देशिका, निर्णयहरु र प्रचलित कानूनमा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

(६) यस ऐनमा उल्लेख भएका प्रावधानहरु संघीय वा प्रादेशिक कानूनसँग बाझिएमा बाझिएको हदसम्म अमान्य हुने छन् ।

अनुसुची १

आर्थिक ऐन २०७८ को दफा २(१) संग सम्बन्धीत

सम्पति कर

कर निर्धारणको लागि सम्पतिकरको दर

कम संख्या	सम्पत्तिको मूल्य रु भन्दा माथि	मूल्य रु सम्मको लागी	सम्पत्तिकर
१	-	२,५००,०००.००	५०.००
२	२५०,००१.००	५००,०००.००	१००.००
३	५००,००१.००	७५०,०००.००	१५०.००
४	७५०,००१.००	१,०००,०००.००	२००.००
५	१,०००,००१.००	१,२५०,०००.००	२५०.००
६	१,२५०,००१.००	१,५००,०००.००	३००.००
७	१,५००,००१.००	१,७५०,०००.००	३५०.००
८	१,७५०,००१.००	२,०००,०००.००	४००.००
९	२,०००,००१.००	२,२५०,०००.००	५००.००
१०	२,२५०,००१.००	२,५००,०००.००	६७०.००
११	२,५००,००१.००	२,७५०,०००.००	८४०.००
१२	२,७५०,००१.००	३,०००,०००.००	१,०००.००
१३	३,०००,००१.००	३,५००,०००.००	१,२००.००
१४	३,५००,००१.००	४,०००,०००.००	१,८००.००
१५	४,०००,००१.००	४,५००,०००.००	२,४००.००
१६	४,५००,००१.००	५,०००,०००.००	३,०००.००
१७	५,०००,००१.००	६,०००,०००.००	३,५००.००
१८	६,०००,००१.००	७,०००,०००.००	५,१२५.००
१९	७,०००,००१.००	८,०००,०००.००	६,७५०.००
२०	८,०००,००१.००	९,०००,०००.००	८,३७५.००
२१	९,०००,००१.००	१०,०००,०००.००	१०,०००.००
२२	१०,०००,००१.००	१२,०००,०००.००	१२,०००.००
२३	१२,०००,००१.००	१४,०००,०००.००	१४,०००.००
२४	१४,०००,००१.००	१६,०००,०००.००	१६,०००.००
२५	१६,०००,००१.००	१८,०००,०००.००	१८,०००.००
२६	१८,०००,००१.००	२०,०००,०००.००	२०,०००.००
२७	२०,०००,००१.००	२५,०००,०००.००	२५,०००.००
२८	२५,०००,००१.००	३०,०००,०००.००	३२,०००.००
२९	३०,०००,००१.००	३५,०००,०००.००	३९,०००.००
३०	३५,०००,००१.००	४०,०००,०००.००	४६,०००.००
३१	४०,०००,००१.००	४५,०००,०००.००	५३,०००.००
३२	४५,०००,००१.००	५०,०००,०००.००	६०,०००.००
३३	५,००,००,००१.०० देखि		०.२ प्रतिशत

अनुसुची (२)

आर्थिक ऐन २०७८ को दफा ३(४) संग सम्बन्धीत

सम्पति कर

निर्धारणको लागि भौतिक संरचनाहरुको मुल्यांकन दर

क्षेत्र		संरचना प्रति वर्ग फिट रु.									
		पक्का जोडाईमा ढलाई		माटोको जोडाइमा ढलाई		पक्का जोडाईमा जस्ता वा टायलको छाना		माटोको जोडाई भै जस्ता वा टायल छाना		सेड	
		व्यापारिक,औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास
क	व्यापारिक क्षेत्र	२०००	१८५०	१५००	१४००	१२००	११५०	१०००	९५०	७००	६५०
ख	आवासीय क्षेत्र	१७००	१५५०	१२००	११००	९५०	८५०	८००	७५०	५५०	४७५
ग	कृषि क्षेत्र	१४००	१२५०	१०००	९००	८००	७००	६५०	६००	४७५	४००

अनुसुची ४

आर्थिक ऐन २०७८ को दफा ४ संग सम्बन्धीत

मालपोत तथा भुमिकर कर निर्धारणको लागि करको दर

कम संख्या	सम्पत्तिको मूल्य रु भन्दा माथि	मूल्य रु सम्मको लागी	सम्पत्तिकर
१	-	२,५००,०००.००	५०.००
२	२५०,००१.००	५००,०००.००	१००.००
३	५००,००१.००	७५०,०००.००	१५०.००
४	७५०,००१.००	१,०००,०००.००	२००.००
५	१,०००,००१.००	१,२५०,०००.००	२५०.००
६	१,२५०,००१.००	१,५००,०००.००	३००.००
७	१,५००,००१.००	१,७५०,०००.००	३५०.००
८	१,७५०,००१.००	२,०००,०००.००	४००.००
९	२,०००,००१.००	२,२५०,०००.००	५००.००
१०	२,२५०,००१.००	२,५००,०००.००	६७०.००

११	२,५००,००१.००	२,७५०,०००.००	८४०.००
१२	२,७५०,००१.००	३,०००,०००.००	१,०००.००
१३	३,०००,००१.००	३,५००,०००.००	१,२००.००
१४	३,५००,००१.००	४,०००,०००.००	१,८००.००
१५	४,०००,००१.००	४,५००,०००.००	२,४००.००
१६	४,५००,००१.००	५,०००,०००.००	३,०००.००
१७	५,०००,००१.००	६,०००,०००.००	३,५००.००
१८	६,०००,००१.००	७,०००,०००.००	५,१२५.००
१९	७,०००,००१.००	८,०००,०००.००	६,७५०.००
२०	८,०००,००१.००	९,०००,०००.००	८,३७५.००
२१	९,०००,००१.००	१०,०००,०००.००	१०,०००.००
२२	१०,०००,००१.००	१२,०००,०००.००	१२,०००.००
२३	१२,०००,००१.००	१४,०००,०००.००	१४,०००.००
२४	१४,०००,००१.००	१६,०००,०००.००	१६,०००.००
२५	१६,०००,००१.००	१८,०००,०००.००	१८,०००.००
२६	१८,०००,००१.००	२०,०००,०००.००	२०,०००.००
२७	२०,०००,००१.००	२५,०००,०००.००	२५,०००.००
२८	२५,०००,००१.००	३०,०००,०००.००	३२,०००.००
२९	३०,०००,००१.००	३५,०००,०००.००	३९,०००.००
३०	३५,०००,००१.००	४०,०००,०००.००	४६,०००.००
३१	४०,०००,००१.००	४५,०००,०००.००	५३,०००.००
३२	४५,०००,००१.००	५०,०००,०००.००	६०,०००.००
३३	५,००,००,००१.०० देखि		०.२ प्रतिशत

अनुसुचि (५)

आर्थिक ऐन २०७८ को दफा ६(१) संग सम्बन्धित

आ.व. २०७८।०७९ को बहाल कर

सि.नं.	विवरण	आ.व.२०७७।७८	आ.व.२०७८।७९
१	घर जग्गा बहाल कर (बहाल रकमको)	१०%	१०%

अनुसुचि (६)

आर्थिक ऐन २०७८ को दफा ७(१) संग सम्बन्धित

आ.व. २०७८।०७९ को व्यवसायकरको दर

	व्यवसाय विवरण	आ.व.२०७७।७८ को दररेट	आ.व.२०७८।७९ को दररेट
१	खाद्य किराना		
	गल्ला पसल	२८००।००	२८००।००
	खाद्यन्न तथा तेल डिपो	४०००।००	४०००।००
	थोक बिक्री गर्नेमा	१६००।००	१६००।००
	खुद्रा बिक्री गर्नेमा	११००।००	११००।००
२	सैलुन तथा व्युटी पार्लर		
	क. ५ जना भन्दा बढी कारिगर भएको	१३००।००	१३००।००
	ख. २ देखि ५ जना सम्म कारिगर भएको	१०००।००	१०००।००
	ग. मसाज सेन्टर	३०००।००	३०००।००
३	लुगा सिउने पसल		
	क. आधुनिक कपडा सिलाई गर्ने	२०००।००	२०००।००
	ख. बढीमा तिन मेशिन राखी सिलाई गर्ने	१०००।००	१०००।००
	ग. बुटीक (फेशन कलेक्सन)	१०००।००	१०००।००
४	जुत्ता, चप्पल पसल		
	क. फेन्सी जुत्ता, चप्पल बिक्री गर्ने	२५००।००	२५००।००
	क. घरेलु जुत्ता, चप्पल बनाई बिक्री गर्ने	२०००।००	२०००।००
५	भाडा बनाउने उद्योग		
	क. आधुनिक मेशिनवाट भाडा बनाउने	२०००।००	२०००।००
	ख. ढलान तथा हातले भाडा बनाउने	१५००।००	१५००।००
६	पान, बिडी चुरोट पसल		
	क. चुरोटको डिलर	५०००।००	५०००।००
	ख. मुल सडकको पसललाई	२०००।००	२०००।००
	ग. अन्य ठांउको पसललाई	१०००।००	१०००।००
७	कलर ल्याब, फोटो स्टुडियो फोटोकपी पसल		
	क. कलर ल्याब	२५००।००	२५००।००
	ख. भिडीयो क्यामरा, फैक्स, फोटोकपी फोन पि.सि.ओ	१०००।००	१०००।००
	ग. स्टुडियो, फोटोकपी, भिडीयो क्यामरा पि.सि.ओ.	१०००।००	१०००।००
	घ. १ भन्दा बढी फोटोकपी र फैक्स समेत	१०००।००	१०००।००
८	आयल निगम		
	क. २ पम्प डिलर समेत	७०००।००	७०००।००
	ख. १ पम्प डिलर समेत	५०००।००	५०००।००

	ग. फुटकर बिक्री	२०००।००	२०००।००
	घ. मट्टितेल मात्र बिक्री	२०००।००	२०००।००
९	हार्डवेयर समान पसल		
	क. हार्डवेयरका सवै समान मार्वल, प्लाईउड शिशा समेत थोक	१००००।००	१००००।००
	ख. छड सिमेन्टको फुटकर बिक्री	६०००।००	६०००।००
	ग. हैण्ड पाईप, जि.आई. पाईप बिक्री तथा फिटिङ	३५००।००	३५००।००
	घ. शिशा तथा प्लाईउड बिक्री	४५००।००	४५००।००
	ङ. पेन्ट तथा चुना मात्र	२५००।००	२५००।००
१०	बिजुलीका सामानको पसल		
	क. विद्युत समानको डिलरमा	५०००।००	५०००।००
	ख. विद्युत समानको फुटकर	४०००।००	४०००।००
११	पाउरोटी, बिस्कुट समोसा उद्योग		
	क. आधुनिक मेशिनवाट बिस्कुट उत्पादन गर्ने	७०००।००	७०००।००
	ख. पाउरोटी तथा समोसा उत्पादन गर्ने	३५००।००	३५००।००
१२	कन्फेक्सनरी उद्योग (चकलेट)		
	क. आधुनिक मेशिनवाट उत्पादन गर्ने	७५००।००	७५००।००
	ख. हाते मेशिनवाट उत्पादन गर्ने	३५००।००	३५००।००
१३	चियापति तथा कफि उद्योग	६०००।००	६०००।००
१४	इलेक्ट्रोनिक फैन्सी समान तथा मेशिनरी औजार	५०००।००	५०००।००
१५	फेन्सी रेडिमेट कपडा पसल	३०००।००	३०००।००
१६	कम्प्युटर, फयाक्स, उपकरण बिक्री पसल	४०००।००	४०००।००
१८	फर्निचर उद्योग		
	क. आधुनिक फर्निचर शोरूम मात्र	७०००।००	७०००।००
	ख. साधारण फर्निचर	४०००।००	४०००।००
१९	स मिल		
	क. ट्रली वेण्डसा राखी कार्य गर्ने	८०००।००	८०००।००
	ख. वेण्डसा भएको	५०००।००	५०००।००
	नोट : २.५ हर्ष पावर देखी माथिकोलाई सिफारिश नदिने ।		
२०	कपडा पसल		
	क. थोक बिक्री पसल	५०००।००	५०००।००
	ख. खुद्रा बिक्री पसल	२५००।००	२५००।००
२१	मदिरा पसल		
	क मदिरा वितरक (डिष्टीब्युटर्स)	११०००।००	११०००।००
	ख. थोक मदिरा बिक्रेता	७०००।००	७०००।००
	ग. खुद्रा मदिरा बिक्रेता	२५००।००	२५००।००
२२	धान, दाल, तेल कुटने पल्ने मिल		
	क. १० हर्ष पावर सम्मको	२५००।००	२५००।००

	ख. १० देखी २० हर्ष पावर सम्म	३०००।००	३०००।००
	ग. २० देखी ३० हर्ष पावर सम्म	३५००।००	३५००।००
	घ. ३० देखी ५० हर्ष पावर सम्म	५०००।००	५०००।००
	ङ. ५० देखी ८० हर्ष पावर सम्म	६५००।००	६५००।००
	च. ८० देखी १०० हर्ष पावर सम्म	१०५००।००	१०५००।००
	छ. १०० हर्ष पावर भन्दा माथि	१५०००।००	१५०००।००
२३	ट्रान्सपोर्ट कम्पनी		
	क. विभिन्न ठांउमा शाखा भएको	६०००।००	६०००।००
२४	कृषि सामाग्री बिकी गर्ने		
	कृषि जन्य बिउ बिजन, औषधी, अन्य सामाग्री	२०००।००	२०००।००
	कृषि जन्य विउ विजन मात्र	१५००।००	१५००।००
	नर्सरी	२०००।००	२०००।००
	कृषि फर्म कम्पनि दर्ता गरी संचलन गर्ने	३०००।००	३०००।००
	कृषि उपकरण (मेशनरी समान)बिक्री	६०००।००	६०००।००
	मल खाद बिक्री गर्ने	३०००।००	३०००।००
२५	स्टेशनरी पसल		
	क. आधुनिक ठुला स्टेशनरी एंव सप्लार्यस	३५००।००	३५००।००
	ख. साधारण स्टेशनरी	२०००।००	२०००।००
२६	छापाखाना		
	क.अफसेट प्रेस तथा फ्लेक्स प्रिन्टस भएको	४०००।००	४०००।००
	ख. अफसेट प्रेस तथा साधारण प्रेस भएको	२५००।००	२५००।००
	ग. फ्लेक्स प्रिन्टस तथा स्कीन प्रिन्ट भएको	२५००।००	२५००।००
२७	उद्योग		
	सोयाबिन उद्योग	८०००।००	८०००।००
	फोम उद्योग	१००००।००	१००००।००
	सुर्ति उद्योग	१००००।००	१००००।००
	ईटा, टायल ह्युम पाईप उद्योग (मेशिन वाट)	८०००।००	८०००।००
	ईटा, टायल ह्युम पाईप उद्योग	६०००।००	६०००।००
	स्टील फर्निचर उद्योग	६०००।००	६०००।००
	पशुपंछीको दाना उत्पादन उद्योग	५०००।००	५०००।००
	बिउबिजन उद्योग	१५००।००	१५००।००
	भेटनरी औषधी उद्योग	२०००।००	२०००।००
	बेतबांस फर्निचर उद्योग	३५००।००	३५००।००
	ग्रिल सटर उद्योग	४०००।००	४०००।००
	चश्मामा लाग्ने पावर शिशा उद्योग	३५००।००	३५००।००
	अगर बत्ती उद्योग	२०००।००	२०००।००
	साबुन उद्योग, सेनिटाईजर उद्योग	३०००।००	३०००।००
	आइसक्रिम उद्योग	२०००।००	२०००।००

	फलाम तथा फलामजन्य उद्योगहरू गलाउने	१००००।००	१००००।००
	लोहा कारखाना ढलाई समेत	२०००।००	२०००।००
	आधुनिक चाउ चाउ उद्योग	१००००।००	१००००।००
	चाउ मिन उद्योग	२०००।००	२०००।००
	बेट्री उद्योग	२०००।००	२०००।००
	गत्ताको डब्बा बनाउने उद्योग	२०००।००	२०००।००
	आइस (बरफ) उद्योग	२०००।००	२०००।००
	सोडापानी उद्योग	१५००।००	१५००।००
	दालमोट, पापड उद्योग	१५००।००	१५००।००
	मसला पिस्ने उद्योग	१५००।००	१५००।००
	टायल, ब्लक हौदी गमला उद्योग	२५००।००	२५००।००
	चप्पल जुत्ता उद्योग	३०००।००	३०००।००
	प्लाष्टिकको झोला उद्योग	८०००।००	८०००।००
	अन्य प्लाष्टिक उद्योग	४०००।००	४०००।००
	गार्मेण्ट उद्योग	५०००।००	५०००।००
	ढाका कपडा उद्योग	२०००।००	२०००।००
	भाडा माझ्ने जाली उद्योग	२०००।००	२०००।००
	चिजबल,चिप्स कुरकुरे,म्याकरोनी पास्ता आधुनिक मेसिन बाट	५०००।००	५०००।००
	प्लाष्टिकको बिर्को बनाउने उद्योग	६०००।००	६०००।००
	आल्मुनियम ग्रिल उद्योग	६०००।००	६०००।००
	मिनरल वाटर (पानी उधोग)	६०००।००	६०००।००
	भुजा उधोग (उत्पादन र प्याकेजिङ.)	३५००।००	३५००।००
	कागज उद्योग	५०००।००	५०००।००
	हस्तकला उद्योग	१०००।००	१०००।००
	दुग्ध चिस्यान केन्द्र	२०००।००	२०००।००
	कोल्ड स्टोर	८०००।००	८०००।००
	प्याकेजिङ. बस्तु उत्पादन उद्योग	५०००।००	५०००।००
	मसला प्याकेजिङ.	२५००।००	२५००।००
	सर्जिकल मास्क उद्योग	०।००	५०००।००
२८	मर्मत तथा रिसोलिङ. कारखाना		
	ट्रक वा बसको बोडी बनाउने	५०००।००	५०००।००
	लेथ मेशिन तथा इन्जिनीयरिङ. वर्कशप	४०००।००	४०००।००
	रिसोलिङ. कारखाना	३५००।००	३५००।००
	टायर टियुब बिक्री पसल	४०००।००	४०००।००
	गाडीहरू डेन्ट पेन्ट गर्ने	२५००।००	२५००।००
	टेक्टर मर्मत	२५००।००	२५००।००
	मोटर गाडी मर्मत साधारण	२५००।००	२५००।००
	एयर कन्डिशन तथा फ्रिज ट्रासफर्मर मर्मत	३०००।००	३०००।००

	गाडीहरू डन्ट पेन्ट गर्ने (लाइट सवारी)	२५००।००	२५००।००
	मोटर साइकल मर्मत	१५००।००	१५००।००
	गाडीहरूमा हावा भर्ने तथा पन्चर बनाउने	१५००।००	१५००।००
	फयुल पम्प, मोटर पम्प, पम्पसेट, जर्नेटर मर्मत	१५००।००	१५००।००
	पंखा, बिजुली, हिटर आइरन मर्मत	१५००।००	१५००।००
	रिक्सा साइकल मर्मत	१५००।००	१५००।००
	घडी,रेडियो, भिडियो डेक, क्यामरा, मोवाइल मर्मत पसल	१५००।००	१५००।००
	ग्यांस चुल्हो, स्टोभ आदी मर्मत	१५००।००	१५००।००
	सवारी साधनको सिट तथा हुट बनाउने	१५००।००	१५००।००
	फोटोकपी मर्मत पसल	१५००।००	१५००।००
	कम्प्युटर मर्मत पसल	२०००।००	२०००।००
	पुरानो बोरा मर्मत पसल	१५००।००	१५००।००
	सिलाई मेशिन तथा बन्दुक मर्मत	१०००।००	१०००।००
	वाटर फिल्टर मर्मत	२५००।००	२५००।००
	अन्य साधारण मर्मत पसल	१५००।००	१५००।००
२९	ठेकेदार		
	क. श्रेणीको ठेकेदारमा	१५०००।००	१५०००।००
	ख. श्रेणीको ठेकेदारमा	१००००।००	१००००।००
	ग. श्रेणीको ठेकेदारमा	५०००।००	५०००।००
	घ. श्रेणीको ठेकेदारमा	४०००।००	४०००।००
	ङ. विदेशी निर्माण कम्पनीहरूको लागी	३००००।००	३००००।००
	नगरपालिका क्षेत्र बाहिरको ठेगाना भएका ठेकेदारले ठेक्का कार्यको टेण्डर फाराम खरिद गर्न आउदा सो आ.व.को व्यवसाय कर अनिवार्य रूपमा बुझाएको हुनु पर्नेछ।		
	ठेकेदारहरूले गत आर्थिक वर्षमा जिल्ला लगायत अन्य कुनै ठांउमा केही पनी ठेक्काको कारोवार नगरेको भनी सो व्यहोराको प्रमाण आन्तरिक राजश्व कार्यालयवाट लिई आएमा तोकिएको दररेटमा ७५% छुट दिने।		
	नगरपालिका क्षेत्र भित्र ठेगाना भएका ठेकेदारहरूको हकमा भने टेण्डर खरिद गर्नु भन्दा पहिला व्यवसाय कर (बक्यौता सहित) बुझाएको हुनु पर्नेछ।		
३०	लेखापरिक्षक (अडिटर)		
	क. श्रेणीको लेखापरिक्षक	४०००।००	४०००।००
	ख. श्रेणीको लेखापरिक्षक	३०००।००	३०००।००

	ग. श्रेणीको लेखापरिक्षक	२०००।००	२०००।००
	घ. श्रेणीको लेखापरिक्षक	१०००।००	१०००।००
३१	संचार सेवा		
`	इन्टरनेट सेवा विस्तार गर्नेलाई	१००००।००	१००००।००
	डिस होम, सिम टि.भी.	१००००।००	१००००।००
	टेलिफोन, टंकल, फ्याक्स सेवा भएको	१५००।००	१५००।००
	मोबाईल तथा टेलिफोन टावर १ देखि ३ वटा सम्म प्रति टावर	७०००।००	७०००।००
	३ वटा भन्दा माथि जतिसुकै टावर	३५०००।००	३५०००।००
	साइबर क्याफे	१५००।००	१५००।००
	मिडिया तथा सूचना संचार/ विज्ञापन एजेन्सी	१५००।००	१५००।००
	मोबाईल बिक्री पसल	२०००।००	२०००।००
	कम्पुटर डिजाइन प्रिन्ट गर्ने	२५००।००	२५००।००
	दुत डेलिभरी सर्भिस	१५००।००	१५००।००
	विज्ञापन सम्बन्धी सामाग्रीको थोक बिक्रेतालाई	३०००।००	३०००।००
३२	नेटवर्क केबल लाइन	१५०००।००	१५०००।००
३३	नर्सिङ. होम तथा अस्पताल व्यवसायमा		
	१५ वेड सम्म व्यवस्था भएको	१००००।००	१००००।००
	१५ वेड भन्दा माथि व्यवस्था भएको	१५०००।००	१५०००।००
	थोक औषधीमात्र विक्री पसल	३०००।००	३०००।००
	फुटकर औषधीमात्र बिक्री पसल	२०००।००	२०००।००
	थोक आयुर्वेदिक औषधी पसल	२०००।००	२०००।००
	फुटकर आयुर्वेदिक औषधी पसल	१०००।००	१०००।००
	एक्सरे, अल्ट्रासाउण्ड, ल्याब प्रत्येकको	२०००।००	२०००।००
	एम. आर.आई. सिटी स्क्यान	३५००।००	३५००।००
	क्लिनिक बिरामी जाच्ने	३५००।००	३५००।००
	अक्यूपंचर फिजीयो थेरापी क्लिनिक	२०००।००	२०००।००
३४	एजेन्सी तथा परामर्शदाता,एजेन्ट,कन्सलटेन्सी		
	इन्जिनियरिङ्ग कन्सलटेन्सी सेवा	५०००।००	५०००।००
	बिमा एजेन्ट	१०००।००	१०००।००
	शेयर दलाल	१५००।००	१५००।००
	परामर्शदाता	१५००।००	१५००।००
	नाफा कमाउने उद्धेश्यको संघ संस्था	१०००।००	१०००।००
	घर जग्गा खरिद बिक्री (रियल स्टेट)	७५००।००	७५००।००
	ट्रेकिङ. एजेन्सी	१५००।००	१५००।००
	ट्राभल एजेन्सी	२०००।००	२०००।००
	विमा एजेन्सी	१०००।००	१०००।००
	क्लियरिङ. एजेण्ट	३०००।००	३०००।००

	निजी स्तरवाट संचालित एयरवेजहरूलाई	१२०००।००	१२०००।००
३५	विविध सामानको डिलर,सप्लायर्स,एजेन्सी		
	ग्यास एजेन्सी (सुरक्षित किसिमले राख्नु पर्ने)	३५००।००	३५००।००
	ईटा टायल बिक्री डिपो	४०००।००	४०००।००
	वालुवा,छर्रा गिट्टी डिपो	७०००।००	७०००।००
	कोक, फेन्टा, पेप्सीको डिलर	५५००।००	५५००।००
	खुद्रा बिक्री	२२००।००	२२००।००
	विभिन्न सामानको अधिकृत थोक फुटकर विक्रेता	८०००।००	८०००।००
	विभिन्न मेशिनरीको पार्टपुर्जाको अधिकृत विक्रेता	४०००।००	४०००।००
	आलु प्याजको थोक बिक्रेता	८०००।००	८०००।००
	आलु प्याजको फुटकर बिक्रेता	२०००।००	२०००।००
	अण्डाको थोक बिक्रेता	३०००।००	३०००।००
	भेली तथा गुढको थोक तथा फुटकर बिक्रेता	३५००।००	३५००।००
	डिपार्टमेन्टल स्टोर	७०००।००	७०००।००
	सुपरमार्केट	१००००।००	१००००।००
	भाटभटेनी	२५०००।००	२५०००।००
३६	कोल्ड ड्रिंक्स		
	मदिरा, कोल्ड ड्रिक्स तथा अन्य सामाग्री विक्री पसल	२५००।००	२५००।००
३७	तारे स्टारको होटल		
	पांच तारे होटल	४००००।००	४००००।००
	चार तारे होटल	२७०००।००	२७०००।००
	तिन तारे होटल	२२०००।००	२२०००।००
	दुई तारे होटल	१७०००।००	१७०००।००
	एक तारे होटल	१२०००।००	१२०००।००
	क्यासिनो संचालन	९००००।००	९००००।००
३८	लज, होटल, रेष्टुरेन्ट भएको		
	१० बेड सम्मको लागि	२५००।००	२५००।००
	२० बेड सम्मको लागि	५०००।००	५०००।००
	२० बेड भन्दा माथिको लागि	९०००।००	९०००।००
	पार्टी प्यालेश	८०००।००	८०००।००
	रिसोर्ट	९०००।००	९०००।००
	होटल पौवा	२५०००।००	२५०००।००
	पटवा बैंकट	१५०००।००	१५०००।००
	खाना मात्र व्यवस्था भएको	२०००।००	२०००।००
३९	होटल रेष्टुरेन्ट बार (आवास नभएको)		
	मदिरा,स्तरिय खाना, नास्ता एंव ए.सी. जडान	५०००।००	५०००।००
	मदिरा, स्तरिय खाना एंव नास्ता	४०००।००	४०००।००
	रेष्टुरेण्ट मदिरा बिक्री समेत गर्ने	४०००।००	४०००।००

	रेष्टुरेण्ट मदिरा बिक्री नगर्ने	२५००।००	२५००।००
	दोहरी सांझ	५०००।००	५०००।००
	डांस बार	५०००।००	५०००।००
	शाहाकारी खाना एंव नास्ता	२०००।००	२०००।००
	सामान्य चिया नास्ता	१५००।००	१५००।००
४०	बधशाला एंव सब्जी पसल		
	विभिन्न प्रकारका मासु बिक्रेता	४०००।००	४०००।००
	एक प्रकारको मासु बिक्री गर्ने	३०००।००	३०००।००
	माछा पसल	२५००।००	२५००।००
	बधशाला	४०००।००	४०००।००
	फुटकर सब्जी पसल	२०००।००	२०००।००
४१	प्रशिक्षण केन्द्र		
	कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्र	१५००।००	१५००।००
	टाइपिङ. प्रशिक्षण केन्द्र	०।००	०।००
	मोटर ड्राइभिङ. प्रशिक्षण केन्द्र	२५००।००	२५००।००
	गित संगित तथा नृत्य प्रशिक्षण केन्द्र	१०००।००	१०००।००
	भाषा प्रशिक्षण केन्द्र	१५००।००	१५००।००
४२	मिठाई पसल		
	उच्चकोटीको मिठाई उत्पादन तथा विक्री	६०००।००	६०००।००
	साधारण मिठाई पसल	२५००।००	२५००।००
४३	सुन चांदीको गहना पसल		
	फेन्सी गहना बनाई बिक्री गर्ने (शोरूम भएको)	६०००।००	६०००।००
	साधारण गहना बनाई बिक्री गर्ने	२५००।००	२५००।००
४४	पोल्ट्री फर्म		
	कुखुराको बच्चा उदापादन गर्ने	४०००।००	४०००।००
	कुखुरा पालन गर्ने २००० सम्म	२५००।००	२५००।००
	कुखुरा पालन गर्ने २००० भन्दा माथि	३०००।००	३०००।००
	पशु पंक्षीको दाना बिक्री	२५००।००	२५००।००
	गाई पालन, बाख्रा पालन	२५००।००	२५००।००
	बुंगर पालन , माछा पसल	२५००।००	२५००।००
४५	क्याटरिङ्ग , टेण्ट हाउस		
	क्याटरिङ्ग तथा टेण्ट हाउस दुवै सेवा भएको	१००००।००	१००००।००
	टेण्ट हाउस मात्र भएको	५०००।००	५०००।००
४६	फलफुल पसल		
	फलफुलको थोक बिक्रेता	३०००।००	३०००।००
	फलफुलको फुटकर बिक्रेता	२०००।००	२०००।००
	घुम्ति ठेलामा व्यवसायी	२०००।००	२०००।००
४७	वित्तिय कारोवार गर्ने संघ संस्था		

	निजि स्तरको बाणिज्य वैंक शाखा कार्यालय	२५०००।००	२५०००।००
	निजि स्तरको बाणिज्य वैंक मुख्य कार्यालय	३००००।००	३००००।००
	सहकारी बैंकहरू	५०००।००	५०००।००
	सहकारी संस्था रू.५० लाख सम्मलाई	२५००।००	२५००।००
	सहकारी संस्था रू.५० लाख देखि रू. १ करोड सम्मलाई	४०००।००	४०००।००
	सहकारी संस्था रू. १ करोड भन्दा माथिलाई	५०००।००	५०००।००
	पुनश्यः कारोबार खुल्ने प्रमाण पेश नगरेको अवस्थामा वार्षिक रू. ५०००। का दरले व्यवसाय कर लिइनेछ।		
	विकास बैंक शाखा	२००००।००	२००००।००
	विमा कम्पनीहरू	१७०००।००	१७०००।००
	प्रधान कार्यालय भएको फाइनान्स	२००००।००	२००००।००
	शाखा कार्यालय भएको फाइनान्स	१५०००।००	१५०००।००
	संघ संस्था नविकरण (एन.जी.ओ.आई.एन.जी.आ.)	१०००।००	१०००।००
	क्लब नविकरण	५००।००	५००।००
४८	पेशागत सेवा व्यवसाय डाक्टर, वैध, वकिल, इन्जिनियर		
	डाक्टर (एम.बि.बि.एस., एम.डी. वा सो सरह)	२०००।००	२०००।००
	बैध, आर्युवेदिक, हामोयोप्याथिक,हे.ख. कम्पाउण्डर	१०००।००	१०००।००
	पशु चिकित्सक	१०००।००	१०००।००
	वरिष्ठ अधिवक्ता	१५००।००	१५००।००
	अभिवक्ता	१०००।००	१०००।००
	अभिकर्ता	५००।००	५००।००
	सर्भेयर	१०००।००	१०००।००
	लेखन्दास	५००।००	५००।००
	अनुवादक	१०००।००	१०००।००
	कम्प्युटर एनालिस्ट तथा प्रोग्रामर	२५००।००	२५००।००
	इन्जिनीयर	२०००।००	२०००।००
	ओभरसियर	१०००।००	१०००।००
	उपरोक्त अनुसारको कारोवार अनिवार्य रूपमा न.पा.मा दर्ता गर्नु पर्नेछ दर्ता नगरेको कारोवारको सेवा न.पा.लाई मान्य हुने छैन।		
४९	सिनेमा सर्कस आदी		
	आधुनिक चलचित्र भवन सिनेप्लेक्स	१००००।००	१००००।००
	साधारण चलचित्र भवन	७०००।००	७०००।००
५०	निजी स्तरका विद्यालय तथा क्याम्पस		

	मेडिकल कलेज निजि क्षेत्रबाट संचालित	५००००।००	५००००।००
	लुम्बिनी रण अम्बिका आंखा अस्पताल	१२०००।००	१२०००।००
	कक्षा ६ देखि माध्यमिक तह, उच्च मा.वि. तह र सो भन्दा	५०००।००	५०००।००
	तहहरू प्राविधिक शिक्षालय प्लस टु सम्म		
	प्राथमिक विद्यालय तह	२०००।००	२०००।००
	शिशु स्याहर केन्द्र (चाइल्ड केयर सेन्टर)	२०००।००	२०००।००
	निजी छात्रावास	३०००।००	३०००।००
५१	सवारी साधनको डिलर,शोरूम, पार्टसहरू बिक्री		
	मोटरसाईकल डिलर तथा शोरूम	७०००।००	७०००।००
	हेभि सवारी साधन बस,ट्रक, डिलर तथा शोरूम	१००००।००	१००००।००
	हल्का सवारी साधन जिप कारे डिलर तथा शोरूम	८०००।००	८०००।००
	टेक्टरको डिलर तथा शोरूम	८०००।००	८०००।००
	टेम्पो तथा रिक्शाहरूको डिलर तथा शोरूम	५०००।००	५०००।००
	मोटर पार्टस बिक्री पसल	४०००।००	४०००।००
	मोटर साईकल पार्टस बिक्ी पसल	२०००।००	२०००।००
	रिक्सा साइकल बिक्री तथा पाटूपुर्जा बिक्री	२०००।००	२०००।००
५२	अन्य व्यवसायहरू		
	जनरल अर्डर सप्लायर्स	४०००।००	४०००।००
	फलोरिड. एण्ड फर्निसिड. पसल	३५००।००	३५००।००
	अटो डैकोर (सवारी साधन सजावट)	३०००।००	३०००।००
	प्लाष्टिक तथा प्लाष्टिकको सामान थोक तथा फुटकर बिक्री	३०००।००	३०००।००
	क) तामा, पित्तल, स्टिल तथा अल्मुनियमका भाडा ब्रिक्रेता	४०००।००	४०००।००
	ख) तामा, पित्तल, स्टिल तथा अल्मुनियमका भाडा ब्रिक्रेता	२५००।००	२५००।००
	प्लाष्टिक जन्यको भाडा बिक्रेता थोक	३०००।००	३०००।००
	टिनको बाकस बनाउने र बेच्ने	३०००।००	३०००।००
	कवाड पसल	१५०००।००	१५०००।००
	चश्मा पसल	२०००।००	२०००।००
	दांत बनाउने पसल	२०००।००	२०००।००
	भिडियो डेक क्यास भाडामा दिने पसल	१५००।००	१५००।००
	टांक, बकरम, धागो, चुडी, श्रृगार,पुजा सामाग्री पसल	२०००।००	२०००।००
	पटरा, बल्ली, टेका आदी भाडामा दिने	३५००।००	३५००।००
	डेरी पसल (दुध जन्य बस्तु)	२०००।००	२०००।००
	आर्टस पेन्टिङ गर्ने	१०००।००	१०००।००
	साइनबोर्ड डिजिटल मेशिन बनाउने	२०००।००	२०००।००

	फोटो फ्रेम हाउस	२०००।००	२०००।००
	आधुनिक ड्राइ क्लिनियर्स	२०००।००	२०००।००
	साधारण ड्राइ क्लिनियर्स	१५००।००	१५००।००
	जर्ना दाउरा बिक्री	१५००।००	१५००।००
	ठेला गाडा भाडा व्यवसाय	१५००।००	१५००।००
	मो.मो. पसल (ठेलामा)	२०००।००	२०००।००
	कपास फिटने मिल	२०००।००	२०००।००
	तैयारी सिरक डसना तकिया विक्री पसल	२०००।००	२०००।००
	मनी एक्सचेन्जर अफिस	३०००।००	३०००।००
	जिम खाना (फिटनेश सेन्टर)	१५००।००	१५००।००
	बेकरी (पाउरोटी आदी), चिसो पेय पदार्थ सहीत थोक	५५००।००	५५००।००
	बेकरी (पाउरोटी आदी), चिसो पेय पदार्थ सहीत खुद्रा	३०००।००	३०००।००
	गिफट हाउस थोक	२०००।००	२०००।००
	गिफट हाउस खुद्रा	१६००।००	१६००।००
	कस्मेटिक पसल	२०००।००	२०००।००
	भुस खरिद बिक्री गर्ने	५०००।००	५०००।००
	स्नुकर पुल हाउस	३०००।००	३०००।००
	भिडियो गेम	२०००।००	२०००।००
	सरसफाई सम्बन्धी (सेनेटरी)	२०००।००	२०००।००
	आयत निर्यात	५०००।००	५०००।००
	बास बिक्री (समान समेत)	१५००।००	१५००।००
	विदेशी रोजगार (मेन पावर)	५०००।००	५०००।००
	स्वदेशी रोजगार (मेन पावर)	३०००।००	३०००।००
	परामर्शदाता सेवा	१५००।००	१५००।००
	व्यवसायिक रूपमा पार्क तथा पिकनिक स्पट संचालन	५०००।००	५०००।००
	स्वीमिङ्ग पुल संचालन	३०००।००	३०००।००
	टुर अप्रेटर - यात्रा प्रबन्ध गर्ने	१०००।००	१०००।००
	सिलाई बुनाई मात्र गर्ने	१०००।००	१०००।००
	कुचो डोरी बनाउने	२०००।००	२०००।००
	बैण्ड बाजा बजाउने	१५००।००	१५००।००

१. माथि नपरेका अन्य व्यवसायहरूको हकमा रू,१,०००।०० देखि रू, १०,०००।०० सम्म कार्यालयले

लगाउन सक्ने छ। र वडाहरूको धरको सेवा शुल्क साबिकमा तोकिएको स्थानमा आ.ब.२०७६।०७७

२.यसमा नपरेका अन्य व्यवसायहरूको हकमा रू.५००।०० देखी रू.५०००।०० सम्म कार्यालयले लगाउन सक्नेछ।

३.मालपोतको रसिद काट्दा बक्यौतामा न्युनतम रू.१०।०० भन्दा घटी रकमको रसिद नकाटने।

अनुसुचि (७)

आर्थिक ऐन २०७८ को दफा ९(१) संग सम्बन्धित

आ.व. २०७८।०७९ का लागि भौतिक पूर्वाधार उपयोग शुल्क

क्रम संख्या	भौतिक पूर्वाधार उपयोग शुल्क स्वदेशी	आ.व.२०७७।७८	आ.व.२०७८।७९
		शुल्क	शुल्क
१	बस, ट्रक,	३५।००	३५।००
२	टेक्टर	२५।००	२५।००
३	ञ	१५।००	१५।००
४	मिनीबस, मिनी ट्रक	२५।००	२५।००
५	हैण्ड टेक्टर, टायर गाडा	१५।००	१५।००
३	भौतिक पुर्वाधार उपयोग शुल्क बिदेशी		
१	बस, ट्रक	५००।००	५००।००
२	टेक्टर	२००।००	२००।००
३	निजी तथा भाडा जिप,कार, भ्यान	१००।००	१००।००
४	मिनीबस, मिनी ट्रक	३००।००	३००।००
५	रिक्सा, टायर गाडा	१०।००	१०।००
६	६ चक्का सम्मको ट्रली	३००।००	३००।००
७	६ चक्का भन्दा माथिको ट्रली	५००।००	५००।००

अनुसुचि (८)

आर्थिक ऐन २०७८ को दफा १०(१) संग सम्बन्धित

आ.व. २०७८।०७९ का लागि विज्ञापन करको दर

क्र. सं.	विवरण	आ.व.२०७७।७८	आ.व.२०७८।७९
		दर	दर
१	होडिड. वोर्ड, नियोन साइन तथा अन्य ठुला विधुतिय बोर्ड प्रति बर्ग फिट	१००।००	१००।००
२	ग्लो साइन बोर्ड प्रति बर्ग फिट	७०।००	७०।००
३	भित्तृ लेखन प्रति बर्ग फिट	४०।००	४०।००
४	व्यानर प्रति गोटा (पटके)	२०।००	२०।००
५	व्यवसायीक दृष्टिले रिक्सावाट प्रचार गर्दा	१००।००	१००।००
६	मादक पदार्थ एंव धुम्रपानको विज्ञापनमा थप ५०प्रतिशत		

प्रदेश कानुन स्वीकृत भै सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

अनुसुचि (९)
आर्थिक ऐन २०७८ को दफा ११(१) संग सम्बन्धित
आ.व. २०७८।०७९ को मनोरञ्जनको दर

क्र. सं.	विवरण	आ.व.२०७७।७८	आ.व.२०७८।७९
१	मनोरन्जन कर	५%	५%

अनुसुचि (१०)
आर्थिक ऐन २०७८ को दफा १२(१) संग सम्बन्धित
आ.व. २०७८।०७९ को सेवा शुल्क

	भवनको क्षेत्रफल	व्यावसायिक	आवासिय	कृषि
	३००० वर्गफुट सम्म	१०००	७५०	५००
	३००१ देखि ५००० सम्म	१५००	१२५०	७५०
	५००१ देखि ६००० सम्म	२०००	१५००	१०००
	६००१ देखि ८००० सम्म	२५००	२०००	१५००
	८००१ देखि माथि जतिसुकै भए पनि	५०००	२५००	२०००
	व्यवसाय कर तर्फ सेवा शुल्क	३०%	३०%	३०%

अनुसुचि (११)

आर्थिक ऐन २०७८ को दफा १३(१) संग सम्बन्धित

आ.ब.२०७८।०७९ नक्सापास दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	२०७७।०७८ दस्तुर	२०७८।०७९ दस्तुर
१	आर.सी. सी. सिमेन्टको जोडाईमा प्रति वर्गफिट	१५।००	१५।००
२	आर.सि.सि.सिमेण्ट जोडाईमा प्रथम तल्ला र सो भन्दा माथि प्रति बर्ग फुट	१७।००	१७।००
३	महिलाको नाममा नक्शा पास भएमा साबिक दस्तुरमा प्रति वर्गफुट रू.१।०० छुट दिइने ।		
४	वेसमेन्ट प्रति बर्गफिट	०।००	१५।००
५	स्वीमीङ. पुल प्रति बर्गफिट	०।००	१५।००
६	काठको टाडी वा काचो इटा गारोमा प्रति वर्गफिट	२।००	२।००
७	माटो, छाप्रो, आदीलाई छुट तर न.पा.को इजाजत लिई निर्माण गर्नुपर्ने	०।००	०।००
८	घर नक्सा कितावमा प्रति किताव	१०००।००	१०००।००
९	घर नक्सा प्रतिलिपी दस्तुर	३००।००	३००।००
१०	कम्पाउण्डवालको प्रति रनिङ. फिट	२५।००	२५।००

नक्सा तयार गर्ने फर्म अथवा कन्सल्टेन्सीको कारोवार न.पा.मा अनिवार्य रूपमा दर्ता गरेको हुनु पर्ने अन्यथा नक्सा स्विकृत गरिने छैन ।

	नक्शा पास सेवा शुल्क (निर्माण सामग्री राखे बापत)	१००० व.फि. सम्म	१००० व.फि. भन्दा माथी	
		पक्कि	कच्चि	पक्कि
१	बेशमेन्ट	२०००।००	२०००।००	२५००।००
२	भुईतल्ला सम्म	२०००।००	२०००।००	२५००।००
३	प्रथम तल्ला सम्म	२५००।००	२५००।००	३०००।००
४	दोश्रो तल्ला सम्म	३०००।००	३०००।००	३५००।००
५	तेश्रो तल्ला सम्म	३५००।००	३५००।००	४०००।००
६	चौथो तल्ला सम्म वा सो भन्दा माथि	४०००।००	४०००।००	४५००।००
७	पर्खाल	१५००।००	७००।००	१५००।००

अनुसुचि (१२)
आर्थिक ऐन २०७८ को दफा १४(१) संग सम्बन्धित
आ.व. २०७८।०७९ को पार्किङ. शुल्कको दर

	आंखा अस्पताल,हाटबजार जिल्ला प्रशासन कार्यालयअगाडी वरिपरी	आ.ब.२०७७।०७८ पार्किङ.शुल्क दर	आ.ब.२०७८।०७९ पार्किङ.शुल्क दर
क. सं.	विवरण		
१	साईकल	५।००	५।००
२	मोटर साइकल	१०।००	१०।००
३	जिप कार भ्यान	२०।००	२०।००
	बेलहिया शहरी सेवा केन्द्को पार्किङ. शुल्क दर प्रति घण्टा		
	स्वदेशी सवारी साधन		
१	मोटर साइकल,स्कुटर	१०।००	१०।००
२	जिप कार भ्यान	२५।००	२५।००
३	मिनी बस	५०।००	५०।००
४	बस	७५।००	७५।००
	विदेशी सवारी साधन		
१	मोटर साइकल,स्कुटर	१०।००	१०।००
२	जिप कार भ्यान	४०।००	४०।००
३	टुरिष्ट मिनी बस मात्र	१००।००	१००।००
४	टुरिष्ट बस मात्र	१६०।००	१६०।००

अनुसुचि (१३)
आर्थिक ऐन २०७८ को दफा १५(१) संग सम्बन्धित
आ.व. २०७८।०७९ को सिफारिश,अन्य दस्तुर

१	निवेदन,सिफारिश दस्तुर तथा सेवा शुल्क	आ.ब.०७७।७८ प्रस्ताविक दर	आ.ब.०७८।७९ प्रस्ताविक दर
	निवेदन दस्तुर प्रचलित कानुन बमोजिम	१०।००	१०।००
	नक्कल दस्तुर पहिलो पाना (प्रतिलिती प्रमाणित दस्तुर)	२००।००	२००।००
	त्यस पछिको पानाहरूलाई (प्रतिलिपी प्रमाणित दस्तुर)	५०।००	५०।००
	मिलापत्र दस्तुर	कानुन बमोजिम	कानुन बमोजिम
	चार किल्ला प्रमाणित सिफारिश दस्तुर बिक्री प्रयोजन		
	क.एक कठ्ठा सम्म	२०००।००	२०००।००
	ख.एक कठ्ठा देखि दुई कठ्ठा सम्म	३०००।००	३०००।००
	ग.दुई कठ्ठा देखि पांच कठ्ठा सम्म	४५००।००	४५००।००
	घ.पांच कठ्ठा देखि माथि जतिसुकै क्षेत्रफलमा	१००००।००	१००००।००

	चार किल्ला प्रमाण्ति सिफारिश दस्तुर बैंकिङ. प्रयोजन		
	क.एक कठ्ठा सम्म	१०००।००	१०००।००
	ख.एक कठ्ठा देखि दुई कठ्ठा सम्म	१५००।००	१५००।००
	ग.दुई कठ्ठा देखि पांच कठ्ठा सम्म	२०००।००	२०००।००
	घ.पांच कठ्ठा देखि माथि जतिसुकै क्षेत्रफलमा	३०००।००	३०००।००
	सिफारिश दस्तुर, चारकिल्ला सिफारिश अन्य प्रयोजन	५००।००	५००।००
	सिफारिश दस्तुर, अन्य सिफारीस	५००।००	५००।००
	बिदेशमा पढन जाने विद्यार्थीको हकमा सम्बन्धीत विश्व विद्यालयको सहमतीको पत्रको प्रमाण पेश गरेमा मुल्यांकन सहितको सिफारिश दस्तुर	१८२५।००	१८२५।००
	नागरिकता सिफारिश (बंशज)	१२५।००	१२५।००
	नागरिकता सिफारिश (जन्मसिद्ध)	१२५।००	१२५।००
	नागरिकता सिफारिश (वैवाहिक)	२५०।००	२५०।००
	नागरिकता सिफारिश (अंगिकृत)	१०००।००	१०००।००
	नाता प्रमाणित सिफारिश	३७५।००	३७५।००
	अंग्रेजीमा नाता प्रमाणित सिफारिश	१०००।००	१०००।००
	कुनै पनि अंग्रेजीको सिफारिशमा	१०००।००	१०००।००
	शैक्षिक प्रमाण पत्र प्रतिलिपी प्रमाणित दस्तुर प्रति पाना	२०।००	२०।००
	नक्सा बाहेक जुनसुकै नामसारी तथा ठांउसारी गर्नको लागी	५००।००	५००।००
	रिक्सा नामसारी	१२५।००	१२५।००
	उद्योग स्थापना सिफारिश	३०००।००	३०००।००
	उद्योग, बाणिज्य, व्यवसाय (पुजी रू १ लाख देखि ३ लाख सम्म) दर्ता शुल्क	०।००	२०००।००
	उद्योग, बाणिज्य, व्यवसाय (पुजी रू ३ लाख देखि ५ लाख सम्म) दर्ता शुल्क	०।००	३५००।००
	उद्योग, बाणिज्य, व्यवसाय (पुजी रू १ लाख देखि ३ लाख सम्म) नविकरण शुल्क	०।००	१०००।००
	उद्योग, बाणिज्य, व्यवसाय (पुजी रू ३ लाख देखि ५ लाख सम्म) नविकरण शुल्क	०।००	१५००।००
	उद्योग, बाणिज्य, व्यवसाय विवरण हेरफेर अनुमती शुल्क	०।००	५००।००
	उद्योग, बाणिज्य, व्यवसाय ठाउसारी स्वीकृत शुल्क	०।००	५००।००
	उद्योग, बाणिज्य, व्यवसाय दर्ता खारेजी स्वीकृत शुल्क	०।००	१००।००
	उद्योग, बाणिज्य, व्यवसाय दर्ता प्रतिलिपी दस्तुर	०।००	२००।००
	उद्योग, बाणिज्य, व्यवसाय सञ्चालन नभएको सिफारिश	०।००	३००।००

	संध संस्था नविकरण सिफारिश	१०००।००	१०००।००
	पानीको धारा जडान सिफारीश सेवा शुल्क	५००।००	५००।००
	टेण्डर फारम, कोटेशन फाराम (नियमानुसार लिने)		
	पुर्जाको नक्कल दस्तुर	२५०।००	२५०।००
	सम्बन्ध विच्छेद दर्ता दस्तुर	२००।००	२००।००
	संस्था दर्ता सिफारिश	१५००।००	१५००।००
	प्लाष्टिक नक्सा फाईल वापत सम्बन्धित व्यक्तिवाट	०।००	०।००
	भरूवा बस्दुक सिफारिश (नियमानुसार लिने)		
२	डिही मिन्ही जग्गा खरिद,बिक्री नामसारी प्रमाणित गर्दा लाग्ने शुल्क		
	खरिद बिक्रीमा	४%	४%
	महिलाको हकमा जग्गा रजिष्टेशन पारित गर्दा २५ प्रतिशत छुट दिने।		
	बकसपत्र तिन पुस्ता भए	४%	४%
	बकसपत्र अन्यमा	४%	४%
	दृष्टि बन्धक	४%	४%
	अंश वण्डा गर्दा	१०००।००	१०००।००
	घरको अंशवण्डा गर्दा १ लाख सम्मको मुल्यांकन थप	१५०।००	१५०।००
	घरको अंशवण्डा गर्दा १० लाख सम्मको मुल्यांकन थप	३००।००	३००।००
	घरको अंशवण्डा गर्दा १० लाख भन्दा माथी मुल्यांकन थप	७००।००	७००।००
	धारा जडान गर्दा पिच काटदा धरौटी वापत	७०००।००	७०००।००
	धारा जडान गर्न पिच काटदा १० वर्ग फिट सम्म	३५००।००	३५००।००
	प्रति वर्ग सडक काटदा	५००।००	५००।००
	कच्ची ग्रेभल सडक काटेमा	१५००।००	१५००।००
	एक साइड काटेमा (सडक आफै पुर्नु पर्ने)	५००।००	५००।००
	धितो रोक्का राखि दिए वापत	१०००।००	१०००।००
	निर्माण कार्य गर्दा रोक्का गर्न निवेदन दिएमा (सार्वजनिकमा लाग्ने छैन)	०।००	०।००
३	बाल बिटौरी		
	आफनो क्षेत्र अन्तरगतको वालविटौरी जग्गाको दस्तुर आ.व. ०६६।६७ को दरमा बाल बिटौरी कर लिइने छ		
	समयमा नबुझाएमा प्रतिवर्ष थप २५ प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ		
	घरवास मिन्हा जग्गा नापसाध नभएकोमा नगरपालिकावाट नापसाध		
	गरी जग्गाधनीलाई निस्सा दिई सो को पनि बाल बिटोरी लिइने व्यवस्था गरिएको छ।		
	घरवास मिन्ही जग्गाको लगत कायम भएकोमा		

	मालपोतको दर अनुसार धुरको हिसावमा गरी वाल विटौरी लिने		
	नगरपालिकामा सेवाप्रदायकहरू निर्माण, मालसमान आपुर्तिकर्ता, परामर्शदाता र अन्य सेवाको लागि सूचिदर्ता गर्दा लाग्ने शुल्क (सि.न.पा. मा दर्ता भएको बाहेक)	**०।००**	**५००।००**
	सहकारी संस्था दर्ता शुल्क	**०।००**	**१०००।००**
	जग्गाको नाप जांच गरी प्रमाणित गरे वापत	**१०००।००**	**१०००।००**
	मुल्यांकन दस्तुर	आ.ब.०७७।०७८	आ.ब.०७८।०७९
	घर जग्गा मुल्यांकन गर्दा १० लाख भन्दा कममा	**६००।००**	**६००।००**
सम्पत्तिको मुल्यांकन गर्दा १० लाख भन्दा माथि भएमा सयकडा		**०।१२**	**०।१२**

अनुसुचि (१४)
आर्थिक ऐन २०७८ को दफा १६(१) संग सम्बन्धित

आ.व. २०७८।०७९ को हाट बजार बैठकी कर तथा पार्किङ. शुल्क दर

	हाटबजार बैठकी कर	आ.ब.२०७७।०७८	आ.ब.२०७८।०७९
		दर	दर
	कपडा, किराना,विसाता,गहना,भाडा,खाद्यान्न सामान, भेली, ममफली, मिठाई, माछा,मासु, आलु, प्याज, फलफुल, खेल चटक आदीमा	५०।००	५०।००
	माथी उल्लेखित सामानको थोक विक्रीमा (४ वजे सम्म)	५०।००	५०।००
	पानबीडी,सलाई,खुन्चा,आइसक्रिम,फुटकर सागसब्जी, भाडा वर्तन मर्मत, च्युरा, भुजा किताब, बिउ माटाका भाडा आदी बिक्री गर्नेलाई	४०।००	४०।००
	टोकरीमा बेच बिखन गर्ने, धार लगाउने, विउ विजन बिक्री गर्ने,	३०।००	३०।००
	सागपात बिक्री गर्नेहरूसंग	३५।००	३५।००
	सेड भाडा		
	क. श्रेणीमा	७०।००	७०।००
	ख. श्रेणीमा	६०।००	६०।००
	ग. श्रेणीमा	५०।००	५०।००
	हाटबजार प्रवेश शुल्क		
	हाटबजारमा सामान विक्री गर्न आउने प्रति ट्रकमा	१२५।००	१२५।००
	हाटबजारमा सामान विक्री गर्न आउने प्रति टेक्टरमा	७५।००	७५।००
	हाटमा सामान विक्री गर्न आउने प्रति हैण्ड टेक्टरमा	४०।००	४०।००
	हाटमा सामान विक्री गर्न आउने प्रति टायरगाडा	३०।००	३०।००
	साइकल स्टैण्डमा राख्ने प्रति साइकल	५।००	५।००
	साइकल स्टैण्डमा राख्ने प्रति मोटरसाइकल स्कुटरमा	१०।००	१०।००

अनुसुचि (१५)
आर्थिक ऐन २०७८ को दफा १७(१) संग सम्बन्धित
आ.व. २०७८।०७९ को बसपार्क प्रवेश शुल्क

१	**सिद्धार्थ बसपार्क प्रवेश शुल्क (पटके)**	आ.ब.०७७।०७८	आ.ब.०७८।०७९
		प्रवेश शुल्क	प्रवेश शुल्क
१	लामोदुरीमा चल्ने सवारी साधन बस,मिनीबसको	८५।००	८५।००
२	छोटोदुरीमा चल्ने सवारी साधन बस,मिनीबसको	५०।००	५०।००
३	लामोदुरीमा चल्ने सुमोजिप आदीमा	५०।००	५०।००
४	टेम्पो, टयाक्सी, जिप आदीमा	२५।००	२५।००
५	मोटर साइकल	१०।००	१०।००
६	रिक्सा प्रति ट्रिप	५।००	५।००
७	बसपार्क रात्री गाडी पार्किड.शुल्क	१००।००	१००।००

अनुसुचि (१६)
आर्थिक ऐन २०७८ को दफा २०(१) संग सम्बन्धित
आ.व. २०७८।०७९ का लागि वार्षिक न्यूनतम ठेक्का अंक

क्र. सं.	**ठेक्काको विवरण**	**आ.व.२०७७।०७८**	**आ.व.२०७८।०७९**
		न्यूनतम ठेक्का अंक	**न्यूनतम ठेक्का अंक**
१	हाटबजार बैठकी कर तथा सवारी पार्किड.शुल्क	२५,००,०००।००	२५,००,०००।००
२	बसपार्क प्रवेश शुल्क	१००००००००।००	१००००००००।००
३	भौतिक पूर्वाधार उपयोग शुल्क	३५,००,०००।००	३५,००,०००।००
४	बेलहिया शहरी सेवा केन्द्र पार्किड. शुल्क	३०,००,०००।००	३०,००,०००।००
५	विज्ञापन शुल्क	२५,००,०००।००	२५,००,०००।००
६	आंखा अस्पताल, हाटबजार, जि. प्रशा. का. अगाडी समेत पार्किड. शुल्क	६,००,०००।००	६,००,०००।००
७	वडा नं. १ शसस्त्र प्रहरीको पश्चिम तर्फ खाली जग्गामा पाकिङ शुल्क	१,००,०००।००	१,००,०००।००

अनुसुचि (१७)
आर्थिक ऐन २०७८ को दफा २१(१) संग सम्बन्धित
आ.ब. ०७८।७९ का लागि कवाडी करको दर

		आ.व.२०७७।०७८	आ.व.२०७८।०७९
सि.नं.	नाम	दर	दर
१	खाली सिसी (वियर) बोतल		०.७५
२	खाली सीसी (मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल भन्दा माथी		०.५०
३	खाली सीसी (मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल भन्दा तल		०.२०
४	प्लाष्टिक (बोतल, भाडाकुडा, पुराना जुत्ता चप्पल, ग्यालेन र जर्किन आदि		०.७५
५	खाली बोरा		
	क) ५० के.जी सम्म खाद्यान्न अटने प्लाष्टिक बोरा		०.२०
	ख) ५० के.जी सम्म खाद्यान्न अटने जुटको बोरा		०.२५
	ग) १०० के.जी सम्म खाद्यान्न अटने जुटको बोरा		०.४०
६	तेलको टिन		
	क) १० लि. भन्दा बढि अट्ने ठुलो		१.५०
	ख) १० लि. भन्दा कम अट्ने सानो		०.७५

ख पुन प्रशोधन गरि पुन प्रयोग हुन सक्ने कवाडी

सि.न.	नाम		दर
१	झिण्डु (प्राकृतिक र कृतिम उनका टुक्रा)		१.००
२	गार्मेण्टको कपडाको टुक्रा		१.५०
३	जलेको मोविल		०.७५
४	जुट र कार्पेटका टुक्रा		०.२०
५	टायर टयूव		१.००
६	थोत्रो टिन		०.४०
७	पुरानो ड्रम		०.४०
८	पुराना कागज		
	क) अखवार (न्युजप्रिन्ट)		०.४०
	ख) अन्य कागज (कार्टुन समेत)		०.७५
९	धातुका टुक्रा हरु र पत्रु भई काम नलाग्ने भएको धातु सामानहरु		
	क) फलाम		१.५०
	ख) अन्य धातु (पित्तल, तामा, आदी)		२.००
	ग) थोत्रीएर काम नलाग्ने मेशिनरी औजार		१.५०

१०	पोलिथिन पाइपका टुक्राहरु		०.७५
११	सिसा (लिड) को धुलो र टुक्राहरु		३.५०
	प्रचलित कानुनले निषेधित गरे बाहेको पछिहरु जस्तै कुखुरा, हास जस्ता पंछिहरुको प्वाख		१.५०
१२	**हाड सिंग खुर**		
	हाड		१.००
	सिंग खुर		२.००
१३	**छाला**		
	छाला ठूलो		३०.००
	छाला सानो		१५.००

अनुसुचि (१८)
आर्थिक ऐन २०७८ को दफा २२(१) संग सम्बन्धित

आ.ब. ०७८।७९ का लागि निजी अस्पताल तथा अन्य स्वास्थ्य संस्था स्थापना र नविकरणको दर

सि.न	संस्थाका किसिम	स्थापनाका लागि दस्तुर रकम रु	नविकरणका लागि दस्तुर रकम रु.
१	अस्पताल तथा नर्सिङ होम	प्रति शैया रु. ५०००/-	प्रति शैया रु. ५००/-
२	डायग्नोस्टिक सेन्टर	प्रति शैया रु. १०,०००/-	प्रति शैया रु. १०००/-
३	पोलिक्लिनिक/ क्लिनिक	प्रति शैया रु. १०,०००/-	प्रति शैया रु. १०००/-
४	आयुर्वेद अस्पतालको / वैकल्पिक चिकित्सा	प्रति शैया रु. २०००/-	प्रति शैया रु. ५००/-
५	आयुर्वेद क्लीनिक	प्रति शैया रु. ५०००/-	प्रति शैया रु. ५००/-
६	प्राथमिक उपचार केन्द्र	रु.५,०००/-	रु २०००/-
७	ल्याब	रु.५,०००/-	रु २०००/-

अनुसुचि (१९)

आर्थिक ऐन २०७८ को दफा २३(१) संग सम्बन्धित

आ.ब. ०७८।७९ का लागि कृषि तथा पशूजन्य वस्तुको व्यवसायिक कारोबारमा लाग्ने शुल्कको दर

	विषय	आ.व. ०७७/७८	आ.व. ०७८/७९
१	**पशुजन्य उत्पादन (नगर भित्र उत्पादन भै बाहिर निकासी हुने ।)**		
२	ठूलो जाती चौपाया (राँगा, गोरु, भैंसी आदि)	०.००	१०।००
३	सानो जाती चौपाया (बाख्रा, बोका, बंगुर, सुँगुर आदि)	०.००	५।००
४	**पंक्षीजन्य उत्पादन**		
५	कुखुरा चल्ला, बट्टाई	०.००	०।२५
६	कुखुरा, हाँस, लौकाट, अन्य पंक्षीजन्य वस्तु	०.००	१।००
७	अण्डा	०.००	१।००

अनुसूची २०

जरिवानाको दर :

जरिवाना	रकम/प्रतिशत
बार्षिक कर, दस्तुर तथा शुल्क बुझाउन बिलम्ब भएमा	१०%
बार्षिक कर, दस्तुर तथा शुल्क बुझाउन बिलम्ब भएमा	२०%
बार्षिक कर, दस्तुर तथा शुल्क बुझाउन बिलम्ब भएमा	३०%

आज्ञाले:

तुल्सीराम मरासिनी
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत