



स्थानीय राजपत्र

सिद्धार्थनगर नगरपालिकाद्वारा प्रकाशित

खण्ड: १०) सिद्धार्थनगर रुपन्देही, नेपाल, आषाढ ३२, २०८३ साल

भाग १

सिद्धार्थनगर नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
सिद्धार्थनगर, रुपन्देही, नेपालको
सूचना

नेपालको संविधान बमोजिम सिद्धार्थनगर नगरपालिकाको नगर सभाले बनाएको तल लेखिए बमोजिमको "सिद्धार्थनगर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३" सर्वसाधारणको जानकारीका लागि प्रकाशन गरिएको छ ।

सम्बत् २०८३ सालको ऐन नं. ३

सिद्धार्थनगर नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको आर्थिक ऐन, २०८३

प्रस्तावना:

सिद्धार्थनगर नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८३/०८४ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर, शुल्क तथा दस्तुर संकलन गर्ने, छुट दिने, जरिवाना लिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) र स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ ले प्रदान गरेको अधिकार प्रयोग गरी सिद्धार्थनगर नगरपालिकाको नगरसभाको २०औं अधिवेशनले यो ऐन बनाएको छ ।

संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:

- (१) यस ऐनको नाम “सिद्धार्थनगर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३” रहेको छ ।
- (२) यो ऐन सिद्धार्थनगर नगरपालिकाको नगर सभाबाट पारित भई स्थानीय राजपत्रमा प्रकाशित भए पश्चात २०८३ साल श्रावण १ गते देखि सिद्धार्थनगर नगर क्षेत्रभित्र लागू हुनेछ ।

(३) परिभाषा

- (१) “पूर्वाधार उपयोग शुल्क” भन्नाले नगरपालिकाले आफैले बनाएको वा कुनै निकायबाट बनाई नगरपालिकामा हस्तान्तरण भई आएको सडकमा गुड्ने सवारी साधनमा लगाउने कर भन्ने बुझिन्छ ।
- (२) “सवारी साधनकर” भन्नाले नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा लगाउने कर भन्ने बुझिन्छ ।
- (३) “बाह्य आय” भन्नाले नगरपालिकालाई नेपाल सरकार, प्रदेश सरकारबाट प्राप्त हुने राजश्व बाँडफाँट, वित्तीय समानीकरण, सम्पूरक अनुदान, अन्य अनुदान, विभिन्न दातृनिकायहरूबाट प्राप्त हुने अनुदान तथा नेपाल सरकार एवम् अन्य निकायहरूबाट प्राप्त हुने ऋण तथा अन्य बाह्य आय समेत भन्ने बुझिन्छ ।

(४) सम्पत्ति कर:

- (१) सिद्धार्थनगर नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको घर र घरले चर्चेको जग्गामा र सम्पत्ति लगाइने करलाई बुझाउनेछ । (यस उपदफाको प्रयोजनको लागि घर भन्नाले स्थायी संरचनाका साथै जग्गामा निर्माण भएको भौतिक संरचना घर, गोठ, टहरा, गोदाम, सेड आदि समेतलाई बुझ्नु पर्दछ ।)

- (२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने सम्पत्तिकरको दर अनुसूचि -१ मा व्यवस्था गरे बमोजिम हुनेछ ।
- (३) सम्पत्तिकर निर्धारण प्रयोजनका लागि कुनैपनि भौतिक संरचनाको मुल्याङ्कन गर्दा अनुसूचि -२ मा व्यवस्था गरे बमोजिम गरिनेछ ।
- (४) सम्पत्तिकर निर्धारणमा हासकट्टी प्रयोजनका लागि कुनैपनि भौतिक संरचनाको मुल्याङ्कन गर्दा अनुसूचि -३ मा भएको व्यवस्था बमोजिम हासकट्टी गरिनेछ ।
- (५) सम्पत्तिकर नलाग्ने भनी स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा ५५ को उपदफा ५ मा उल्लेख भए अनुसारको घर र घरजग्गामा सम्पत्तिकर लाग्ने छैन । तर, उक्त सम्पत्तिमा लाग्ने भूमिकर/मालपोत एवम् सेवा शुल्क लिन यस दफाले बाँधा पुर्याएको मानिनेछैन ।
- (६) उपदफा (१) बमोजिम सम्पत्तिकर लागेको सम्पत्तिमा घरजग्गा कर तथा मालपोत वा भूमिकर लाग्ने छैन । तर सम्पत्ति कर लागू हुनुभन्दा अघिका आर्थिक वर्षहरूको बक्यौता घरजग्गा कर/एकीकृत सम्पत्तिकर तथा मालपोत/भूमिकर निर्धारण तथा असुलउपर गर्न यस दफाले बाधा पुर्याएको मानिने छैन ।
- (५) **भूमिकर (मालपोत) :** सम्पत्तिकर लागेको घरजग्गा बाहेकको अन्य जग्गामा अनुसूचि-४ बमोजिम मालपोत तथा भूमिकर लगाइने छ र सो बमोजिम असुलउपर गरिनेछ ।
- तर, एउटै जग्गाधनीको नाममा दर्ता कायम रही एकआपसमा सिमाना जोडिएका एक भन्दा बढी कित्ताहरू सहित जग्गाको क्षेत्रफल २ कट्टा भन्दा बढी भएको र कुनै कित्ताले बाटो छोएकोमा त्यस्तो सम्पूर्ण जग्गालाई एउटै कित्ता (प्लट) मानि बाटो तर्फबाट एकसय बीस फिट पछाडी सम्मको जग्गालाई सडक मोहडा सरह र त्यस भन्दा पछाडीको जग्गालाई कृषि क्षेत्रको जग्गा सरह मुल्याङ्कन गरिनेछ ।
- (६) **घरजग्गा बहाल कर:**
- (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले व्यापारिक भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा, पोखरी आदि पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूचि -५ बमोजिम बहालबाट प्राप्त आयमा घरजग्गा बहालकर लगाइनेछ र सो बमोजिम असुलउपर गरिनेछ ।
- (२) बहाल सम्झौता नगरी कुनै पनि व्यक्ति वा फर्म/संस्थालाई बहालमा दिन पाईनेछैन । साथै बहालमा दिने व्यक्तिले बहालमा लिने व्यक्तिको पहिचान खुल्ने कागजातको

प्रतिलिपि सुरक्षित साथ राख्नुपर्नेछ । बहाल सम्झौता ३ प्रति तयार गरी एक/एक प्रति बहालमा लिने/दिनेले राख्नु पर्ने र एक प्रति सम्बन्धित वडामा दर्ता गरेको हुनुपर्नेछ ।

- (३) बहालकर तिर्नुपर्ने दायित्व बहालमा दिनेको हुनेछ । बहाल सम्झौता भएकोमा सम्झौतामा उल्लेख भए बमोजिम वा सम्बन्धित धनिले बहालकर तोकिएको समय भित्र वडामा जम्मा गर्नुपर्नेछ । नगरपालिकाले तोकेको न्यूनतम बहाल दर भन्दा कम हुने गरी बहाल तोक्न पाइनेछैन । यदि न्यूनतमदर भन्दा कम दरमा बहाल लिए/दिएको भएतापनि नगरपालिकाले न्यूनतम दरमा तोकिएको प्रतिशतमा बहाल कर लिनेछ ।
- (४) आवासिय प्रयोजनको लागि दिइने बहाल रकम स्वयम् घोषणा गरी बहालकर तिर्नु बुझाउनु पर्नेछ ।
- (५) बहाल सम्झौता एक आर्थिक वर्ष भन्दा कम अवधिको लागि गर्न पाइनेछैन । अवधि समाप्ति अगावै बहाल सम्झौता भङ्ग गर्नु परेमा कम्तिमा ३ महिनाको बहालकर बुझाएमा मात्र बहाल सम्झौता भङ्ग भएको मानिनेछ । बहाल सम्झौता भङ्ग भएको मितिले ३० दिन भित्र सम्बन्धित वडामा बहाल भङ्ग भएको सूचना दिनुपर्नेछ । वडामा सूचना नदिएमा बहालमा रहीरहेको मानि पुरा अवधिको बहालकर असुल गरिनेछ ।
- (६) वार्षिक बहालकर वापतको रकम एकमुष्ट अग्रीम भुक्तानी गरेमा तिर्नुपर्ने बहालकरमा १० प्रतिशत छुट प्रदान गरिनेछ । तर यस्तो छुट असोज मसान्त भित्र अग्रीम बहालकर तिर्नेको हकमा मात्र लागू हुनेछ ।
- (७) बहालमा दिएको सम्पत्तिको सम्पत्ति/मालपोत कर बुझाउदा सोको बहालकर समेत यकिन गरी सम्पत्तिकर/मालपोत बुझ्ने समयमा नै बहालकर बुझाउनुपर्नेछ ।
- (८) बहालकरलाई ३ किस्तामा विभाजन गरी कार्तिक, फागुन र असारमा बुझाउन सकिनेछ । र एक आर्थिक वर्षको बहालकर वापतको रकम सोही आर्थिक वर्षको मसान्त भित्र नबुझाएमा तिर्नुपर्ने बहालकरमा थप १० प्रतिशत जरिवाना लिई असुलउपर गरिनेछ ।
- (९) बहाल रकम नतिरी सम्पर्कमा नभएका वा बहाल रकम बुझाउन अटेर गरेका वा घरधनि र बहालमा लिने व्यक्ति बीच आपसी मनमुटाव वा अन्य कुनै कारणले

घर/संरचना खाली गराउनु पर्ने अवस्थामा बहाल सम्झौता नभएका घर/संरचना खाली गराउन नगरपालिका वा सम्बन्धित वडा कार्यालय बाध्य हुनेछैन ।

- (७) व्यवसाय कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारको आधारमा अनुसूचि-६ बमोजिम व्यवसाय कर लगाइनेछ र सो बमोजिम असुलउपर गरिनेछ ।
- (८) बहाल बिटौरी शुल्क: नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेको हाटबजार वा सरकारी जग्गामा बनेका भवन तथा संरचनाको उपयोग बापत अनुसूचि -७ बमोजिम बहाल बिटौरी शुल्क लगाइनेछ र सो बमोजिम असुलउपर गरिनेछ ।
- (९) सवारी साधन पार्किङ्ग शुल्क:

(१) नगरपालिका नगरक्षेत्र भित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराए बापत, सम्बन्धित सेवा प्रदायक तथा सेवाग्राहीलाई अनुसूचि-८ मा उल्लेख भए बमोजिमको सवारी साधन पार्किङ्ग शुल्क लगाइनेछ र सो बमोजिम असुलउपर गरिनेछ । साथै सवारी साधनको चाप र किसिम, सडकको क्षमता, उपयुक्त स्थानको उपलब्धता आदिलाई मध्यनजर गरी नगर कार्यपालिकाले आवश्यक कार्यविधि तय गरी पार्किङ्ग व्यवसाय सञ्चालन गर्ने व्यक्ति वा संस्थालाई निजी पार्किङ्ग स्थल सञ्चालन गर्न दिन सकिनेछ ।

- (१०) जडिबुटी, कबाडी र जीवजन्तु कर : नगरपालिकाको क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडीबुटी, वनकस (खर), कबाडी माल, प्रचलित कानून बमोजिम निषेधित जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएको जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला वा यस्तै प्रकृतिको वस्तुको व्यवसायिक उपयोग गरे बापत नगरपालिकाले अनुसूचि -९ मा व्यवस्था भए बमोजिमको दरमा जडीबुटी, कबाडी र जीवजन्तु कर लगाइने छ र सो बमोजिम कर असुलउपर गरिनेछ ।

- (११) सेवा शुल्क :

(१) नगरपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेको स्थानीय पूर्वाधार वा उपलब्ध गराएको सेवा उपयोग गरे बापत सम्बन्धित सेवा प्रदायक तथा सेवाग्राहीलाई देहाय बमोजिमको सेवा शुल्क लगाइनेछ र सो बमोजिम असुलउपर गरिनेछ ।

१- भौतिक पूर्वाधार उपयोग शुल्क: नगरपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेको स्थानीय पूर्वाधार (सडक) वा उपलब्ध गराएको सेवा उपयोग गरे बापत

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

सम्बन्धित सेवा प्रदायक तथा सेवाग्राहीलाई अनुसूचि-१० मा व्यवस्था भए बमोजिमको भौतिक पूर्वाधार उपयोग शुल्क लगाइनेछ र सो बमोजिम असुलउपर गरिनेछ ।

२- बसपार्क प्रवेश तथा पार्किङ्ग शुल्क: नगरपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेको स्थानीय पूर्वाधार (बसपार्क) मा उपलब्ध गराएको सेवा उपयोग गरे बापत सम्बन्धित सेवा प्रदायक तथा सेवाग्राहीलाई अनुसूचि-११ मा व्यवस्था भए बमोजिमको बसपार्क प्रवेश तथा पार्किङ्ग शुल्क लगाइनेछ र सो बमोजिम असुलउपर गरिनेछ ।

३- सार्वजनिक पार्क प्रवेश शुल्क: नगरपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेको स्थानीय पूर्वाधार (सार्वजनिक पार्क) वा उपलब्ध गराएको सेवा उपयोग गरे बापत सम्बन्धित सेवा प्रदायक तथा सेवाग्राहीलाई अनुसूचि-१२ मा व्यवस्था भए बमोजिमको सार्वजनिक पार्क प्रवेश शुल्क लगाइनेछ र सो बमोजिम असुलउपर गरिनेछ ।

४- अचल सम्पत्ति वा अन्य कुनै विषयको मूल्याङ्कन सम्बन्धी सेवा शुल्क: नगरपालिकाले अचल सम्पत्ति वा अन्य कुनै विषयको मूल्याङ्कन सम्बन्धी सेवा उपलब्ध गराएको सेवा उपयोग गरे बापत सम्बन्धित सेवा प्रदायक तथा सेवाग्राहीलाई अनुसूचि-१३ मा व्यवस्था भए बमोजिमको अचल सम्पत्ति वा अन्य कुनै विषयको मूल्याङ्कन सम्बन्धी सेवाशुल्क लगाइनेछ र सो बमोजिम असुलउपर गरिनेछ ।

५- सिफारिस सम्बन्धी सेवा शुल्क: नगरपालिकाले सिफारिस सम्बन्धी कुनै सेवा उपलब्ध गराएको सेवा उपयोग गरे बापत सम्बन्धित सेवा प्रदायक तथा सेवाग्राहीलाई अनुसूचि-१४ मा उल्लेख भए अनुसारको सिफारिस सम्बन्धी सेवा शुल्क लगाइनेछ र सो बमोजिम असुलउपर गरिनेछ । तर निःशुल्क उपलब्ध गराइने सिफारिस भनी नगरपालिकाबाट तोकीएको सिफारिस लिदा र ऐनको दफा २२ को उपदफा १ को प्रतिबन्धात्मक व्यवस्थामा उल्लेख भएकोमा सेवा प्रदायक तथा सेवाग्राहीलाई सेवा शुल्क लाग्ने छैन ।

६- फोहरमैला व्यवस्थापन तथा सरसफाई शुल्क: नगरपालिकाले नगरक्षेत्र भित्र फोहरमैला व्यवस्थापन, मुख्य सडक तथा बजार क्षेत्रमा सरसफाई सेवा प्रदान

गरेवापत फोहर उत्पादन हुने क्षेत्र र प्रदान हुने सेवाको आधारमा अनुसूचि १५ मा उल्लेख भए बमोजिम मासिक शुल्क उठाउनेछ ।

७- विविध सेवा शुल्क: (१) नगरपालिकाले ढलनिकास, सडकबत्ति जस्ता सेवा सुविधा उपलब्ध गराएको सेवा उपयोग गरे बापत सम्बन्धित सेवा प्रदायक तथा सेवाग्राहीलाई अनुसूचि-१५ मा व्यवस्था भए बमोजिम सम्पत्तिकर संकलन गर्दा विविध सेवा शुल्क लगाइनेछ र सो बमोजिम असुलउपर गरिनेछ ।

(१२) घर नक्सापास दस्तुर: नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र निर्माण हुन लागेको भौतिक संरचनाहरूको हकमा अनुसूचि-१६ मा व्यवस्था भए बमोजिमको दरमा नक्सापास दस्तुर लगाइनेछ र सो बमोजिम असुलउपर गरिनेछ ।

(१३) सवारीसाधन कर: नगरक्षेत्र भित्र सञ्चालन हुने टाँगा, रिक्सा, अटो रिक्सा र ई-रिक्साको सवारी कर अनुसूचि-१७ मा व्यवस्था भए बमोजिमको दरमा सवारी साधन कर तथा रुट ईजाजत दस्तुर लगाइनेछ र सो बमोजिम असुलउपर गरिनेछ ।

(१४) विज्ञापन कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विभिन्न प्रकारका विज्ञापनमा अनुसूचि-१८ बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने छ र सो बमोजिम असुलउपर गरिनेछ ।

(१५) मनोरञ्जन कर: नगरक्षेत्र भित्र सञ्चालन हुने मनोरन्जन सेवामा अनुसूचि-१९ मा व्यवस्था भए बमोजिमको दरमा मनोरन्जन कर लगाइनेछ र सो बमोजिम असुलउपर गरिनेछ ।

(१६) प्राकृतिक स्रोत शुल्क: नगरपालिका नगरक्षेत्र भित्र निजी जग्गाको माटो उत्खनन् तथा ओसारपसार लगायत माटो बिक्री गर्ने सम्बन्धित सेवा प्रदायक तथा सेवाग्राहीलाई अनुसूचि-२० मा व्यवस्था भए बमोजिम प्राकृतिक स्रोत शुल्क लगाइनेछ र सो बमोजिम असुलउपर गरिनेछ ।

(१७) प्राइभेट फर्म दर्ता दस्तुर र नवीकरण शुल्क: प्राइभेट फर्म दर्ता ऐन, २०७६ के दफा ६ अनुसार नगरपालिकामा दर्ता, नवीकरण र अद्यावधिक हुने प्राइभेट फर्मलाई अनुसूचि-२१ मा भएको व्यवस्था बमोजिम दर्ता दस्तुर र नवीकरण शुल्क लगाइनेछ र सो बमोजिम असुलउपर गरिनेछ ।

(१८) संस्था स्थापना र नवीकरण दस्तुर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र स्थापना हुने विभिन्न किसिमका संस्था स्थापना तथा नवीकरणका लागि अनुसूचि-२२ मा भएको व्यवस्था बमोजिम संस्था स्थापना र नवीकरण दस्तुर लगाइनेछ र सो बमोजिम असुलउपर गरिनेछ ।

(१९) आन्तरिक आय संकलन ठेक्का बन्दोबस्त: स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा-६२ को उपदफा-३ बमोजिम निजी क्षेत्रलाई ठेक्का बन्दोबस्त गर्न अनुसूचि-२३ बमोजिमका शीर्षकहरूमा न्यूनतम ठेक्का अंक तोकी ठेक्का बन्दोबस्त गरी आय संकलन गरिनेछ । आय ठेक्का एक वर्ष वा बहुवर्षीय रुपमा लगाउन सकिनेछ । तर, ठेक्का बन्दोबस्तका लागि सूचना प्रकाशन गर्दा समेत ठेक्का बन्दोबस्त हुन नसकेको अवस्थामा नगरपालिकाले अमानत वा व्यवस्थापन करार मार्फत आय संकलन गर्न बाधा पर्ने छैन ।

(२०) सरकारी सम्पत्ति बहाल आय : सिद्धार्थनगर नगरपालिकाद्वारा निर्मित पसल कवलहरू बहाल सम्झौता गरी बहाल दिई आय आर्जन गर्न कुनै बाधा पर्ने छैन । भाडा बहालको दर अनुसूचि-२४ बमोजिम कायम हुनेछ ।

(२१) आय प्रक्षेपण: नगरपालिकाको चालु आर्थिक वर्ष २०८३/०८४ का लागि यस आर्थिक ऐन बमोजिम तोकीएका कर, शुल्क तथा दस्तुरहरूका आधारमा अनुमान गरीएको आन्तरिक आय र अनुमानित बाह्य आय समेतलाई एकीकृत गरी कायम भएको कुल अनुमानित आय बजेट अनुसूचि-२५ मा भएको व्यवस्था बमोजिम हुनेछ ।

(२२) कर छुट, स्कीम तथा जरिवाना:

(१) नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार, स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन-२०७४, नगरपालिकाको कर, शुल्क दस्तुर संकलनका लागि बनाइएको निर्देशिका, कार्यविधि अनुसार कर नलाग्ने वा कर छुट प्राप्त गर्ने भनी तोकीएको बाहेक कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थालाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन ।

तर, यस नगरपालिकामा कार्यरत बहालवाला स्थायी कर्मचारी तथा कर्मचारी परिवारलाई स्थानीय तहले संकलन गर्ने कर तथा दफा ११ बमोजिमको सेवा शुल्क मध्ये सम्पत्ति तथा मालपोत/भूमिकर, व्यवसाय कर बाहेक अन्य शुल्क/सेवाशुल्क, दस्तुर आदिमा लाग्ने रकममा शतप्रतिशत छुट प्रदान गरिनेछ । यस्तो छुट नक्सापासको हकमा एकपटक वा ३००० स्क्वा.फिट सम्मको लागि मात्र हुनेछ । साथै बक्यौता रहेको कर तथा शुल्कमा यस्तो छुट प्रदान गरिनेछैन ।

स्पष्टिकरण: यस उपदफाको प्रयोजनको लागि “कर्मचारी परिवार” भन्नाले कर्मचारी संग बस्ने तथा निज आफैले पालन पोषण गर्नुपर्ने पति वा पत्नी, छोरा, अविवाहिता छोरी, धर्मपुत्र, अविवाहिता धर्मपुत्री, बाबु, आमा वा सौतेनी आमा सम्झनु पर्छ र सो

शव्दले पुरुष र अविवाहिता महिला कर्मचारीको हकमा निजको बाजे बज्यै तथा विवाहिता महिला कर्मचारीको हकमा निजको सासू ससुरालाई समेत जनाउँछ ।

- (२) प्राकृतिक विपत्ति, प्रकोप वा परिस्थितिजन्य विशेष अवस्था सिर्जना भई छुट दिनुपर्ने अवस्था आइपरेमा नगरसभाबाट निर्णय गराई मात्र छुट दिन सकिनेछ ।
- (३) उपदफा (१) र (२) मा उल्लेख भएको बाहेक आर्थिक वर्षको शुरूमा कर दाखिला गर्ने करदातालाई अनुसूची-२६ बमोजिम कर छुट दिईनेछ भने ढिलो गरी कर दाखिला गर्ने करदातालाई सोही अनुसूची बमोजिम जरिवाना समेत लिई कर लगाइने र सो बमोजिम असुलउपर गरिनेछ ।
- (४) आर्थिक वर्ष २०८३/०८४ को लागि प्राईभेट फर्म, व्यवसायकरमा छुट स्किम सम्बन्धी विशेष व्यवस्था: युवा वर्गलाई रोजगारी सिर्जना, उद्यमशिलता विकास तथा स्वरोजगारमुलक व्यवसायमा आवद्ध गर्न प्राईभेट फर्म तथा व्यवसायकर तर्फ चालू आर्थिक वर्षको लागि देहाय बमोजिम विशेष छुट स्किम प्रदान गरिनेछ । छुट स्किम सम्बन्धी व्यवस्था अनुसूचि २६(क) बमोजिम हुनेछ ।

क. प्रचलित कानूनमा जुनसुकै कुरा लेखिएको भएतापनि रु. १० लाख सम्म पूँजी भएका मदिरा तथा सूतिजन्य बाहेकका अन्य जुनसुकै उद्योग दर्ता गर्दा दर्ता शुल्कमा शत प्रतिशत छुट प्रदान गरिनेछ । उद्योगले दर्ता गर्दा निवेदन शुल्क मात्र बुझाउनु पर्नेछ ।

ख. महिला, दलित, अपाङ्गता भएका व्यक्ति, अल्पसंख्यक/पिछडिएका समुदाय, लोपोन्मुख जाति आदिको नाममा प्राईभेट फर्म दर्ता गर्दा दर्ता शुल्कमा पचास प्रतिशत छुट प्रदान गरिनेछ ।

ग. व्यवसायकरको दायरा विस्तारको लागि चालू आर्थिक वर्षमा दर्ता हुने नयाँ उद्योग/व्यवसायहरू सम्बन्धित वडामा सोही आर्थिक वर्ष भित्र व्यवसाय दर्ता गर्न आएमा लाग्ने व्यवसाय करमा पचास प्रतिशत छुट प्रदान गरिनेछ । तर यस्तो छुट अघिल्लो आर्थिक वर्षमा दर्ता भई यस वर्ष दर्ता हुने फर्म/उद्योगको हकमा लागू हुने छैन ।

घ. शुन्य कारोवार भएका फर्महरूले आन्तरिक राजस्व कार्यालयमा पेश गरेको अनुसूचिको आधारमा शुन्य कारोवार भएका वर्षहरूको लागि मात्र पचास प्रतिशत व्यवसाय कर छुट प्रदान गरिनेछ ।

ड. नगरपालिका क्षेत्रभित्र अन्य निकायबाट अनुमति प्राप्त गरी सञ्चालनमा रहेका तर नगरपालिकामा व्यवसायकरमा सूचिकृत/दर्ता नभएका वा नगरपालिकामा व्यवसायकरमा दर्ता रही लामो समयदेखि व्यवसायकर र बहालकर बक्यौता रहेका व्यवसायहरूलाई आर्थिक वर्ष २०८३/०८४ सम्मको व्यवसायकर र बहालकरमा यदि ५ वर्ष सम्मको व्यवसायकर र बहालकर बाँकी रहेको भए चालू आर्थिक वर्ष सहित २ आर्थिक वर्षको व्यवसायकर र बहालकर असुल गरी दर्ता (सूचिकृत) तथा नवीकरण गरिनेछ भने ५ वर्ष भन्दा बढीको बक्यौता रहेका व्यवसायलाई पछिल्लो ३ वर्षको व्यवसायकर असुल गरी दर्ता(सूचिकृत) तथा नवीकरण गरिनेछ ।

तर, यो सुविधा हालसम्म यस प्रकारको स्किम तथा छुट सुविधा नपाएका व्यवसायलाई मात्र प्रदान गरिनेछ । एकपटक छुट सुविधा लिईसकेका व्यवसायले विवरण ढाँटी पुनः यस्तो सुविधा लिएको देखिएमा तिर्नुपर्ने सम्पूर्ण रकममा जरिवाना समेत थप गरी असुलउपर गरिनेछ ।

च. माथि उपदफा १(ड) बमोजिमको स्कीम प्रदान गर्दा हालसम्म लाग्ने जरिवानामा शत प्रतिशत छुट प्रदान गरिनेछ । साथै यस्तो जरिवाना छुट बहालकरको हकमा समेत लागू हुनेछ । छुट सम्बन्धी स्किम अनुसूचि २६ (क) मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

(५) नगरपालिकाले पार्किङ्ग निषेध भनिएको स्थानमा, सार्वजनिक स्थान तथा सडकमा व्यवसाय सञ्चालन गरेमा, तिनपाङ्ग्रे सवारी साधन अनुमति नलिई तथा तोकीएको रुट बाहेकका स्थानमा सञ्चालन गरेमा, अनुमति नलिई माटो उत्खनन गरेमा, जथाभावी फोहर फालेमा वा प्रदुषण फैलाउने कार्य गरेमा अनुसूचि-२७ मा व्यवस्था भए बमोजिम कारवाहि तथा उक्त शीर्षकमा तोकिएको दरमा जरिवाना गरिनेछ । यसरी गरिने कारवाही तथा जरिवानामा सहयोग पुर्याउने वा सो कार्यमा खटिने प्रहरी, नगरप्रहरी, कर्मचारी तथा कर प्रशासन गर्ने कर्मचारीलाई संकलित प्रशासनिक दण्ड जरिवाना, जफत तथा प्रशासनिक शुल्कको २५ प्रतिशत रकम प्रोत्साहन वापत प्रदान गरिनेछ ।

(२३) कालोसूचि / नकारात्मक सूचिमा राखिने:

(१) नगरपालिकालाई तिर्नुपर्ने जुनसुकै प्रकारको कर / शुल्क / जरिवाना / दस्तुर / बहाल / रोयल्टी वापतको रकम तिर्न बुझाउन बाँकी रहेका प्राकृतिक व्यक्ति वा कृत्तिम व्यक्तिलाई उक्त रकम असुलउपर नभएसम्म कालोसूचि/नकारात्मक सूचिमा राखिनेछ । यसरी कालोसूचि / नकारात्मक सूचिमा परेका व्यक्तिलाई नगरपालिका वा वडा कार्यालयबाट उपलब्ध हुने सेवामा रोक लगाउनुको साथै एक आर्थिक वर्ष भित्र रकम असुलउपर हुन नसकेमा बाँकी बक्यौता रकम सरकारी बाँकी सरह असुलउपर गरिनेछ । यस्ता व्यक्ति वा फर्म/संस्थाको बैङ्क खाता वा अचल सम्पत्ति रोक्का गर्न सम्बन्धित निकायमा लेखी पठाउन सकिनेछ ।

(२) **No Tax No Pay; No Pay No Service:** नगरपालिकाले असुल गर्नुपर्ने कर, शुल्क, दस्तुर, बहाल वा अन्य जुनसुकै प्रकारको रकम असुलउपर नभएसम्म नगरपालिकाबाट त्यस्ता व्यक्ति वा फर्म/संस्था/निकायलाई भुक्तानी (Payment) गरिनेछैन ।

साथै नगरपालिकालाई कुनै प्रकारको कर, शुल्क वा रकम बुझाउन बाँकी रहेका व्यक्ति/फर्म/संस्था/प्रतिष्ठान/निकाय आदिलाई कालोसूचि/नकारात्मक सूचिमा राखि उपदफा (१) बमोजिम सेवा (Service) मा रोक लगाउन सकिनेछ ।

(३) माथि जुनसुकै कुरा लेखिएको भएतापनि नगरपालिकाको नियमन क्षेत्राधिकार भित्रका सहकारी संस्थाबाट ऋण सेवा उपभोग गरिरहेका सदस्यहरूले समयमा ऋण भुक्तानी नगरी खराब कर्जामा परिणत भएमा त्यस्ता संस्थाको संचालक समितिको निर्णय सहित लिखित अनुरोध भएमा खराब ऋणिलाई समेत उपदफा १ बमोजिम कालोसूचि / नकारात्मक सूचिमा राखि वडा/नगरपालिकाबाट उपलब्ध हुने सेवामा रोक लगाउनुको साथै सम्बन्धित निकाय संग समन्वय गरी अचल सम्पत्ति रोक्का राख्न तथा ऋण असुलीमा आवश्यक सहयोग गरिनेछ ।

(२४) यस ऐन बमोजिमको कर, शुल्क तथा दस्तुर संकलनका लागि नगरपालिकाले निजी क्षेत्रको सीप, क्षमता र पूँजीलाई अधिकतम उपयोग गर्नेगरी आवश्यक रणनीति निर्माण गरी सार्वजनिक निजी साझेदारी (Public Private Partnership-PPP) को अवधारणा अनुसार आवश्यकता र प्रभावकारिता समेतलाई मध्यनजर गरी केही आयोजनाहरू कार्यान्वयन गर्न सकिनेछ ।

- (२५) आफ्नो अधिकार क्षेत्रभित्रको कर, शुल्क तथा दस्तुरहरू निर्धारण एवं संकलन गर्ने सन्दर्भमा नगरपालिकाले सरकारी वा गैरसरकारी संस्था, नगरवासीहरू र सरोकारवालाहरू समेतको आवश्यक परामर्श एवं सहयोग लिन सक्नेछ ।
- (२६) नगरका विभिन्न स्थानमा अस्थायी रूपमा बसोबास गरिरहेका नागरिकहरूलाई करको दायरामा ल्याउन नगरपालिकाले आवश्यक कार्यविधि तयार गरी लागू गर्न वा सो सम्बन्धि अभियान सञ्चालन गर्न सक्नेछ ।
- (२७) आ.व.२०८३/०८४ मा एकीकरण हुने सहकारी संस्थाहरूलाई लाग्ने व्यवसाय करमा १०० प्रतिशत छुट प्रदान गरिनेछ ।
- (२८) यस ऐनमा उल्लेख भएका व्यवस्थाहरूको हकमा यसै ऐन बमोजिम र अन्य उल्लेख नभएका प्रावधानहरूको हकमा नगर कार्यपालिकाले स्वीकृत गरेका विनियम, कार्यविधि, निर्देशिका, निर्णयहरू र प्रचलित कानूनमा उल्लेख भएबमोजिम हुनेछ ।
- (२९) यस ऐनमा उल्लेख भएका प्रावधानहरू संघीय वा प्रादेशिक कानूनसँग बाझिएमा बाझिएको हदसम्म अमान्य हुनेछ ।

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

अनुसूची (१)

आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ४ को उपदफा २ सँग सम्बन्धित

आ.व. २०८३/०८४ को लागि सम्पत्तिकर निर्धारणको लागि करको दर निर्धारण तालिका

क्र.सं.	सम्पत्तिको मुल्य रु.भन्दा माथि	मुल्य रु. सम्मको लागि	सम्पत्तिकर
१	-	२,५०,०००।००	६०।००
२	२५०,००१।००	५००,०००।००	१२०।००
३	५००,००१।००	७५०,०००।००	१८०।००
४	७५०,००१।००	१,०००,०००।००	२४०।००
५	१,०००,००१।००	१,२५०,०००।००	३००।००
६	१,२५०,००१।००	१,५००,०००।००	३६०।००
७	१,५००,००१।००	१,७५०,०००।००	४२०।००
८	१,७५०,००१।००	२,०००,०००।००	४८०।००
९	२,०००,००१।००	२,२५०,०००।००	६००।००
१०	२,२५०,००१।००	२,५००,०००।००	८०४।००
११	२,५००,००१।००	२,७५०,०००।००	१००८।००
१२	२,७५०,००१।००	३,०००,०००।००	१२००।००
१३	३,०००,००१।००	३,५००,०००।००	१४४०।००
१४	३,५००,००१।००	४,०००,०००।००	२१६०।००
१५	४,०००,००१।००	४,५००,०००।००	२८८०।००
१६	४,५००,००१।००	५,०००,०००।००	३६००।००
१७	५,०००,००१।००	६,०००,०००।००	४२००।००
१८	६,०००,००१।००	७,०००,०००।००	६१५०।००
१९	७,०००,००१।००	८,०००,०००।००	८१००।००
२०	८,०००,००१।००	९,०००,०००।००	१००५०।००
२१	९,०००,००१।००	१०,०००,०००।००	१२०००।००
२२	१०,०००,००१।००	१२,०००,०००।००	१४४००।००
२३	१२,०००,००१।००	१४,०००,०००।००	१६८००।००
२४	१४,०००,००१।००	१६,०००,०००।००	१९२००।००
२५	१६,०००,००१।००	१८,०००,०००।००	२१६००।००
२६	१८,०००,००१।००	२०,०००,०००।००	२४०००।००
२७	२०,०००,००१।००	२५,०००,०००।००	३००००।००
२८	२५,०००,००१।००	३०,०००,०००।००	३६४००।००
२९	३०,०००,००१।००	३५,०००,०००।००	४६८००।००

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

क्र.सं.	सम्पत्तिको मुल्य रु.भन्दा माथि	मुल्य रु. सम्मको लागि	सम्पत्तिकर
३०	३५,०००,००१।००	४०,०००,०००।००	५५२००।००
३१	४०,०००,००१।००	४५,०००,०००।००	६३६००।००
३२	४५,०००,००१।००	५०,०००,०००।००	७२०००।००
३३	५,००,००,००१।०० देखि		०.२४ प्रतिशत

अनुसूची (२)

आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ४ को उपदफा ४ सँग सम्बन्धित

आ.व. २०८३/०८४ को लागि सम्पत्तिकर निर्धारणको लागि भौतिक संरचनाहरूको मुल्याङ्कन दर

क्षेत्र		संरचना प्रति वर्गफिट रु.				
		पक्का जोडाईमा ढलाई		माटोको जोडाईमा ढलाई		पक्का जोडाईमा जस्ता वा टायलको छाना
		व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोबास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोबास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत
क	व्यापारिक क्षेत्र	२०००	१८५०	१५००	१४००	१२००
ख	आवासिय क्षेत्र	१७००	१५५०	१२००	११००	९५०
ग	कृषि क्षेत्र	१४००	१२५०	१०००	९००	८००

अनुसूची (३)

आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ४ को उपदफा ५ सँग सम्बन्धित

आ.व. २०८३/०८४ को लागि सम्पत्ति कर तर्फ भौतिक संरचनाको हासकट्टी दर

संरचनाको आयु	संरचनाको किसिम					
	पक्का जोडाईमा ढलाई	माटोको जोडाईमा ढलाई	पक्का जोडाईमा जस्ता वा टायलको छाना	माटोको जोडाई भई जस्ता वा टायलको छाना	सेड	ढुङ्गा वा ईटाको पर्खाल
१-५ वर्ष	१०	१२	१५	१८	२०	२०
६-१० वर्ष	२०	२४	३०	३६	४०	४०
११-१५ वर्ष	३०	३६	४५	५४	६०	६०
१६-२० वर्ष	४०	४८	६०	७२	८०	८०
२१-२५ वर्ष	५०	६०	७५	९०	९०	९०
२६-३० वर्ष	६०	७२	९०	९०	९०	९०
३१-३५ वर्ष	७०	८४	९०	९०	९०	९०
३६-४० वर्ष	८०	९०	९०	९०	९०	९०
४१-४५ वर्ष	९०	९०	९०	९०	९०	९०
४६-५० वर्ष	९०	९०	९०	९०	९०	९०

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

अनुसूची (४)

आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ५ को उपदफा १ सँग सम्बन्धित

आ.व. २०८३/०८४ को लागि मालपोत / भूमिकर निर्धारणको लागि करको दर निर्धारण तालिका

क्र.सं.	सम्पत्तिको मुल्य रु.भन्दा माथि	मुल्य रु. सम्मको लागि	मालपोत / भूमिकर
१	-	२,५०,०००।००	६०।००
२	२,५०,००१।००	५००,०००।००	१२०।००
३	५००,००१।००	७५०,०००।००	१८०।००
४	७५०,००१।००	१,०००,०००।००	२४०।००
५	१,०००,००१।००	१,२५०,०००।००	३००।००
६	१,२५०,००१।००	१,५००,०००।००	३६०।००
७	१,५००,००१।००	१,७५०,०००।००	४२०।००
८	१,७५०,००१।००	२,०००,०००।००	४८०।००
९	२,०००,००१।००	२,२५०,०००।००	६००।००
१०	२,२५०,००१।००	२,५००,०००।००	६०४।००
११	२,५००,००१।००	२,७५०,०००।००	१००८।००
१२	२,७५०,००१।००	३,०००,०००।००	१२००।००
१३	३,०००,००१।००	३,५००,०००।००	१४४०।००
१४	३,५००,००१।००	४,०००,०००।००	२१६०।००
१५	४,०००,००१।००	४,५००,०००।००	२८८०।००
१६	४,५००,००१।००	५,०००,०००।००	३६००।००
१७	५,०००,००१।००	६,०००,०००।००	४२००।००
१८	६,०००,००१।००	७,०००,०००।००	६१५०।००
१९	७,०००,००१।००	८,०००,०००।००	८१००।००
२०	८,०००,००१।००	९,०००,०००।००	१००५०।००
२१	९,०००,००१।००	१०,०००,०००।००	१२०००।००
२२	१०,०००,००१।००	१२,०००,०००।००	१४४००।००
२३	१२,०००,००१।००	१४,०००,०००।००	१६८००।००
२४	१४,०००,००१।००	१६,०००,०००।००	१९२००।००
२५	१६,०००,००१।००	१८,०००,०००।००	२१६००।००
२६	१८,०००,००१।००	२०,०००,०००।००	२४०००।००
२७	२०,०००,००१।००	२५,०००,०००।००	३००००।००
२८	२५,०००,००१।००	३०,०००,०००।००	३६४००।००
२९	३०,०००,००१।००	३५,०००,०००।००	४६८००।००
३०	३५,०००,००१।००	४०,०००,०००।००	५५२००।००
३१	४०,०००,००१।००	४५,०००,०००।००	६३६००।००
३२	४५,०००,००१।००	५०,०००,०००।००	७२०००।००
३३	५,००,००,००१।०० देखि		०.२४ प्रतिशत

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

अनुसूची (५)

आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ६ को उपदफा १ सँग सम्बन्धित

आ.व.२०८३/०८४ मा बहाल कर प्रयोजनका लागि नगरक्षेत्र भित्र लागू हुने बहालको न्युनतम दर

वडा नं.	स्थान	बहालको न्युनतम दर	
		एक पसल कवल १०० वर्गफुट सम्म	१०० वर्गफुट भन्दा माथि
१	सिद्धार्थ राजमार्ग मोहडामा रहेको पसल कवल- भन्सार कार्यालय देखि उत्तर क्वारेन्टाइन कार्यालय सम्म	१००००.००	७५.००
	कोटईमाई पथ - भन्सार कार्यालय देखि पुर्व कोटईमाई मन्दिर सम्म	५०००.००	५०.००
	सकुनीपथ - मेडिकल कलेज अगाडी देखि पुर्व मस्जिद सम्म	७५००.००	५०.००
	अन्य सडक मोहडामा रहेको पसल कवल	५०००.००	३५.००
२	मैत्रिपथ सडक मोहडामा रहेको पसल कवल	५०००.००	३५.००
	अन्य सडक मोहडामा रहेको पसल कवल	४०००.००	२५.००
३	सिद्धार्थ राजमार्ग - बसपार्क देखि दक्षिण आँखा अस्पताल चोक सम्म	७५००.००	५०.००
	रंगशाला सडक मोहडा - रंगशाला अगाडी सम्म	७५००.००	५०.००
	रंगशाला सडक मोहडा - रंगशाला देखि पश्चिम खजहना चोक सम्म	४०००.००	२५.००
	सकुनीपथ - मेडिकल कलेज अगाडी देखि पुर्व मस्जिद सम्म	७५००.००	५०.००
	अन्य सडक मोहडामा रहेको पसल कवल	४०००.००	२५.००
४	विमानघाट पथ सडक मोहडामा	५०००.००	२५.००
	लुम्बिनि सडक- विमानघाट अगाडी मायादेवि चोक देखि ५०० मिटर दाँया बाँया	६०००.००	४०.००
	अन्य सडक मोहडामा	४०००.००	२५.००
५	बैकरोड सडक मोहडामा पर्ने	१२५००.००	१००.००
	मैत्रिपथ सडक मोहडामा पर्ने	१२५००.००	१००.००
	मैत्रिपथ देखि पश्चिम वडा सिमाना सम्म विमानघाटपथ मोहडामा पर्ने	१२५००.००	१००.००
	हाटबजार पथ सडक मोहडामा पर्ने	६०००.००	४०.००
	अन्य सडक मोहडामा	७५००.००	६०.००

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

वडा नं.	स्थान	बहालको न्युनतम दर	
		एक पसल कवल १०० वर्गफुट सम्म	१०० वर्गफुट भन्दा माथि
६	विमानघाट सडक मोहडा - मैत्रिपथ चोक देखि दुर्गा मन्दिर सम्म	१२५००.००	१००.००
	विमानघाट सडक मोहडा - दुर्गा मन्दिर देखि वडा नं. ४ को सिमाना सम्म	८७५०.००	७५.००
	अन्य सडक मोहडामा पर्ने	५०००.००	३५.००
७	नारायण पथ सडक मोहडामा पर्ने	१२५००.००	१००.००
	सिद्धार्थ राजमार्ग सडक मोहडामा पर्ने	१००००.००	७५.००
	बसन्तपथ - आवारोड सडक मोहडामा पर्ने	७५००.००	५०.००
	अन्य सडक मोहडामा पर्ने	५०००.००	३५.००
८	नारायण पथ सडक मोहडामा पर्ने	१२५००.००	१००.००
	सिद्धार्थ राजमार्ग सडक मोहडामा पर्ने(बुद्धचोक देखि विद्युत अफिस सम्म)	१००००.००	७५.००
	लुम्बिनी सडक - बुद्ध चोक देखि बसडिलवा शिवमन्दिर जाने चोक (सनराईज होटल सम्म) सडक मोहडामा पर्ने	१००००.००	७५.००
	बसडिलवा शिवमन्दिर जाने चोक (सनराईज होटल) देखि एयरपोर्ट सिमाना सम्म सडक मोहडामा पर्ने	६०००.००	४०.००
	विद्युत अफिस देखि अन्चलपुर सिमाना सम्म सडक मोहडामा पर्ने	७०००.००	५०.००
	अन्य सडक मोहडामा पर्ने	५०००.००	३५.००
९	सिद्धार्थ राजमार्ग सडक मोहडामा पर्ने(बुद्धचोक देखि विद्युत अफिस सम्म)	१००००.००	७५.००
	प्रभातपथ सडक मोहडामा चोक देखि ५०० मिटर सम्म	५०००.००	३५.००
	प्रभातपथ सडक मोहडामा चोक देखि ५०० मिटर पछि	३५००.००	२५.००
	विद्युत अफिस राजमार्ग पूर्व देखि अन्चलपुर सिमाना सम्म सडक मोहडामा पर्ने	७०००.००	५०.००
१०	लुम्बिनी सडक- विमानघाट अगाडी	१००००.००	३५.००
	अन्य सडक मोहडामा	५०००.००	२०.००
११	वडा नं. ११ मा सडक मोहडामा	३०००.००	२५.००
१२	नारायण पथ सडक मोहडामा पर्ने	१२५००.००	१००.००
	सिद्धार्थ राजमार्ग सडक मोहडामा पर्ने	१००००.००	७५.००

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

वडा नं.	स्थान	बहालको न्यूनतम दर	
		एक पसल कवल १०० वर्गफुट सम्म	१०० वर्गफुट भन्दा माथि
	बसन्तपथ - आवारोड सडक मोहडामा पर्ने	७५००.००	५०.००
	शान्तिपथ - शान्तिनगर मुख्य सडक मोहडामा पर्ने	७५००.००	५०.००
	अन्य सडक मोहडामा पर्ने	५०००.००	३५.००
१३	हाटबजार पथ सडक मोहडामा पर्ने	६०००.००	३५.००
	शान्तिपथ - शान्तिनगर मुख्य सडक मोहडामा पर्ने	७५००.००	५०.००
	बैकरोड सडक मोहडामा पर्ने	१२५००.००	१००.००
	सिद्धार्थ राजमार्ग सडक मोहडामा पर्ने	१००००.००	७५.००
	अन्य सडक मोहडामा पर्ने	५०००.००	३५.००

- १- १०० वर्ग फुट भन्दा सानो सटरको हकमा क्षेत्रफल हिसाब गरी न्यूनतम दरलाई प्रति वर्गफुटले हिसाब गरी मासिक बहाल रकम कायम गरिनेछ तर यसरी कायम गरिएको क्षेत्रफल बहालकर लिईएको रसिदमा खुलाउनु पर्नेछ ।
- २- सडक मोहडाबाट सटर पछाडि रहेको पसल कवलको हकमा उल्लेखित दरमा २५ प्रतिशत कम दर कायम हुनेछ ।
- ३- प्रथम तल्लामा रहेको पसल कवलको हकमा उल्लेखित दरमा पचास प्रतिशत कम दर कायम हुनेछ ।
- ४- खालि जग्गाको हकमा प्रति वर्गफुट दरमा पचास प्रतिशत कायम हुनेछ ।
- ५- सम्झौताको दर र न्यूनतम दर मध्ये एक जुन दर बढी हुन्छ सो दरमा गणना गरी बहालकर लाग्नेछ ।
- ६- सम्झौतामा बहालकर तिर्नुपर्ने दायित्व उल्लेख भएकोमा सोही बमोजिम र बहाल कर तिर्नुपर्ने दायित्व उल्लेख नभएको वा सम्झौता नगरेको हकमा घरधनि स्वयम्ले सो बहालकर बुझाउनुपर्नेछ । तर यस्तो बहालकर बुझाउन सहजिकरण गर्नु पर्ने जिम्मेवारी सम्बन्धित व्यवसायीको समेत रहनेछ ।

बहाल करको दर	
व्यवसायिक प्रतिष्ठान/फर्म/संघ/संस्था/कम्पनी	१० (दश) प्रतिशत
प्राकृतिक व्यक्तिले आवासिय प्रयोजनको लागि बहालमा लिएकोमा	५ (पाँच) प्रतिशत
खाली जग्गा कृषि प्रयोजनका लागि मात्र	२ (दुई) प्रतिशत

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

अनुसूची (६)

आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ७ सँग सम्बन्धि

आ.व.२०८३/०८४ का लागि व्यवसाय करको दर

कोड नं.	व्यवसायको प्रकृति / सेवाको विवरण	चुक्ता पुँजी १ करोड सम्म	चुक्ता पुँजी १ करोड देखि माथि
१	खाद्यान्न, लत्ता कपडा, घरायसी तथा दैनिक उपभोग्य सामाग्री		
१.१	गल्ला तथा खाद्यान्न र थोक किराना पसल	४५००	५८५०
१.२	खुद्रा बिक्री किराना तथा खाद्यान्न पसल	१५००	
१.३	सप्लायर्स: विभिन्न प्रकारका घरायसी सामाग्री:किचनवेयर, सरसफाई सामाग्री आदिको थोक तथा फुटकर बिक्री व्यवसाय / मासु तथा मासुका उत्पादनको थोक बिक्री, अण्डा तथा अण्डाका उत्पादनको थोक बिक्री / खाद्यान्न (अनाज), फलफुल र तरकारी थोक बिक्री, ताजा तथा सुरक्षित गरिएको फलफुल एवम् तरकारीहरु/ दुध, दुग्धजन्य बस्तु/ ग्यास तथा ईन्धनको बितरण, विशिष्टकृत पसलहरुमा घरायसी प्रयोजनका विद्युतीय भाडाकुडाहरु, फर्निचर, बिजुलीका उपकरण र अन्य घरायसी बस्तुहरु खुद्रा बिक्री जस्ता विविध सप्लाइ	५०००	
१.४	नेटवर्किङ व्यवसाय/अनलाईन (विद्युतीय) /Direct Marketing को माध्यमबाट खाद्यान्न, लत्ता कपडा तथा घरायसी उपयोगका वस्तु बिक्री वितरण गर्ने	३५००	
१.५	प्लास्टिकका सामाग्रीको खुद्रा व्यवसाय	४०००	
१.६	प्लाष्टिक जन्य सामाग्रीको थोक व्यवसाय	६५००	८४५०
१.७	सुपरमार्केट/ डिपार्टमेण्ट स्टोर	१२०००	२००००
१.८	सुपरमार्केट (वार्षिक ४० करोड भन्दा बढी कारोबार हुने)	१६०५००	
१.९	ढाका कपडा/ टोपी घागो टाँक चैन कपडामा लाग्ने बुट्टा झोला आदी पसल	२५००	३२५०
१.१०	चियापत्ती कफी मात्र बिक्री गर्ने पसल / तयारी प्रशोधित खाद्य पदार्थ, प्याकड फुड आदिको बिक्री व्यवसाय	२५००	३२५०
१.११	पान पसल	२५००	
१.१२	पुजा सामाग्री पसल	३५००	
१.१३	श्रृङ्गार तथा मनिहारी कस्मेटिक पसल	२५००	३२५०
१.१४	उपहार खेलौना तथा गिफ्ट सामानका पसल	२५००	३२५०
१.१५	कुचो, चित्रा, नाडुला, माटाका भाडा आदीको पसल	२५००	३२५०
१.१६	मैन बत्ती उत्पादन तथा बिक्री पसल	२०००	२६००
१.१७	जुत्ता चप्पल पसल	३२००	४१६०
१.१८	जुत्ता चप्पल बनाउने स्वरोजगारमुलक व्यवसाय	३२००	४१६०

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

कोड नं.	व्यवसायको प्रकृति / सेवाको विवरण	चुक्ता पुँजी १ करोड सम्म	चुक्ता पुँजी १ करोड देखि माथि
१.१९	जुत्ता चप्पलको कच्चापदार्थ, छालाजन्य र अन्य सहायक सामग्री/मालसामान बिक्री गर्ने व्यवसाय	३५००	४५५०
१.२०	ब्याग पसल	३२००	४१६०
१.२१	भाडा तथा भान्साका सामग्री बिक्री पसल	५०००	६५००
१.२२	भेलि तथा गुड बिक्री व्यवसाय	५०००	६५००
१.२३	आलु, प्याज थोक विक्रेता	१२०००	१५६००
१.२४	अण्डाको थोक विक्रेता	४०००	५२००
१.२५	फलफुल र तरकारी थोक विक्रेता	३५००	
१.२६	फलफुल र तरकारी खुद्रा विक्रेता	२५००	३२५०
१.२७	जुस सेन्टर/फलफुल पसल	२५००	३२५०
२	होटल रेष्टुरेन्ट, मदिरा तथा पर्यटन व्यवसाय		
२.१	रिसोर्ट	१५०००	१९५००
२.२	१-१० वटा रुम भएको होटल (बार लज आदि सुविधा भएको)	५०००	६५००
२.३	११ देखि २० वटा रुम भएको होटल (बार लज आदि सुविधा भएको)	८०००	१०४००
२.४	२१ भन्दा माथि रुम भएको होटल (बार लज आदि सुविधा भएको)	१३०००	१६९००
२.५	गेष्ट हाउस	४०००	
२.६	चिया नास्ता पसल मःम थुप्पा चाउमिन बिरयानी जस्ता खाद्य पदार्थ बनाई बिक्री गर्ने (मदिरा बाहेक)	३२५०	४२२५
२.७	बेकरी शप रेष्टुरेन्ट र बार समेत भएको	१५०००	१९५००
२.८	पार्टी प्यालेस तथा व्याङ्क्वेट	१५०००	२००००
२.९	पार्टी प्यालेस र रेष्टुरेन्ट समेत	२००००	२५०००
२.१०	पार्टी प्यालेस सहित होटल रेस्टुरेन्ट र लज समेत	३५०००	५००००
२.११	खुद्रा मदिरा तथा पेय पदार्थ (कोल ड्रिङ्क्स) पसल	४०००	५२००
२.१२	थोक मदिरा तथा पेय पदार्थ (कोल ड्रिङ्क्स) पसल	९१००	११८३०
२.१३	रेस्टुरेन्ट	६०००	७८००
२.१४	दोहोरी रेष्टुरेन्ट	१३०००	
२.१५	डान्स बार	४५०००	
२.१६	स्पा / मसाज पार्लर	२५०००	
२.१७	साकाहारी फास्टफुड	३२५०	
२.१८	साकाहारी होटल तथा मिठाई पसल	५०००	६५००
२.१९	स्तरीय मिष्ठान भण्डार	१००००	१३०००
२.२०	स्तरीय खाना नास्ता होटल (मदिरा समेत)	६५००	८४५०

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

कोड नं.	व्यवसायको प्रकृति / सेवाको विवरण	चुक्ता पुँजी १ करोड सम्म	चुक्ता पुँजी १ करोड देखि माथि
२.२१	पानीपुरी,चाट,टिकिया,चटपटे वा समोसा/कचौरी वा मःमः/चाउमिन जस्ता एक प्रकारको मात्र स्ट्रिटफुड बनाई बिक्री गर्ने	२२५०	
२.२२	सबै प्रकारका क्याफे	३०००	
३	थान कपडा तथा रेडिमेट कपडा व्यवसाय		
३.१	थान कपडा व्यवसाय - खुद्रा	३५००	४५५०
३.२	थान कपडा व्यवसाय - थोक	७०००	९१००
३.३	रेडिमेट तथा अन्य किसिमका कपडा व्यवसाय - खुद्रा	४०००	५२००
३.४	रेडिमेट तथा अन्य किसिमका कपडा व्यवसाय - थोक	८०००	१०४००
३.५	कपडा प्रशोधन तथा कपास/कपडा पेलने व्यवसाय	३५००	४५५०
३.६	सिरक डसना बनाइ बिक्री गर्ने	३५००	४५५०
३.७	आधुनिक टेलरिङ्ग/सर्टिङ्ग सुटिङ्ग तथा युनिफर्म तयारी व्यवसाय	५०००	६५००
३.८	टेलरिङ्ग व्यवसाय (स्वरोजगारमुलक साधारण टेलरिङ्ग व्यवसाय)	२६००	
३.९	बुटिक व्यवसाय	३०००	३९००
४	निर्माण सामग्री मिल मेसिनरी तथा रंगरोगन व्यवसाय		
४.१	सबै प्रकारका मोटर पार्टस / मिल मेसिनरी व्यवसाय	५५००	७१५०
४.२	रिक्सा साइकल पार्टस व्यवसाय तथा मर्मत पसल	३०००	३९००
४.३	सबै खालका टायर व्यवसाय	६०००	७८००
४.४	ई रिक्सा अटो रिक्सा मर्मत तथा पार्टस व्यवसाय	३५००	४५५०
४.५	ई रिक्सा अटो रिक्सा बिक्री शो रुम	१५०००	१९५००
४.६	साइकल रिक्सा पसल (शोरुम)	३५००	४५५०
४.७	मोवाइल बिक्री तथा मर्मत व्यवसाय	४५००	५८५०
४.८	हार्डवेयरको सम्पूर्ण समान बिक्री (छड सिमेन्ट समेत)	१३०००	१६९००
४.९	हार्डवेयर पसल (छड र सिमेन्ट बाहेक)	५०००	६५००
४.१०	रङ्गरोगन तथा रङ पसल	४०००	५२००
४.११	सिसा सामान बिक्री पसल ग्लासहाउस	६०००	७८००
४.१२	छड तथा सिमेन्ट फुटकर बिक्री	८०००	१०४००
४.१३	स्टील आलमुनियम व्यवसाय	८०००	१०४००
४.१४	फलाम झ्याल ढोका व्यवसाय / ग्रील	५५००	७१५०
४.१५	इटा व्यवसाय बिक्री डिपो	७५००	९७५०
४.१६	बालुवा गिट्टी ढुंगा माटो तथा भरोट व्यवसाय डिपो	१००००	१३०००
४.१७	प्लाई, प्लाई ढोका तथा सिसा बिक्री	६०००	७८००
४.१८	होम डेकोर व्यवसाय / फल सिलिङ्ग समेत	५०००	६५००

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

कोड नं.	व्यवसायको प्रकृति / सेवाको विवरण	चुक्ता पुँजी १ करोड सम्म	चुक्ता पुँजी १ करोड देखि माथि
४.१९	फलेरिङ्ग / फर्निसिङ्ग	५०००	६५००
४.२०	टायल मार्बल सेनिटरी व्यवसाय	८०००	१०४००
४.२१	प्लाइ व्यवसाय	६०००	७८००
४.२२	निर्माण सामाग्री तथा विभिन्न प्रकारको ठेक्काको लागि सप्लायर्स	५०००	
५	विद्युतीय सामानहरुको व्यवसाय		
५.१	इलेक्ट्रिक तथा इलेक्टोनिक्स सामानहरु (टि.भी, एसी, फ्रीज कम्प्युटर, घडी, रेडियो, इन्भर्टर, व्याट्री, युपिएस आदी) व्यवसाय	७०००	९१००
५.२	इलेक्ट्रिक सामानहरु व्यवसाय (बिजुली पसल)	५५००	७१५०
५.३	साउण्ड सिस्टम बिक्री तथा भाडामा दिने व्यवसाय	३५००	४५५०
६	कृषिजन्य उत्पादन बिक्री वितरण		
६.१	दुग्ध डेरी व्यवसाय	३०००	३९००
६.२	कुखुरा, माछा, गाइ, भैसी, सुगुर, पशुपंक्षी सबै पालन फर्म	४०००	५२००
६.३	कृषी सामाग्री बिउ बिजन व्यवसाय,जैविक मल (प्राङ्गारिक) तथा किटनाशक बिक्री	३०००	३९००
६.४	पशुपंक्षी आहार बिक्री पसल	३२५०	४२२५
६.५	रासायनिक मल, प्राङ्गारिक मल तथा बिउबिजन बिक्री वितरण	४०००	५२००
६.६	आधुनिक बधशाला	६०००	७८००
६.७	एक वा सबै प्रकारका माछा, मासु तयारी तथा बिक्री पसल	५०००	६५००
६.८	दुग्ध घ्यू नैनी चिज उत्पादन तथा बिक्री वितरण	३०००	३९००
६.९	निजी नर्सरी व्यवसाय	३०००	३९००
६.१०	कृषिजन्य सामाग्री बिक्री (स्प्रे टंकी, पोलिथिन शिथ, सिचाई पाईप आदि)	३०००	३९००
६.११	कृषि उपकरण मेशिनरी सामाग्री बिक्री (पम्प, मोटर, हाते ट्याक्टर तथा कृषि औजार आदि)	७८००	१०१४०
६.१२	बांस खरिद बिक्री व्यवसाय	२५००	३२५०
७	सुनचाँदी तथा अन्य बहुमुल्य आभुषणको व्यवसाय		
७.१	सुन चाँदी जस्ता बहुमुल्य धातुको गहना बनाइ बिक्री गर्ने	५०००	६५००
७.२	सुन चादी बाहेक अन्य गरगहना पत्थर / सिटी गोल्ड / नक्कली गहना समेत बिक्री वितरण गर्ने	३५००	४५५०
७.३	बहुमुल्य धातुको खरिद बिक्री व्यवसाय	१००००	१३०००
८	सवारी साधन खरीद बिक्री व्यवसाय		

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

कोड नं.	व्यवसायको प्रकृति / सेवाको विवरण	चुक्ता पुँजी १ करोड सम्म	चुक्ता पुँजी १ करोड देखि माथि
८.१	मोटरसाइकल, स्कुटर बिक्री शो रुम	१५०००	१९५००
८.२	विद्युतीय स्कुटर तथा मोटरसाईकल शो रुम	७०००	९१००
८.३	तीन पाङ्ग्रे विद्युतीय सवारी सिटी सफारी शो रुम	१००००	१३०००
८.४	कार, जीप जस्ता साना चार पाङ्ग्रे बिक्री व्यवसाय	२००००	
८.५	मिनीट्रक, मिनी बस बिक्री व्यवसाय	२५०००	
८.६	पावर टिलर ट्याक्टर व्यवसाय	१५०००	
८.७	सबैखाले हेवी इक्वीपमेन्ट, जे सि वी, डोजर, रोलर तथा ट्रक र टिप्पर बिक्री व्यवसाय	३५०००	
८.८	रिकन्डिशन व्यवसाय	१००००	१३०००
८.९	यातायात सेवा संचालन व्यवसाय	५०००	६५००
८.१०	अटो रेन्टल सर्भिस (सवारी साधन भाडामा दिने व्यवसाय)	५०००	६५००
८.११	हेल्मेट पसल	३५००	४५५०
८.१२	ईन्भर्टर / ब्याट्री व्यवसाय	७०००	९१००
८.१३	कार तथा सवारी डेकोरेशन व्यवसाय	५०००	६५००
८.१४	पठाओ / ई ड्राईभ जस्ता सवारी नेटवर्किङ व्यवसाय	१००००	
९	मर्मत संभार तथा सेवा व्यवसाय		
९.१	मोटरसाईकल मर्मत / ब्याट्री चार्ज तथा मर्मत	२५००	
९.२	साइकल / रिक्सा मर्मत	२०००	
९.३	बस ट्रक आदिको बडी बिल्डर्स	१००००	१३०००
९.४	हेवी लेथ तथा ड्रिल मेसिन राखी सवारी मर्मत तथा ईन्जिनियरिङ वक्स	६५००	८४५०
९.५	लाइट लेथ तथा ड्रिल मेसिन राखी सवारी मर्मत तथा ईन्जिनियरिङ वक्स	६०००	७८००
९.६	बस ट्रक ट्याक्टर तथा अन्य चार पाङ्ग्रे सवारी मर्मत ग्यारेज	१००००	१३०००
९.७	टायर रिसोलिङ	१००००	१३०००
९.८	सवारी साधन रंग रोगन डेन्टीड पेन्टीड	५५००	७१५०
९.९	पुरानो टायर बिक्री तथा हावा भर्ने	२५००	
९.१०	टि.भी.कम्प्युटर आदि इलेक्ट्रिक तथा ईलेक्ट्रोनिकस सामाग्री मर्मत पसल	३५००	
९.११	सिलाइ बुनाइ मेशिन ग्यास चुल्हो मैनटेन स्टोभ लाइट मर्मत पसल	२५००	
९.१२	फ्युल पम्प, मोटर पम्प, पम्प सेट, जेनेरेटर इत्यादी मर्मत	३०००	
९.१३	सवारी साधनको सिट तथा हुट बनाउने	३०००	
९.१४	मोवाइल मर्मत	५०००	६५००
९.१५	अटो गाडी वासिड सेन्टर	८०००	
९.१६	विद्युत वायरिङ/ प्लम्बिङ तथा रङ्ग रोगन सेवा (ठेक्का) व्यवसाय	५०००	

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

कोड नं.	व्यवसायको प्रकृति / सेवाको विवरण	चुक्ता पुँजी १ करोड सम्म	चुक्ता पुँजी १ करोड देखि माथि
९.१७	घडी बिक्री तथा मर्मत व्यवसाय	३५००	
९.१८	अन्य साधारण प्रकृतिका विविध मर्मत पसल	३०००	
९.१९	रेन्टल सेवा व्यवसाय (घर जग्गा वा अन्य स्थिर सम्पत्ति भाडामा लगाइदिने सेवा प्रदान गर्ने व्यवसायहरु)	५०००	
१०	स्वास्थ्य सेवा सम्बन्धी व्यवसाय		
१०.१	नर्सिङ्ग होम	२००००	२६०००
१०.२	अन्य प्रकारका अस्पताल प्रा.लि.	३००००	३९०००
१०.३	खुद्रा औषधी पसल (फार्मसी) (क्लिनिक सहितको फार्मसी)	७५००	९७५०
१०.४	खुद्रा औषधी पसल (फार्मसी)	५०००	६५००
१०.५	थोक औषधी पसल	१००००	
१०.६	थोक सर्जिकल पसल	१००००	
१०.७	दन्त क्लिनिक / दाँतको उपचार हस्पिटल	१००००	
१०.८	अस्पतालजन्य उपकरण वा सामग्रीको बिक्री पसल	१००००	१३०००
१०.९	मेडिकल कलेज	३०००००	
१०.१०	आँखा क्लिनिक तथा चस्मा बिक्री सहित	७५००	९७५०
१०.११	आँखा अस्पताल विशेषज्ञ सेवा (निदान, उपचार तथा औषधी/चस्मा बिक्री हुने)	१५६००	२०५००
१०.१२	प्राकृतिक चिकित्सा / अक्युपंचर / होमियोपैथिक / आयुर्वेदिक औषधी पसल तथा क्लिनिक	३५००	४५५०
१०.१३	चश्मा पसल (बिक्री मात्र)	३५००	४५५०
१०.१४	थेरापी / शरीरको उपचार सम्बन्धी फिजियोथेरापी	५०००	६५००
१०.१५	प्याथोलोजी ल्याब (डी र ई वर्ग)	५०००	
१०.१६	प्याथोलोजी ल्याब (बी र सी वर्ग)	१००००	
१०.१७	प्याथोलोजी ल्याब (ए वर्ग)	१२०००	
१०.१८	एक्स-रे सेवा मात्र	७०००	
१०.१९	अल्ट्रासाउन्ड सेवा	१५०००	
१०.२०	एक्स-रे र अल्ट्रासाउन्ड दुवै भएको	१८०००	
१०.२१	एम आर आई / सिटी स्क्यान	२००००	
१०.२२	अत्याधुनिक इक्वीपमेन्टबाट जांच गर्ने एक्सरे, क्लिनिक, ल्याब परीक्षण लगायतको विशिष्टीकृत सेवा / पोलिक्लिनिक	१५०००	
१०.२३	भेटरिनरी औषधी पसल / भेटरिनरी क्लिनिक	५०००	६५००
११	सुती तथा मदिराजन्य एवम् पेय पदार्थ		
११.१	सुती उद्योग	२००००	२६०००

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

कोड नं.	व्यवसायको प्रकृति / सेवाको विवरण	चुक्ता पुँजी १ करोड सम्म	चुक्ता पुँजी १ करोड देखि माथि
११.२	सुर्तीजन्य वस्तुको सामान व्यवसाय - डिलर	१५०००	१९५००
११.३	सुर्तीजन्य वस्तुको सामान व्यवसाय - खुद्रा	५०००	६५००
११.४	हल्का पेय पदार्थ फुटकर खरिद बिक्री	४०००	५२००
११.५	मिनरल वाटर डिलर / थोक बिक्रेता	५०००	६५००
११.६	कोक पेप्सी जस्ता हलुका पेय पदार्थको डिलर / थोक बिक्रेता	१००००	१३०००
१२	साना तथा मझौला उद्योग		
१२.१	साना कुटानी पिसानी उद्योग (एउटा मेसिन मात्र भएको)	२५००	
१२.२	कुटानी पिसानी / तेल पेलने / मसला उद्योग /	५०००	६५००
१२.३	आधुनिक चामल उद्योग	८०००	२००००
१२.४	आधुनिक प्रविधिको चाउचाउ उद्योग	१००००	१३०००
१२.५	नुडल्स / सिन्के चाउचाउ/ चाउमिन लघु उद्योग	५०००	६५००
१२.६	पाउरोटी तथा कुकिज उद्योग	७०००	९१००
१२.७	आधुनिक बेकरी उद्योग/ बेकरी चेन समेत	१००००	१३०००
१२.८	बिस्कुट उद्योग (प्रालि मा दर्ता भएको)	१५०००	१८०००
१२.९	सलाइ उद्योग	१००००	१३०००
१२.१०	प्लाइउड उद्योग	२५०००	३२५००
१२.११	कपडा तथा धागो उद्योग/ होजियारी उद्योग / गार्मेन्ट उद्योग	१००००	१३०००
१२.१२	सोडा तथा बरफ उद्योग	५०००	६५००
१२.१३	कन्फेक्सनरी चकलेट उद्योग	१००००	१३०००
१२.१४	स्टील ट्यांकी/पोलीथीन टेंकी निर्माण उद्योग	१५०००	१९५००
१२.१५	काष्ठ उद्योग, स-मिल फर्निचर उद्योग	१००००	१३०००
१२.१६	फर्निचर उद्योग	७८००	१०१४०
१२.१७	स्टेसनरी वा कपी उद्योग	६५००	८४५०
१२.१८	सबै प्रकारका छापाखाना प्रिन्टिङ्ग उद्योग	६५००	८४५०
१२.१९	मदिरा डिस्टिलरी ब्रुअरी उद्योग	२०००००	
१२.२०	हल्का पेय जुस पदार्थ उत्पादन उद्योग	१००००	१३०००
१२.२१	प्लास्टिकका सामग्री उद्योग / बोटल, कुर्सी, झोला इत्यादी	१००००	१३०००
१२.२२	ग्रील तथा सटर उद्योग, स्टील रेलिङ्ग, भर्न्याङ्ग तथा फलाम जन्य सबै उत्पादन ढोका झ्याल इत्यादी	१००००	१३०००
१२.२३	पोलीथीन पाइप उद्योग	१००००	१३०००
१२.२४	पोलीथीन ब्याग उद्योग	१००००	१३०००

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

कोड नं.	व्यवसायको प्रकृति / सेवाको विवरण	चुक्ता पुँजी १ करोड सम्म	चुक्ता पुँजी १ करोड देखि माथि
१२.२५	फाईवरको झोला उत्पादन/ नेपकिन पेपर, रयापिड पेपर, मिठाईको बट्टा बनाउने उद्योग	७५००	
१२.२६	गलैचा उद्योग	१००००	१३०००
१२.२७	गार्मेन्ट उद्योग	१००००	१३०००
१२.२८	स्टीम सेलर मिल	२००००	
१२.२९	भुजिया, दालमोट, चिप्स जन्य उद्योग	७५००	९७५०
१२.३०	दुग्ध डेरी उद्योग	५०००	६५००
१२.३१	ह्याचरी उद्योग	१००००	१३०००
१२.३२	पशुपंक्षी आहार उत्पादन गर्ने उद्योग	७०००	९१००
१२.३३	कृषि सामग्री, बिउ बिजन रासायनिक मल उद्योग	१००००	१३०००
१२.३४	रिङ्ग, ड्रुड गमला साना पिलर ब्लक टायल उद्योग	५०००	६५००
१२.३५	सिमेन्टका पोल ह्युम पाइप बनाउने उद्योग	१००००	१३०००
१२.३६	तामा पित्तल आल्मुनियम फलाम जस्ता धातुको उद्योग	६५००	८४५०
१२.३७	टिनको बाकस लालटिन स्टोभ बनाउने उद्योग	४५००	५८५०
१२.३८	मोटर पाट्स उत्पादन उद्योग	६५००	८४५०
१२.३९	जुत्ता चप्पल ब्याग स्विटर ज्याकेट उद्योग	५०००	६५००
१२.४०	चिया उद्योग तथा प्याकेजिङ्ग	१००००	१३०००
१२.४१	तान राखी कपडा बुन्ने उद्योग	५०००	६५००
१२.४२	लोहोरो सिलौटो बनाउने उद्योग	२०००	
१२.४३	नेपाली कागज उद्योग / कुटिर उद्योग	२५००	
१२.४४	कागज उद्योग तथा कार्टुन/कार्डबोर्ड बनाउने उद्योग	८०००	१०४००
१२.४५	जुट उद्योग/ जुट जन्य उद्योग	५०००	६५००
१२.४६	ब्रस उद्योग	५०००	६५००
१२.४७	फोम उद्योग	१५०००	१९५००
१२.४८	कपडा तथा धागो फ्याक्ट विदेश निर्यात गर्ने	१००००	१३०००
१२.४९	चिउरा भुजा मिल/ उद्योग	५०००	६५००
१२.५०	केमिकल वर्क उद्योग (केमिकल आयात गरी रिफिलिङ्ग, मिक्सिङ्ग, प्याकेजिङ्ग गरी बिक्री वितरण गर्ने)	१००००	१३०००
१२.५१	व्यवसायिक पानी उत्पादन बोरीङ्ग गर्ने उद्योग	१००००	१३०००
१२.५२	पानी बिक्री गर्ने व्यवसाय/मिनरल वाटर उद्योग	१००००	१३०००
१२.५३	कत्था उद्योग	१००००	१३०००
१२.५४	आइसक्रिम उद्योग	५०००	६५००

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

कोड नं.	व्यवसायको प्रकृति / सेवाको विवरण	चुक्ता पुँजी १ करोड सम्म	चुक्ता पुँजी १ करोड देखि माथि
१२.५५	फलामका घरेलु सामान बनाउने तथा बिक्री गर्ने कोदालो खुकुरी हँसीया फरुवा आदी	३५००	४५५०
१२.५६	अक्सिजन प्लान्ट उद्योग	१००००	१३०००
१२.५७	आयुर्वेदीक औषधी उत्पादन गर्ने उद्योग	१००००	१३०००
१२.५८	साबुन तथा सर्फ उद्योग	७५००	९७५०
१२.५९	खाने तेल उद्योग सबै प्रकारका	१००००	१३०००
१२.६०	व्याट्री उत्पादन उद्योग	१००००	१३०००
१२.६१	फाइबर/कपास उद्योग	५०००	६५००
१२.६२	सर्जिकल माक्स / स्यानिटरी प्याड / डाइपर जस्ता सामान उत्पादन गर्ने उद्योग	१००००	१३०००
१२.६३	इलेक्ट्रोनिक उपकरणमा प्रयोग हुने सहायक सामग्री उत्पादन उद्योग (प्लग, यु.एस.बी. वायर, चार्जर, पावर केबल जस्ता सामानहरु)	६५००	८४५०
१२.६४	आधुनिक काठ तथा स्टिल फर्निचर शोरुम	१००००	१३०००
१२.६५	साधारण फर्निचरको शो रुम	५५००	७१५०
१२.६६	सोयाबिन उद्योग	१२०००	१५६००
१२.६७	बोरा उद्योग	६०००	७८००
१२.६८	बोरा मर्मत गरी बिक्री गर्ने व्यवसाय	२५००	
१२.६९	रेडिमिक्स कंक्रीट उद्योग	२००००	
१२.७०	अस्फाल्ट प्लान्ट उद्योग	२००००	
१२.७१	अगर बत्ति उद्योग	३०००	३९००
१२.७२	विभिन्न प्रकारका अन्य घरेलु तथा परम्परागत शिपयुक्त उद्योग	४०००	५२००
१२.७३	विभिन्न प्रकारका हस्तकला उद्योग	१५००	१९५०
१२.७४	कोल्ड स्टोरेज / शीतगृह	१५०००	१९५००
१२.७५	अन्य विभिन्न प्रकारका प्याकिङ तथा प्याकेजिङ उद्योग	८०००	१०४००
१२.७६	बेतबास बिक्री तथा बासजन्य सामग्री बनाई बिक्री गर्ने उद्योग	३०००	
१३	शिक्षा तथा तालिम व्यवसाय		
१३.१	निजी पुर्व प्राथमिक मन्टेश्वरी / बाल विकास शिक्षण केन्द्र	१००००	
१३.२	निजी आधारभुत तहको विद्यालय	१००००	
१३.३	निजी माध्यमिक विद्यालय तहको विद्यालय	१२०००	
१३.४	निजी कलेज क्याम्पस प्राविधिक कलेजहरु	१५०००	
१३.५	निजी प्राविधिक शिक्षालय तालिम केन्द्र	१००००	
१३.६	निजी विभिन्न प्रशिक्षण केन्द्र	१००००	

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

कोड नं.	व्यवसायको प्रकृति / सेवाको विवरण	चुक्ता पुँजी १ करोड सम्म	चुक्ता पुँजी १ करोड देखि माथि
१३.७	भाषा प्रशिक्षण केन्द्रहरू	५०००	
१३.८	कम्प्युटर ट्रेनिङ्ग सेन्टर	५०००	
१३.९	सफ्टवेयर तथा वेब पेज/एप्लिकेशन निर्माण: सूचना प्रविधिको प्रयोग गरी मोबाईल एप्लिकेशन/सफ्टवेयर निर्माण/ कम्प्युटर प्रविधि प्रयोग गरी सेवा प्रदान गरिने व्यवसायहरू	५०००	६५००
१३.१	ड्राइभिङ्ग सेन्टर	८०००	१०४००
१३.११	पोलिटिकनीक प्रा.लि.तथा सि.टि.भि.टी. बाट सम्बन्धन प्राप्त सस्थाहरू	१००००	१३०००
१३.१२	सिलाइ कटाइ प्रशिक्षण केन्द्र	२५००	
१४	बैकल्पिक उर्जामुलक व्यवसाय		
१४.१	सोलार पावर व्यवसाय	५०००	६५००
१४.२	बायो ग्यास बायोमास उत्पादन व्यवसाय	५०००	६५००
१४.३	बैकल्पिक उर्जा उद्योग (शौर्य उर्जाबाट विद्युत उत्पादन गर्ने उद्योग)	१५०००	
१५	लेखा परिक्षण तथा अन्य कानूनी सेवा/परामर्शहरू		
१५.१	लेखा परिक्षण क्रमश.सि.ए र एफ.सि.ए	१००००	
१५.२	लेखा परिक्षण क्रमश.वि.सी र डि वर्ग	५०००	
१५.३	नोटरी सेवा /कानूनी सेवा सहित वरिष्ठ अधिवक्ता	२५००	
१५.४	नोटरी सेवा वा कानूनी सेवा सहित अभिवक्ता, अभिकर्ता, अधिवक्ता	२०००	
१५.५	कर परामर्श / लेखा व्यवसाय परामर्श सेवा	३०००	
१६	विशेषज्ञ सेवा परामर्श तथा अन्य सेवा व्यवसाय		
१६.१	नक्सा तयारी तथा परामर्श /कन्सल्टेन्सी व्यवसाय	२००००	
१६.२	दर्तावाल ईन्जिनियर तथा चिकित्सकबाट सेवा संचालन	५०००	
१६.३	लेखापढी सेन्टर/भू-सेवा सञ्चालन	३०००	
१६.४	स्वास्थ्य सहायक तथा अन्य दर्तावाल स्वास्थ्यकर्मिबाट परामर्श सेवा	२५००	
१६.५	भन्सार क्लियरिंग परामर्शदाता	५०००	
१६.६	ज्योतिष परामर्श / वास्तु परामर्श सेवा	५०००	
१६.७	शैक्षिक तथा अन्य परामर्श केन्द्र/कन्सल्टेन्सी सेवा	१००००	
१६.८	बैदेशिक रोजगारी सम्बन्धी परामर्श सेवा	१५०००	१९५००
१६.९	बैदेशिक रोजगारी सम्बन्धी अभिमुखीकरण तालिम दिने संस्थाहरू		
१६.१	मेनपावर कम्पनी तथा मेनपावरको शाखा कार्यालय		
१६.११	बैदेशिक रोजगारी सम्बन्धि मेडिकल गर्ने संस्थाहरू		
१६.१२	स्वदेशी रोजगार प्रदायक जव लिंक व्यवसाय / सेक्युरिटी गार्ड, प्लम्बर, ईलेक्ट्रिशियन आदी	१००००	१३०००

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

कोड नं.	व्यवसायको प्रकृति / सेवाको विवरण	चुक्ता पुँजी १ करोड सम्म	चुक्ता पुँजी १ करोड देखि माथि
१६.१३	राष्ट्रियस्तरको वायुसेवाको कार्यालय	२००००	
१६.१४	अन्तर्राष्ट्रियस्तरको वायुसेवाको कार्यालय	३५०००	
१६.१५	भन्सार कार्यालयमा आन्तरिक क्लियरेन्स डिपो संचालन र व्यवस्थापन गर्ने सेवा (Inland Clearance Depot Operation)	प्रति सवारी साधन रु. १५०	
१६.१६	विमा सम्बन्धी काम गर्ने सहजकर्ता/अभिकर्ता	२५००	
१७	पुस्तक तथा खेलकुद सामग्री स्टेशनरी व्यवसाय		
१७.१	पुस्तक तथा खेलकुद सामग्री स्टेशनरी व्यवसाय	५०००	६५००
१७.२	स्टेशनरी वा खेलकुद सामग्री कुनै एक प्रकारको सामग्री मात्र बिक्री गर्ने व्यवसाय	२५००	
१८	मनोरन्जन सेवा तथा रिक्रियसन खेल व्यवसाय		
१८.१	सिनेमा हल /चलिचित्र घर	१००००	१३०००
१८.२	श्री.डी. १२ डी. अत्याधुनिक सिनेमा हल	१२०००	१५६००
१८.३	फन पार्क / अम्युजमेन्ट पार्क	५००००	
१८.४	पिकनिक स्पोर्ट, स्विमिङ्गपुल	५०००	६५००
१८.५	नेपाली मौलिक साँस्कृतिक बाजा समुह	३५००	
१८.६	बैन्डबाजा लगायत अन्य सुविधा भएको	७५००	
१८.७	खेलकुद सामग्री जिम फिजिकल फिटनेस सामान व्यवसाय	५०००	६५००
१८.८	पुल हाउस / स्नुकर	७५००	
१८.९	फुटबल ट्रेनिङ्ग व्यवसाय फुटसल	१००००	
१८.१०	स्केटिङ्ग पार्क तथा विभिन्न खेल अभ्यास गर्ने गराउने व्यवसाय	८०००	
१८.११	डान्स ट्रेनिङ्ग/जुम्बा सेन्टर	७०००	
१८.१२	संगित, नाट्यकला, बाध्यवादन तालिम प्रशिक्षण केन्द्र	५०००	
१८.१३	जिम सेन्टर	५०००	
१९	इन्धन खरीद बिक्री व्यवसाय		
१९.१	पेट्रोल वा डिजेल पम्प भएकोहरू	७०००	९१००
१९.२	पेट्रोल र डिजेल पम्प भएकोहरू	१००००	१३०००
१९.३	ल्युब आयल तथा लुब्रिकेन्ट्स	५०००	६५००
१९.४	मट्टीतेल डिपो	३५००	४५५०
१९.५	ग्यास सिलिन्डर (खुद्रा)/किचन सामग्री खरीद बिक्री गर्ने खुद्रा पसल	३५००	४५५०
१९.६	ग्यास सिलिन्डर (थोक)/ किचन सामग्री थोक पसल	६५००	८४५०
१९.७	कोइला खरीद बिक्री व्यवसाय	१००००	१३०००
१९.८	विद्युतीय सवारी साधन चार्जिङ्ग सेन्टर	१०००	१३००

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

कोड नं.	व्यवसायको प्रकृति / सेवाको विवरण	चुक्ता पुँजी १ करोड सम्म	चुक्ता पुँजी १ करोड देखि माथि
२०	सञ्चार व्यवसाय		
२०.१	टेलिभिजन स्टेशन	७५००	
२०.२	दुर सञ्चार व्यवसाय एनसेल समेत	२००००	
२०.३	रेडियो स्टेशन ५०० वाट भन्दा कम	३५००	
२०.४	रेडियो स्टेशन ५०० वाट भन्दा बढी	५०००	
२०.५	पत्रपत्रीका प्रकाशन	३५००	४५५०
२०.६	अनलाइन पत्रिका	१५००	१९५०
२०.७	केबुल तथा इन्टरनेट सेवा नेटवर्क	१७०००	२२१००
२०.८	टेलिफोन मोबाइल सन्चार सेवा प्रदायक	१५०००	१९५००
२०.९	कम्प्युटर टाइप तथा साइबर क्याफे सञ्चालन, सिमकार्ड रिचार्ज कार्ड व्यवसाय लगायतका विविध सेवा संचालन	५०००	६५००
२१	अन्य सेवा तथा व्यवसाय		
२१.१	म्युजिक स्टुडियो	५०००	६५००
२१.२	सिनेमा चलिचित्र निर्माण उद्योग	७५००	९७५०
२१.३	फोटो स्टुडियो/कलरल्याव / फोटोग्राफी तथा भिडियोग्राफी सेवा	३५००	४५५०
२१.४	फोटोकपि पसल	१५००	१९५०
२१.५	फोटोकपि, कम्प्युटर टाईपिङ्ग, लेमिनेशन, फोटो प्रिन्ट साथै अन्य विविध सेवा	३५००	
२१.६	विदेशी मुद्रा सटही / मनिट्रान्सफर (रिमिटान्स) सेवा	७५००	९७५०
२१.७	विज्ञापन एजेन्सी	३५००	४५५०
२१.८	कपडा धुलाइ ड्राइक्लिनर ट्यामलर वास	३५००	४५५०
२१.९	शैलुन व्यवसाय (साधारण)	२०००	२६००
२१.१०	शैलुन व्यवसाय (विशिष्टिकृत सेवा)	३५००	४५५०
२१.११	व्युटीपार्लर व्यवसाय	४५००	
२१.११	युनिसेक्स सैलुन/पार्लर, हेयर कटिङ्ग तालिम/व्युटिशियन तालिम /ट्रेनिङ्ग एकेडमी	६०००	
२१.१२	साइन बोर्ड (हातले लेखे) रबर स्टाम्प बनाउने आर्ट पसल	२०००	
२१.१३	फ्लेक्स बोर्ड, ग्लो बोर्ड, डिजिटल साईन बोर्ड तथा ग्राफिक्स डिजाईन व्यवसाय	५०००	
२१.१४	कवाडी सङ्कलन तथा बिक्री केन्द्र	२००००	२६०००
२१.१५	भवन निर्माण सटरिङ्ग सामग्री सम्बन्धी	६०००	
२१.१६	ढल तथा सेफ्टी ट्यांकी सरसफाइ व्यवसाय (मेसिन द्वारा)	५०००	
२१.१७	डिजिटल नम्बर प्लेट डिजिटल बोर्ड	५०००	
२१.१८	क्याटरिङ्ग र टेन्ट हाउस	१५०००	१९५००

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

कोड नं.	व्यवसायको प्रकृति / सेवाको विवरण	चुक्ता पुँजी १ करोड सम्म	चुक्ता पुँजी १ करोड देखि माथि
२१.१९	टेन्ट हाउस मात्र	७५००	९७५०
२१.२०	ट्राभल एजेन्सी टुर अपरेटर टिकट बुकिङ्ग फोन फ्याक्स अनलाइन फर्म भर्ने कुरियर जस्ता सेवाहरु	५०००	६५००
२१.२१	प्रि आर्मी तालिम	१००००	
२१.२२	निजी छात्रावास	१००००	
२१.२३	दुवानी सेवा व्यवसाय ट्रान्सपोर्ट	९१००	
२१.२४	धर्मकाँटा व्यवसाय	१००००	
२१.२५	योगा प्रशिक्षण	१५००	
२१.२६	लुगा गहना भाडामा दिने व्यवसाय	३५००	
२१.२७	अनलाइन व्यवसाय	३५००	४५५०
२१.२८	सजावट तथा धार्मिक संस्कारमा प्रयोग हुने सामग्री तयार गरी विक्री तथा सेवा प्रदान गर्ने	२५००	
२१.२९	शेयर ब्रोकर व्यवसाय	१००००	१३०००
२१.३०	ट्याटु व्यवसाय	५०००	
२१.३१	भिडियो गेमिङ्ग जोन	५०००	
२१.३२	टांक,बकरम,धागो,चुडी,सँगाँर तथा कस्मेटिक पसल	३५००	
२२	होटल व्यवसाय स्तर क्षमताका आधारमा		
२२.१	एकतारे होटल	२००००	
२२.२	दुइतारे होटल	२५०००	
२२.३	तिनतारे होटल	३५०००	
२२.४	चारतारे होटल	४५०००	
२२.५	पाँचतारे होटल	५५०००	
२२.६	क्यासिनो / मिनि क्यासिनो, गेमिङ्ग क्लब	१५००००	
२३	निर्माण सेवा व्यवसाय		
२३.१	क बर्गको निर्माण सेवा (सिद्धार्थनगर नगरपालिकाबाट निर्माण व्यवसाय इजाजत प्रमाणपत्र लिएका)	२५०००	
२३.२	क बर्गको निर्माण सेवा (अन्य पालिकाबाट निर्माण व्यवसाय इजाजत प्रमाणपत्र लिएका)	३००००	
२३.३	ख बर्गको निर्माण सेवा (सिद्धार्थनगर नगरपालिकाबाट निर्माण व्यवसाय इजाजत प्रमाणपत्र लिएका)	१५०००	
२३.४	ख बर्गको निर्माण सेवा (अन्य पालिकाबाट निर्माण व्यवसाय इजाजत प्रमाणपत्र लिएका)	२००००	

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

कोड नं.	व्यवसायको प्रकृति / सेवाको विवरण	चुक्ता पुँजी १ करोड सम्म	चुक्ता पुँजी १ करोड देखि माथि
२३.५	ग बर्गको निर्माण सेवा (सिद्धार्थनगर नगरपालिकाबाट निर्माण व्यवसाय इजाजत प्रमाणपत्र लिएका)	१००००	
२३.६	ग बर्गको निर्माण सेवा (अन्य पालिकाबाट निर्माण व्यवसाय इजाजत प्रमाणपत्र लिएका)	१५०००	
२३.७	घ बर्गको निर्माण सेवा (सिद्धार्थनगर नगरपालिकाबाट निर्माण व्यवसाय इजाजत प्रमाणपत्र लिएका)	नवीकरण भएकाको हकमा व्यवसाय कर नलाग्ने	
२३.८	घ बर्गको निर्माण सेवा (अन्य पालिकाबाट निर्माण व्यवसाय इजाजत प्रमाणपत्र लिएका)	१००००	
२३.९	स्थानीय भवन निर्माण सेवा भवन निर्माणकर्मी	५०००	
२३.१०	विदेशी निर्माण कम्पनी	५००००	
२४	वित्तिय सेवा तथा सहकारी व्यवसाय		
२४.१	क बर्गको वाणिज्य बैंकहरु / शाखा कार्यालय	१०००००	
२४.२	ख बर्गको वाणिज्य बैंकहरु / शाखा कार्यालय (विकास बैंक)	७५०००	
२४.३	ग बर्गका वित्तिय कारोवार गर्ने संस्थाहरु	५००००	
२४.४	घ बर्गका वित्तिय कारोवार गर्ने संस्थाहरु	३५०००	
२४.५	बीमा कम्पनी		
२४.५.१	बीमा कम्पनी	५००००	
२४.५.२	लघु बीमा कम्पनी	१५०००	
२४.६	सहकारी बैंक	२००००	
२४.७	सहकारी संस्था: रु. १ करोड ५० लाख सम्म चुक्ता शेयर पूँजी भएका सबै सहकारी संस्थाहरु	७५००	
२४.८	सहकारी संस्था: रु १ करोड ५० लाख देखि ३ करोड सम्म चुक्ता शेयर पूँजी भएका सबै सहकारी संस्थाहरु	१००००	
२४.९	सहकारी संस्था: रु ३ करोड भन्दा बढी चुक्ता शेयर पूँजी भएका सबै सहकारी संस्थाहरु	१५०००	
२४.१०	सहकारी संस्था: संघ वा प्रदेशमा दर्ता भई शाखा/सेवा केन्द्र मार्फत सेवा संचालन गरेका सहकारी संस्थाहरु	२००००	
२४.११	कृषि सहकारी संस्थाहरु	५०००	
२४.१२	कृषि बजार / हाट बजार संचालन / कृषि उपज संकलन केन्द्र	२००००	
२५	भारत वा तेस्रो मुलुकबाट आयात निर्यात सम्बन्धी व्यवसाय		
२५.१	भारत वा तेस्रो मुलुकबाट आयात निर्यात सम्बन्धी व्यवसाय	१५०००	

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

कोड नं.	व्यवसायको प्रकृति / सेवाको विवरण	चुक्ता पुँजी १ करोड सम्म	चुक्ता पुँजी १ करोड देखि माथि
२६	साधारण मर्मत पसल/व्यवसाय		
२६.१	पुरानो बोरा मर्मत पसल		२२५०
२६.२	अन्य साधारण मर्मत पसल		२२५०
२७	रियल स्टेट व्यवसाय		
२७.१	घर/जग्गा खरिद बिक्री		२००००
२७.२	हाउजिङ कम्पनी व्यवसाय		३००००
२८	छुट भएका वा व्यवसायको प्रकृति नखुलेका शिर्षकहरुको लागि चालू आ.व.को न्यूनतम दर		
२८.१	साधारण प्रकृतिका स्वरोजगारमुलक व्यवसायहरु / घरमै उत्पादन गरी प्रत्यक्ष बजारीकरण नगर्ने खालका व्यवसाय		२२५०
२८.२	घरेलु अचार उद्योग (रु. ५ लाख सम्म पूँजी भएको)		१५००
२८.३	विशिष्टकृत व्यवसायहरु		३०००
२८.४	स-शुल्क पार्किङ व्यवसाय		३२५०
२८.५	ईभेन्ट म्यानेजमेन्ट व्यवसाय		३२५०

अनुसूची-७

आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ८ सँग सम्बन्धित

आ.व.२०८३/०८४ को लागि हाट बजार बहाल विटौरी शुल्क दर

वडा नं. ५ स्थित सामुदायिक कृषि बजार भवन (A र B Block)

क्र.सं.	विवरण	एकाई दर / प्रति स्क्वा. फिट
१	ए ब्लक भित्र भुईतलाको खुला स्थान/सटरमा	२.५/-
२	ए ब्लक भित्र भुईतलाको सटर/कवलमा	२.५/-
३	ए ब्लक भित्र पहिलो/दोस्रो/तेस्रो/चौथो तला	२/-
४	भवन परिसर / बाहिर खाली स्थानमा रहने ठेला	२००/-

क. घुम्ति व्यवसायको हकमा दैनिक बैठकी शुल्क संकलन गर्न सकिनेछ ।

ख. मासिक बहालमा लिन चाहने हाटबजार बाहेक अन्य प्रयोजनको लागि ए ब्लक सञ्चालन सम्बन्धी सम्भाव्यता अध्ययन प्रतिवेदनको सिफारिस बमोजिमको दरमा आवश्यक परिमार्जन गरी नगर कार्यपालिकाको निर्णयबाट सूचना आह्वान गरी ठेक्का गर्न सकिनेछ ।

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

अनुसूची-८

आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ९ सँग सम्बन्धित

आ.व. २०८३/०८४ का लागि नगर क्षेत्र भित्र लागू हुने सवारी साधन पार्किङ्ग शुल्कको दर

क्र.स.	विवरण	पार्किङ्ग शुल्क दर	
		प्रति घण्टा	प्रति दिन
१	साईकल	५००	२०००
२	मोटरसाईकल	१०००	४०००
३	तीन पाङ्ग्रे सवारी साधन	१५००	५०००
४	हलुका सवारी साधन (जीप, कार, भ्यान)	२०००	८०००
५	भारी सवारी साधन (बस, मिनीबस, ट्रक)	३०००	१२०००

- १- नगरक्षेत्र भित्र नगरपालिकाले पार्किङ्गका लागि उपलब्ध गराएको पार्किङ्ग स्थलमा यो शुल्क लागू हुनुका साथै निजी पार्किङ्ग संचालन गर्न चाहने व्यक्ति वा संघसंस्थाले समेत यसै दरमा पार्किङ्ग सेवा उपलब्ध गराउनु पर्नेछ ।
- २- सिद्धार्थनगर नगरपालिका नगरक्षेत्र भित्र नगरकार्यपालिकाले पार्किङ्ग निषेध (No Parking) भनि तोकिएको स्थान बाहेकका स्थानमा नगरको सडक यातायात (Traffic) लाई असर नपर्ने गरी ट्राफिक प्रहरीसँग समन्वय गरी निशुल्क पार्किङ्ग (सवारी साधनको प्रकार तोकेर) उपलब्ध गराएको स्थानमा पार्किङ्ग शुल्क लाग्ने छैन
- ३- सिद्धार्थनगर नगरपालिका नगरक्षेत्र भित्र नगरकार्यपालिकाले पार्किङ्ग निषेध (No Parking) भनि तोकिएको स्थानमा नगरको सडक यातायात (Traffic) लाई असर पर्ने गरी सवारी साधन पार्किङ्ग गरेको खण्डमा भएको पाईएमा स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन-२०७४ अनुसार स्थानीय बजार व्यवस्थापन कार्यमा अवरोध सिर्जना गरेको ठहराई कार्यवाहीका साथै आर्थिक ऐनमा तोकिए अनुसारको जरिवाना समेत गरिनेछ ।

अनुसूची- ९

आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा १० सँग सम्बन्धित

आर्थिक वर्ष २०८३/०८४ को लागि कबाडी करको दर

सि. नं.	नाम/विवरण	इकाई	दर रकम रु. मा
१	खाली सिसि (बियर) बोतल	प्रति गोटा	रु. ०।३०
२	खाली सिसि (मदिरा र अन्य) ५०० एम एल भन्दा माथि	प्रति गोटा	रु. ०।३०
३	खाली सिसि (मदिरा र अन्य) ५०० एम एल भन्दा तल	प्रति गोटा	रु. ०।१५
४	काँचको टुक्राहरु (फुटेको सिसा)	प्रति केजि	रु.१।००
५	प्लास्टिक (बोतल, चाडाकुडा पुराना जुत्ता चप्पल ग्यालेन र जर्किन आदि	प्रति केजि	रु. ०।५०

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

सि. नं.	नाम/विवरण	इकाई	दर रकम रु. मा
६	खाली बोरा		
७	क) ५० के.जी. सम्म खाधान्न अटने प्लास्टिक बोरा	प्रति गोटा	रु. ०।२०
८	ख) ५० के.जी. सम्म खाधान्न अटने जुटको बोरा	प्रति गोटा	रु.०।२५
९	ग) १०० के.जी. सम्म खाधान्न अटने जुटको बोरा	प्रति गोटा	रु. ०।४०
१०	तेलको टिन		
१०.१	क) १० लि. भन्दा बढि अट्ने	प्रति गोटा	रु.१०।००
१०.२	ख) १० लि. भन्दा कम अट्ने सानो	प्रति गोटा	रु.५।००
पुनः प्रशोधन गरी पुनः प्रयोग हुने			
१	झिण्डु (प्राकृतिक र कृतिम उनका टुक्रा)	प्रति केजि	रु. २।००
२	गार्मेण्टको कपडाको टुक्रा	प्रति केजि	रु. २।००
३	जलेको मोबिल	प्रति लि.	रु.१।००
४	जुट र कार्पेटका टुक्रा	प्रति केजि	रु. ०।५०
५	टायर टयुब	प्रति गोटा	रु. १।००
६	थोत्रो टिन	प्रति गोटा	रु.०।५०
७	पुरानो ड्रम	प्रति गोटा	रु.०।५०
८	पुरानो कागज	प्रति केजी	रु.०।३०
	क) अखबार (न्युजप्रिन्ट)		रु.०।४०
	ख) अन्य कागज (कार्टुन समेत)		रु.०।५०
९	धातुका टुक्राहरु र पत्रु भई काम नलाग्ने भएको धातु सामानहरु		
९.१	क) फलाम	प्रति केजी	रु. २।००
९.२	ख) अन्य धातु (पित्तल, तामा, आदी)	प्रति केजी	रु. ५।००
९.३	ग) थोत्रिएर काम नलाग्ने मेशिनर औजार	प्रति केजी	रु. २।००
९.४	फलामको धुलो, खनिज पदार्थ मिसिएको कालो-रातो माटो वा धुलो	प्रति केजी	रु. ०।२५
१०	पोलिथिन पाइपका टुक्राहरु	प्रति केजी	रु. ०।५०
११	लिडको धुलो र टुक्राहरु	प्रति केजी	रु. २।००
११.१	प्रचलित कानुनले निषेधित गरे बाहेको पंछिहरु जस्तै कुखुरा, हाँस जस्ता पंछिहरुको प्वाँख	प्रति केजी	रु. १।५०
१२	हाड सिंग खुर		
१२.१	हाड	प्रति केजी	रु. १।००
१२.२	सिंग खुर	प्रति केजी	रु. २।००
१३	छाला		

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

सि. नं.	नाम /विवरण	इकाई	दर रकम रु. मा
१३.१	छाला ठुलो	प्रति गोटा	रु. ३०।००
१३.२	छाला सानो	प्रति गोटा	रु.१५।००
१४	कोइला	प्रति केजी	रु.०।१०
१५	जडिबुटी	प्रति केजी	रु.०।२०

अनुसूची-१०

आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ११ को उपदफा १ सँग सम्बन्धित
आ.व. २०८३/०८४ को लागि भौतिक पूर्वाधार उपयोग शुल्कको दर

क्र.स.	विवरण	दर
क	स्वदेशी सवारी साधनका लागि	
१	बस, ट्रक	३५/-
२	ट्याक्टर	२५/-
३	निजी तथा भाडा जीप, कार, भ्यान	१५/-
४	मिनीबस, मिनी ट्रक	२५/-
५	ह्याण्ड ट्याक्टर, टायर गाडा	१५/-
ख	विदेशी सवारी साधनका लागि	
१	बस, ट्रक	५००/-
२	ट्याक्टर	२००/-
३	निजी तथा भाडा जीप, कार, भ्यान	१००/-
४	मिनीबस, मिनी ट्रक	३००/-
५	रिक्सा, टायर गाडा	१०/-
६	६ चक्का सम्मको ट्रली	३००/-
७	६ चक्का भन्दा माथिकछ ट्रली	५००/-

अनुसूची-११

आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ११ को उपदफा २ सँग सम्बन्धित
आ.व.२०८३/०८४ का लागि बसपार्क प्रवेश तथा पार्किङ्ग शुल्कको दर

सि.न.	सिद्धार्थ बसपार्क प्रवेश शुल्क(पटके) को विवरण	दर
१	लामोदुरीमा चल्ने सवारी साधन बस,मिनीबसको	८५।००
२	छोटोदुरीमा चल्ने सवारी साधन बस,मिनीबसको	५०।००
३	लामोदुरीमा चल्ने सुमोजिप आदीमा	५०।००
४	टेम्पो, टयाक्सी, जिप आदीमा	२५।००

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

५	मोटर साइकल	१०।००
६	रिक्सा प्रति ट्रिप	५।००
७	बसपार्क रात्री गाडी पार्किङ.शुल्क	१००।००

अनुसूची १२

आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ११ को उपदफा ३ सँग सम्बन्धित
सार्वजनिक पार्क प्रवेश शुल्क (पिकनिक तथा अन्य सुविधा उपलब्ध भएका पार्कहरुका लागि)

क्र.स.	विवरण	दर
१	सार्वजनिक पार्क प्रवेश शुल्क	रु.१०।०० प्रति व्यक्ति
२	पिकनिक स्पट/स्टलको प्रयोग (दरखसवा पार्क)	रु.१,५००।००
२	पिकनिक स्पट/स्टलको प्रयोग (पञ्चवाटिका पार्क)	रु.१,०००।००
३	चलचित्र छाँयाकन	रु.५००।०० प्रतिदिन

अनुसूची -१३

आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ११ को उपदफा ४ सँग सम्बन्धित
अचल सम्पत्ति वा कुनै विषयको मूल्याङ्कन सम्बन्धि सेवा शुल्क

विवरण	दर
अचल सम्पत्तिको मुल्याङ्कन दस्तुर	०.१२ प्रतिशत

अनुसूची-१४

आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ११ को उपदफा ५ सँग सम्बन्धित
आ.व.२०८३/०८४ को लागि सिफारिस दस्तुर तथा शुल्कको दर

क्र.स.	विवरण	दर
१	सिफारिश दस्तुर तथा शुल्क	
१.१	निवेदन दस्तुर प्रचलित कानून बमोजिम	१०/-
१.२	मिलापत्र दस्तुर	तोकिए बमोजिम
१.३	नक्कल दस्तुर पहिलो पाना (प्रतिलिपि प्रमाणित दस्तुर)	२००/-
१.४	त्यस पछिको पानाहरुलाई (प्रतिलिपि प्रमाणित दस्तुर)	५०/-
१.५	लिखत प्रमाणित / कपाली तमसुक प्रमाणिकरण / वारेस मार्फत जग्गा पास भएकोमा पुर्जा प्राप्तिको लागि गरिने सिफारिस दस्तुर	५००/-
१.६	चार किल्ला प्रमाणित सिफारिस दस्तुर	
१.६.१	चार किल्ला प्रमाणित बिक्री प्रयोजन	
१.६.१.१	एक कट्टा सम्म	२०००।००

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

क्र.स.	विवरण	दर
१.६.१.२	एक कठ्ठा देखि दूई कठ्ठा सम्म	३०००।००
१.६.१.३	दूई कठ्ठा देखि पांच कठ्ठा सम्म	४५००।००
१.६.१.४	पांच कठ्ठा देखि माथि जतिसूकै क्षेत्रफलमा	१००००।००
१.६.२	चारकिल्ला प्रमाणित बैकिङ् प्रयोजन	
१.६.२.१	एक कठ्ठा सम्म	१०००।००
१.६.२.२	एक कठ्ठा देखि दूई कठ्ठा सम्म	१५००।००
१.६.२.३	दूई कठ्ठा देखि पांच कठ्ठा सम्म	२०००।००
१.६.२.४	पांच कठ्ठा देखि माथि जतिसूकै क्षेत्रफलमा	३०००।००
१.६.३	चारकिल्ला सिफारिश अन्य प्रयोजन	५००।००
१.७	नामसारी सिफारिस (जग्गा र घर)	५००।००
१.८	सिफारिश दस्तुर, अन्य सिफारीस	५००।००
१.९	बिदेशमा पढन जाने विद्यार्थीको हकमा सम्बन्धीत विश्व विद्यालयको सहमतीको पत्रको प्रमाण पेश गरेमा सम्पत्ति मूल्यांकन सिफारिश दस्तुर	१८२५।००
१.१०	नागरिकता सिफारिश	
१.१०.१	नागरिकता सिफारिश (बंशज)	१२५।००
१.१०.२	नागरिकता सिफारिश (जन्मसिद्ध)	१२५।००
१.१०.३	नागरिकता सिफारिश (वैवाहिक)	२५०।००
१.१०.४	नागरिकता सिफारिश (अंगिकृत)	१०००।००
१.११	नाता प्रमाणित सिफारिश	५००।००
१.१२	अङ्ग्रेजी भाषामा सिफारिश तथा प्रमाणित दस्तुर	१०००।००
१.१३	शैक्षिक प्रमाण पत्र प्रतिलिपी प्रमाणित दस्तुर प्रति पाना	२०।००
१.१४	प्राइभेट फर्म, घ वर्ग निर्माण व्यवसाय प्रमाणपत्र प्रतिलिपि, घरेलु तथा साना उद्योग तथा वाणिज्य सम्बन्धि फर्म नामसारी तथा ठाउँसारी गर्नको लागि सिफारिस	५००।००
१.१५	उद्योग स्थापना सिफारिश शुल्क	
१.१५.१	पुँजी रु.पचास लाख भन्दा माथि भएका	३०००।००
१.१५.२	साना तथा घरेलू उद्योग तथा पुँजी रु.पचास लाख सम्म भएका	१०००।००
१.१६	धारा तथा विद्युत जडान सिफारिश शुल्क	५००।००
१.१७	टेण्डर फारम, कोटेशन फारम	नियमानुसार
१.१८	लालपुर्जा हराएर प्रतिलिपीका लागि सिफारिश दस्तुर	२५०।००
१.१९	संस्था दर्ता सिफारिश	१५००।००

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

क्र.स.	विवरण	दर
१.२०	धारा जडान गर्दा पिच काटदा (सडक मर्मत गरेको हुनुपर्ने अन्यथा धरौटी जफत गरी सम्बन्धित धनिबाटै मर्मत गराईने)	
१.२०.१	धरौटी वापत	१००००।००
१.२०.२	धारा जडान गर्न पिच काटदा १० वर्ग फिट सम्म	५०००।००
१.२०.३	१० वर्ग फुट भन्दा माथि प्रति वर्ग फुट पक्क सडक काटदा	७५०।००
१.२०.४	कच्ची ग्रेभल सडक काटेमा	१५००।००
१.२०.५	एक साइड काटेमा (सडक आफै पूर्ण पर्ने)	५००।००
२	बहाल बिटौरी शुल्क	
२.१	नगरपालिकामा दर्ता कायम रहेका घरबास डिही भिन्हा जग्गाको बहाल बिटौरी शुल्क	
२.१.१	खालि जग्गा रहेकोमा प्रति घुर	५०।००
२.१.२	जग्गा भवन समेत रहेकोमा प्रति घुर	७५।००
३	नगरपालिकामा सेवाप्रदायकहरु निर्माण, मालसमान आपूर्तिकर्ता, परामर्शदाता र अन्य सेवाको लागि सुचिदर्ता गर्दा लाग्ने शुल्क (सि.न.पा. मा व्यवसाय दर्ता भएको बाहेक) नगरपालिका भित्र ठेगाना रहने गरी खोलिएका व्यवसायको हकमा व्यवसाय दर्ता अनिवार्य गरेको हुनुपर्ने । (व्यवसायकर दर्ता नगरिएका सेवाप्रदायकहरु सूचिकृत गरिनेछैन)	५००।००
४	जग्गाको नाप जांच गरी प्रमाणित गरे वापत	१०००।००
५	जग्गाको कित्ताकाट गर्न सिफारिस दस्तुर	
५.१	जग्गा विकास प्रयोजन (प्लटिङ गर्ने प्रयोजन) दश कट्टा सम्म	१००००।००
५.२	जग्गा विकास प्रयोजन -प्लटिङ गर्ने प्रयोजन) दश कट्टा भन्दा माथि	२००००।००
५.३	अंशबण्डाका लागि	५००।००
५.४	कित्ताकाट सिफारिस एक प्रयोजनका लागि भई अर्को प्रयोजनमा प्रयोग गरेको प्रमाणित भएमा जरिवाना	५००००।००
६	जग्गाको हक सम्बन्धमा सिफारिस प्रति घुर -सामाजिक, धार्मिक तथा गैर सरकारी गैर नाफामूलक संस्थाको हकमा निःशुल्क)	१०००।००
७	निःशुल्क रूपमा प्रदान गरिने सिफारिसहरु	
७.१	वडा कार्यालयबाट नगरकार्यपालिकालाई गरिने सिफारिसहरु	निःशुल्क
७.२	वडा कार्यालयबाट अशक्त, असहाय, अनाथको पालन पोषणको लागि गरिने सिफारिस	निःशुल्क
७.३	वडा कार्यालयबाट आर्थिक अवस्था कमजोर रहेको भनि गरिने सिफारिस / गरिब विपन्न प्रमाणित सिफारिस	निःशुल्क

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

क्र.स.	विवरण	दर
७.४	वडा कार्यालयबाट निःशुल्क औषधोपचारको सिफारिस गरिने सिफारिस	निःशुल्क
७.५	अपाङ्गता,ज्येष्ठ नागरिक परिचयपत्र/सिफारिस	निःशुल्क
७.६	भुक्तानी विवरण / कर तिरेको विवरण	निःशुल्क
७.७	योजना कार्यक्रम माग सम्बन्धि सिफारिस	निःशुल्क
७.८	सुरक्षित्व मातृत्व सम्बन्धी / लैङ्गिक हिंसा सम्बन्धी / लैङ्गिक तथा यौनिक अल्प संख्यक संग सम्बन्धित सिफारिस	निःशुल्क
७.९	प्रकोप पिडित / द्वन्द्व पिडित सिफारिस	निःशुल्क
७.१०	संघ/प्रदेश/स्थानीय तहले निशुल्क उपलब्ध गराउने सेवा सम्बन्धी सिफारिस	निःशुल्क
७.११	स्वदेशी विद्यालय/महाविद्यालय/कलेज/विश्वविद्यालयमा छात्रवृत्ति सम्बन्धि सिफारिस	निःशुल्क

अनुसूची-१५

आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ११ को उपदफा ६ सँग सम्बन्धित
आ.व.२०८३/०८४ का लागि विविध सेवा शुल्कको दर

क्र. सं.	भवनको क्षेत्रफल	क्षेत्र		
		व्यावसायिक	आवासिय	कृषि
१	३००० वर्गफुट सम्म	१०००	७५०	५००
२	३००१ देखि ५००० सम्म	१५००	१२५०	७५०
३	५००१ देखि ६००० सम्म	२०००	१५००	१०००
४	६००१ देखि ८००० सम्म	२५००	२०००	१५००
५	८००१ देखि माथि जतिसुकै भए पनि	५०००	२५००	२०००

- सम्पत्ति कर निर्धारण गरी कर संकलन गर्दा बखत नै विविध शुल्क संकलन गरिनेछ ।

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ११ को उपदफा ६ सँग सम्बन्धित
आ.व.२०८३/०८४ का लागि सरसफाई तथा फोहरमैला व्यवस्थापन शुल्कको दर

फोहरमैला संकलन तथा सरसफाई शुल्क

क्र.स.	विवरण	व्यवसायिक क्षेत्र	आवासिय क्षेत्र	ग्रामिण क्षेत्र
१	प्रति किचन (भान्सा)	७५.००	५०.००	२५.००

क्र.स.	विवरण	शुल्क	कैफियत
२	किराना, कस्मेटिक, फेन्सी, स्टेसनरी, भाँडा पसल, सुनचाँदी पसल, सिलाई पसल, धोवी तथा आईरन पसल लगायतका साना पसलहरू	१००.००	
३	फर्निचर, हार्डवेयर, मदिरा, रंग पसल, होम डेकोर लगायतका पसलहरू (यस्तै प्रकृतिका ठुला पसलहरूको फोहोरको उत्पादनका हिसाबले बढी सेवा शुल्क लाग्न सक्नेछ। प्रति तल्ला ५०% थप लाग्नेछ ।	१२५.००	
४	फर्निचर, ग्रिल तथा धागो उद्योग वा सो सरहका अन्य उद्योगहरू प्रति तला ५०% थप लाग्नेछ ।	५००.००	
५	पाउरोटी उद्योग लगायतका ठुला उद्योगको फोहोरको उत्पादन	१०००.००	
६	छापाखाना, कपाल काट्ने व्यवसाय र व्युटीपार्लर वा अन्य यस्तै प्रकारका व्यवसायहरू	१२५.००	
७	साना चिया नास्ता पसल	१५०.००	
८	साना होटल खाना सुविधा भएको (४ टेबल सम्मको)	२५०.००	
९	साना होटल खाना सुविधा भएको (४ टेबल देखी ८ टेबल सम्म)	३५०.००	
१०	साना होटल तथा लज (१ बैठक कक्ष सहित)	५००.००	
११	होटल तथा लज (२ वटा सम्म बैठक कक्ष भएको)	७५०.००	
१२	पाटि प्यालेस तथा होटलहरू (प्रति पार्टी थप रु.५०० लिने)	१०००.००	
१३	मिष्ठान भण्डार (स्तरको आधारमा)	१०००.००	सानाव्यवसायको हकमा रु.५००
१४	तारे होटलहरू	३,०००.००	
१५	विद्यालय, क्याम्पस सरकारी (छात्रावास बाहेक)	२००.००	
१६	विद्यालय, क्याम्पस निजी (छात्रावास बाहेक)	५००.००	
१७	छात्रावास	५००.००	
१८	बैंक	३००.००	
१९	सहकारी	१००.००	
२०	मेडिकल	२००.००	

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

क्र.स.	विवरण	शुल्क	कैफियत
२१	मेडिकल ल्याव	२००.००	
२२	संघसस्था	१००.००	
२३	कुटानी पिसानी मिल	१००.००	
२४	सवारी साधन शोरुम	३००.००	
२५	२ पाङ्ग्रे सवारी साधन मर्मत, ग्यारेज	१५०.००	
२६	चारपाङ्ग्रे सवारी ग्यारेज	२५०.००	
२७	सवारी साधन पार्टपूजा बिक्रि पसल	२००.००	
२८	फलफूल तथा तरकारी पसल (साना पसल)	२००.००	
२९	माछा मासू पसल (बिक्रि गर्ने मात्र)	२५०.००	
	माछा मासू पसल (ड्रेसिङ गर्ने सहित)	५००.००	
३०	मायादेवी (ठेकेदारले फोहोर जम्मा गरेर दिनुपर्ने र शुल्क ठेकेदारबाट लिने)	२०००.०००	
३१	हाटबजार (ठेकेदारले फोहोर जम्मा गरेर दिनुपर्ने र शुल्क ठेकेदारबाट लिने)	२०००.००	
३२	माथी उल्लेख नभएका संघसस्था तथा व्यवसायको हकमा आपसी समझदारीमा फोहोरमैला व्यवस्थापन गरी शुल्क लिन सकिनेछ । माथि दररेट उल्लेख भएका व्यवसायको फोहोरमैला बढी भएको हकमा आपसी सहमतीमा फोहोर व्यवस्थापन गरी सरसफाई शुल्क लिन सकिनेछ ।		

अनुसूची-१६

आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा १२ सँग सम्बन्धित

आ.व.२०८३/०८४ का लागि घर नक्सा सम्बन्धि शुल्क, दस्तुर तथा जरिवानाको विवरण

क्र.स.	विवरण	शुल्क, दस्तुर र जरिवानाको दर
१	आर.सी. सी. सिमेन्टको जोडाईमा प्रति वर्गफिट भुइतलाका लागि	१५।००
२	आर.सि.सि.सिमेन्ट जोडाईमा प्रत्येक थप तलाको लागि	१७।००
३	आर.सी. सी. सिमेन्टको जोडाईमा बाहेक अन्य निर्माण सामग्री प्रयोग भएमा प्रति वर्गफिट भुइतलाका लागि	१०।००
४	महिलाको नाममा नक्शा पास भएमा साबिक दस्तुरमा प्रति वर्गफिट रु.१/- छुट दिइने ।	
५	वेसमेन्ट प्रति वर्गफिट	१५।००
६	स्वीमीड. पुल प्रति वर्गफिट	१५।००
७	काठको टाडी वा काचो इटा गारोमा प्रति वर्गफिट	२।००

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

क्र.स.	विवरण	शुल्क, दस्तुर र जरिवानाको दर
८	माटो, छाप्रो, आदीलाई छुट तर न.पा.को इजाजत लिई निर्माण गर्नुपर्ने	छुट
९	घर नक्सा दर्ता दरस्वास्त फारम दस्तुर	१०००।००
१०	घर नक्सा प्रतिलिपी दस्तुर	३००।००
११	कम्पाउण्डवालको प्रति रनिड. फिट	२५।००
१२	सडक मर्मत सम्भार शुल्क प्रति नक्शा	५०००।००
१३	घरनक्शा नामसारी दस्तुर	
१३.१	घरनक्शा नामसारी दस्तुर (राजिनामा, दाखिला खारेजी (दा.खा), लिलामबाट)	कायम नक्सा पास दस्तुरको ५० (पचास) प्रतिशत
१३.२	घरनक्शा नामसारी दस्तुर (अंशवण्डा, बकसपत्र, मृत्युपछिको नामसारी)	१०००/-
१३.३	नगर भित्र भवन निर्माण गर्न निर्माणकर्मी दर्ता/सूचिकृत (वार्षिक शुल्क)	२५००/-
१३.४	पास भएका नक्सामा संशोधन स्वीकृत गरी क्षेत्रफल बढेमा बढेको क्षेत्रफल मात्रको हकमा	लाग्ने दर बमोजिम
१४	जरिवाना	
१४.१	पास भएको नक्सामा संशोधन स्वीकृत नगरी क्षेत्रफल बढेबढाएमा मापदण्ड अनुसार भएनभएको यकिन गरी बढेको क्षेत्रफलमा लाग्ने दस्तुर	लाग्ने दस्तुरमा थप २० प्रतिशत जरिवाना लाग्ने
१४.१	इजाजत नलिई मापदण्ड अनुसार भवन निर्माण रहेको भवनको नक्शा पास प्रक्रियाका लागि पेश हुन आएको	
१४.२.१	आर.सि.सि.,लोड बियरिङ्ग, स्टिल स्क्टेचर तथा अन्य नक्शाको हकमा	कायम नक्सा पास दस्तुरको शत प्रतिशत
१४.३	स्विकृति बिना एक चरणको अगाडी कार्य सम्पन्न गरेको अवस्थामा	लाग्ने दस्तुरको थप तिस प्रतिशत
१४.३.१	प्लिन्थ लेभल स्विकृत लिई निर्माण गरेको तर सुपर स्क्टेचरको स्विकृति नलिएको अवस्थामा	लाग्ने दस्तुरको थप तिस प्रतिशत
१४.४	घरनक्सा दर्ता गरि स्विकृत नगराई भवन निर्माण गरेको अवस्था	कायम नक्सा पास दस्तुरको शत प्रतिशत
१४.५	मापदण्डमा रहेको भवनको नक्शा स्विकृत भन्दा १०० वर्गफुट भन्दा बढि क्षेत्रफल वा तला गरेको वा दुवै भएमा	लाग्ने दस्तुरका थप तिस प्रतिशत

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

क्र.स.	विवरण	शुल्क, दस्तुर र जरिवानाको दर
१४.६	सार्वजनिक जग्गा तर्फ तोकिएको सेट ब्याक नछोडेको हकमा प्रति वर्ग फिट जरिवाना लिई मिचेको सार्वजनिक जग्गामा परेको संरचनाको भाग भत्काउने	प्रति वर्ग फिट पन्ध्र रूपिया ।
१४.७	नगरपालिकाबाट तोकिएको खुल्ला क्षेत्र नछोडी निर्माण कार्य गरेमा प्रति वर्ग फिट जरिवाना लिई भत्काउने	प्रति वर्ग फिट पन्ध्र रूपिया ।
१४.८	घरनक्सा दर्ता वा मापदण्ड विपरित भवन निर्माण भई रहेको भवनको निर्माण कार्य रोक्न जानकारी गराउदा समेत अटेर निर्माण कार्य गरि रहेको अवस्थामा निर्माण सामग्री जफत गरि शर्त सहित सहमत भई सामग्री फिर्ता दिनु परेमा जरिवाना	२५००
१४.९	जग्गा, कुलो, सिमानाको सम्बन्धमा विवाद भई छुट्याउन निवेदन आएमा नगरपालिकाको अमिन खटि जानु पर्ने भएमा फिल्ड खटाए बापत शुल्क	१०००
१४.१०	घरजग्गा सम्बन्धि विवाद उजुरी दर्ता गर्दा धरौटी (उजुरी फरक ठहरे धरौटी फिर्ता नहुने)	१०००
१४.११	कन्सल्टेन्सीले घरनक्सा पास प्रकृत्यामा नगरपालिकामा गलत प्रतिवेदन पेश गरेमा	३०००/-
१४.१२	कन्सल्टेन्सीले घर निर्माण सुपरिवेक्षण सम्झौता अनुसार सुपरिवेक्षण नगरेमा	पहिलो पटक रु. ५०००/- दोस्रो पटक रु. १०,०००/- दुई पटक भन्दा बढी सोही कसुर दोहोरिएमा कालो सूचिमा राखि सेवामा रोक लगाईनेछ ।
१४.१३	निर्माणकर्मिले घरधनिलाई मापदण्ड र स्वीकृत नक्सा भन्दा फरक/गलत सल्लाह दिई निर्माण कार्य गरे-गराएमा	पहिलो पटक रु. ५०००/- दोस्रो पटक रु. १०,०००/- दुई पटक भन्दा बढी सोही कसुर दोहोरिएमा कालो सूचिमा राखि दर्ता/सूचिकृत खारेज गरिनेछ ।

अनुसूची-१७

आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा १३ सँग सम्बन्धित

आ.व. २०८३/०८४ का लागि सवारी साधन करको दर तथा रुट अनुमति शुल्क

- १- स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा ६४-क अनुसार टाँगा, रिक्सा, अटो रिक्सा र ई-रिक्साको सवारी करको दर निर्धारण तथा सङ्कलन गरी आफ्नो कोषमा दाखिला गर्न सक्नेछ भनि उल्लेख भएको हुँदा नगरपालिका अन्तर्गत सञ्चालन हुने ई-रिक्सा तथा अटो रिक्साको सवारी साधन कर प्रदेश आर्थिक ऐन, २०८१ मा उल्लेख भएको दर अनुसार संकलन गरिनेछ भने नगरपालिकाले रुट इजाजत प्रदान गरेका रिक्साहरुको रुट अनुमतिको वार्षिक शुल्क देहाय बमोजिम संकलन गरिनेछ ।

क्र.स.	विवरण	दर
१	नयाँ दर्ता निवेदन दस्तुर	१००/-
२	वार्षिक सवारी रुट इजाजत दस्तुर (अटो रिक्सा)	३७००/-
३	वार्षिक सवारी रुट इजाजत दस्तुर (ई रिक्सा)	२५००/-
४	रुट इजाजत नवीकरण दस्तुर	२०००/-
५	नामसारी दस्तुर	दर्ता शुल्क सरह लाग्नेछ ।
६	रुट इजाजत खारेजी शुल्क (ईजाजत खारेज हुने आर्थिक वर्षको नवीकरण पश्चात)	२००/-
	अन्य व्यवस्था कार्यविधिमा तोके बमोजिम हुनेछ ।	

अनुसूची-१८

आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा १४ सँग सम्बन्धित

आ.व. २०८३/०८४ को लागि विज्ञापन करको दर

क्र.सं.	विवरण	दर
१	स्क्रिन बोर्ड (प्रति विज्ञापन त्रैमासिक)	२५०/-
२	होर्डिङ्ग बोर्ड, फ्लेक्स लगायतका बोर्ड प्रति स्क्वायर फिट	११०/-
३	२D, ३D, ए.सी.पी, लगायतका विद्युतीय बोर्ड प्रति वर्ग फिट (वार्षिक)	३००/-
४	ग्लो साईन बोर्ड प्रति वर्ग फिट	२००/-
५	व्यवसायिक भित्तेलेखन प्रति वर्ग फिट	४०/-

क्र.सं.	विवरण	दर
६	सटरमा लेखन / बोर्डमा हातले लेखन प्रति वर्ग फिट	२०/-
७	पोल व्यानर तथा तुल व्यानर (हस्तलिखित/प्रिन्ट) प्रति गोटा (७ दिन सम्मको लागि पटके)	१००/-
८	व्यवसायिक दृष्टिले रिक्साबाट माईकिङ्ग प्रतिदिन	१००/-
९	व्यवसायिक दृष्टिले रिक्साबाट माईकिङ्ग सहित व्यानर प्रदर्शन वा प्रचार गर्दा प्रतिदिन	३००/-
१०	रिक्सा बाहेकको सवारी साधनमा लेखि बोकी वा कुनै प्रकारको व्यानर,बस्तु राखि गरिएको अथवा घुम्ती प्रचार प्रसारमा प्रति दिन	५००/-
११	व्यवसायिक माईकिङ्ग प्रति दिन	३००/-
१२	व्यवसायीक कार्यक्रम अथवा एक्चेन्ज मेलामा गरिने विज्ञापन प्रति बोर्ड प्रति दिन	१५००/-
१३	व्यवसायिक विज्ञापन सहित स्टेजबाट गरिने कार्यक्रम प्रतिदिन	२५००/-
१४	पसल ब्रान्डिङ्ग गर्दा पसलको भित्रि भागमा गरिने व्यवसायिक विज्ञापन (मासिक)	२५०/-
१५	व्यवसायिक दृष्टिले अन्य चारपाङ्ग्रे सवारी साधनबाट प्रचार प्रसार गर्दा प्रतिदिन	२०००/-
१६	पोस्टर तथा पम्पलेट प्रति गोटा प्रति दिन	३/-
१७	स्टल, बुथ राखि परामर्श वा प्रचार गर्नको लागि प्रति दिन	१०००/-
१८	व्यवसाय दर्ता भएको नाम भन्दा बाहेकका नाममा कुनै पनि भित्री व्यवसायिक विज्ञापन प्रति हप्ता प्रति गोटा	३००/-
१९	सिजनेबल विज्ञापनमा अनुमति लिएर मात्र (व्यवसायिक पसल गेटहरु, व्यानर तथा अन्य कुनै पनि प्रकारका विज्ञापन) प्रति गोटा	३००/-

क. विज्ञापनकर्ताले विज्ञापन ऐन, नियमावली तथा नगरपालिकाको निर्देशिका भित्र रही विज्ञापन गर्नु गराउनु पर्नेछ ।

ख. विज्ञापन राख्न चाहने व्यक्ति / संस्था/ फर्म/ उद्योग / कम्पनीले अनुमति लिएर मात्र विज्ञापन राख्नु पर्नेछ । अनुमति नलिएका विज्ञापन तथा प्रचार सामग्रीहरुलाई नगरपालिकाले लाग्ने करमा शतप्रतिशत जरिवाना गरी स्वीकृति प्रदान गर्न वा विज्ञापन सामग्री हटाउन सक्नेछ ।

ग. मेला महोत्सव तथा सचेतनामुलक प्रचारप्रसार सम्बन्धि कार्यक्रम सञ्चालनको स्वीकृति प्रदान गर्दा नगरपालिकाले निर्णय गरी छुट प्रदान गर्न सक्नेछ ।

घ. प्रचलित कानूनले निषेध गरेका सामग्री विज्ञापन गर्न पाइनेछैन ।

अनुसूची-१९

आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा १५ सँग सम्बन्धित

आ.व.२०८३/०८४ का लागि नगर क्षेत्र भित्र सञ्चालित सेवा/व्यवसायमा लुम्बिनी प्रदेश सरकारको आर्थिक ऐन, २०८३ को अनुसूची ३ बमोजिम लाग्ने मनोरञ्जन करको दर

क. टिकटमा लाग्ने मनोरञ्जन कर

क्र.स.	विवरण	दर
१	चलचित्र घरमा चलचित्र प्रदर्शन, थिएटर/नाटकघर, भिडियोघर, प्रति टिकटको मुल्यको	५%
२	कन्सर्ट प्रति टिकट मुल्यको	५%
३	सांस्कृतिक प्रदर्शन हल, आकाशे सिसाको पुल, स्वीङ्ग, जीपलाईन वाटर गार्डेन, बाल उद्यान पार्क, तालतलैया, क्रुज बोटिङ्ग वा डुङ्गा सफारी, पार्क प्रवेश गर्दा टिकट/बिल मुल्यको	५%

ख. वार्षिक एकमुष्ट लाग्ने मनोरञ्जन कर:

क्र.स.	विवरण	दर
१	थिएटर/नाटकघर, भिडियो घर, ओपेरा	७०००/-
२	डान्सबार, नाईटक्लब र रात्रीकालीन सेवा	५००००/-
३	दोहोरी साँझ, रोदी घर	१००००/-
४	स्पा र मसाज	१००००/-
५	पुल हाउस, स्वीमिङ्ग पुल, वाटर पार्क, जुम्बा, जीम हाउस	७०००/-
६	ठूलो क्यासिनो	१००००००/-
७	सानो (मिनी) क्यासिनो	७०००००/-

१. क्यासिनोको हकमा लाग्ने वार्षिक मनोरञ्जन कर वापतको रकम दाखिला गर्दा पुष मसान्त भित्र ४० प्रतिशत, चैत्र मसान्त भित्र ७० प्रतिशत र बाँकी रकम जेठ मसान्त भित्र दाखिला गर्न सकिनेछ ।

२. क्यासिनो सञ्चालकहरुले आर्थिक वर्ष २०८१/०८२ सम्म बुझाउनु पर्ने मनोरञ्जन कर वापतको बक्यौता रकम स्वयम् घोषणा गरी २०८३ पौष मसान्त भित्र दाखिला गरेमा लाग्ने जरिवाना र व्याज मिनाहा हुनेछ । यस्तो घोषणा पेश गर्दा पर्यटन विभाग समक्ष पेश गरेको वार्षिक विवरणको प्रतिलिपि समावेश गरेको हुनुपर्नेछ ।

ग. मेला महोत्सव/कन्सर्टमा लाग्ने मनोरञ्जन कर:

क्र.स.	विवरण	कार्यक्रम	दर
१	प्रदर्शनी, सर्कस, खेल, मेला, जादु, चटके लगायत	१ दिन सम्मको	७०००/-
२		३ दिन सम्मको	१८०००/-
३		५ दिन सम्मको	३००००/-
४		७ दिन सम्मको	४२०००/-
५		८-१५ दिन सम्मको	७५०००/-
६		१६-३० दिन सम्मको	१०००००/-

नोट: तीस (३०) दिन भन्दा माथिको सर्कस, मेला, जादु, चटके र विभिन्न प्रदर्शनीमा टिकटको व्यवस्था अनिवार्य गर्नुपर्नेछ ।

अनुसूची - २०

आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा १६ सँग सम्बन्धित
प्राकृतिक स्रोतको संकलन तथा बिक्री शुल्क

क्र.स.	विवरण	दर
१	लुम्बिनी प्रदेशको आर्थिक ऐन, २०८३ व्यवस्था भए अनुसार	

अनुसूची-२१

आर्थिक ऐन २०८३ को दफा १७ सँग सम्बन्धित
प्राइभेट फर्म दर्ता नियमावली, २०७६ को नियम ८- १ अनुसार स्थानीय तहमा दर्ता, नवीकरण र
अद्यावधिक गर्नुपर्ने प्राइभेट फर्मले बुझाउनु पर्ने दस्तुरको विवरण

क्र.स.	विवरण	रकम रु.
१	निवेदन दस्तुर	१००।००
२	दर्ता दस्तुर (रु. ५ लाख सम्म पूँजी भएका प्राइभेट फर्म)	१०००।००
३	दर्ता दस्तुर (रु. ५ लाख देखि माथि १० लाख सम्म पूँजी भएका प्राइभेट फर्म)	५०००।००
३	नवीकरण दस्तुर	लुम्बिनी प्रदेशको आर्थिक ऐन, २०८३ व्यवस्था भए अनुसार
४	नामसारी/ठाउँसारी	
५	पूँजीथपको लागि घरेलु तथा साना उद्योग कार्यालयमा सिफारिस	
६	दर्ता खारेजी दस्तुर	
		५००/-
		२००/-

अनुसूची-२२

आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा १८ सँग सम्बन्धित

आ.व. २०८३/०८४ का लागि सामाजिक संघ, संस्था, क्लब दर्ता र नवीकरण दस्तुरको दर

क्र.सं.	विवरण	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर
१	अन्तर्राष्ट्रियस्तरको संघ संस्था क्लब (आ.ऐन.जि.ओ.)	५०००।००	२०००।००
२	राष्ट्रियस्तरको संघ संस्था क्लब (ऐन.जि.ओ.)	२०००।००	१०००।००
३	स्थानीयस्तरका क्लब	१०००।००	५००।००
४	टोल सुधार/विकास समिति	निःशुल्क	निःशुल्क
५	आमा समुह / बाल क्लब	निःशुल्क	निःशुल्क
६	निजी संस्था	२०००।००	१५००।००
७	संघ तथा प्रदेश स्तरिय सहकारी सूचिकरण दस्तुर	१०००।००	नलाग्ने
८	नगरपालिकाले ईजाजतपत्र प्रदान गरेको बाहेक अन्यत्र दर्ता भएका प्राइभेट फर्म/साझेदारी फर्म/ उद्योग/ कम्पनी/ व्यवसायिक प्रतिष्ठानहरू सूचिकृत दस्तुर	सम्बन्धित आ.व.को व्यवसायकर बुझाएमा स्वतः दर्ता / नवीकरण हुने	

क्र.सं.	विवरण	दर
१	कृषक समूह दर्ता शुल्क	२००।००
२	कृषक समूह नवीकरण शुल्क	१००।००
३	रसायनिक मल बिक्रेता सूचि दर्ता	५००।००
४	रसायनिक मल बिक्रेता नवीकरण	२००।००
५	विद्युत जडान/ कृषि मिटर जडान	५००।००

आ.व. २०८३/०८४ का लागि निजी अस्पताल तथा अन्य स्वास्थ्य संस्था स्थापना र नवीकरण दस्तुरको दर

सि.न.	संस्थाको किसिम	दस्तुर निर्धारण	स्थापनाका लागि दस्तुर रकम रु.	नवीकरणका लागि दस्तुर रकम रु.
१	अस्पताल तथा नर्सिङ्ग होम	प्रति शैया	१००००।००	१०००।००
२	डायग्नोस्टिक सेन्टर	प्रति सेवा/सेवा प्रकार	२००००।००	२०००।००
३	पोलिक्लिनिक / क्लिनिक	प्रति सेवा/सेवा प्रकार	२००००।००	२०००।००
४	आयुर्वेद अस्पताल / वैकल्पिक चिकित्सा	प्रति शैया	२०००।००	५००।००
५	आयुर्वेद क्लिनिक	प्रति सेवा/सेवा प्रकार	५०००।००	५००।००
६	प्राथमिक उपचार केन्द्र		५०००।००	२०००।००
७	ल्याब / प्याथलोजी		५०००।००	२०००।००

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

घ वर्गको निर्माण व्यवसायी ईजाजतपत्र सम्बन्धी दस्तुरको विवरण

क्र.सं.	विवरण	दस्तुर रकम रु.
१	नयाँ ईजाजतपत्र दस्तुर	१५०००।००
२	ईजाजतपत्र नवीकरण दस्तुर	६,०००।००
३	ईजाजतपत्र प्रतिलिपी दस्तुर	१,०००।००
४	नामसारी दस्तुर	५,०००।००
५	ठाँउसारी भई जानेका लागि सिफारिस दस्तुर	२,५००।००
६	ठाँउसारी भई आउनेका लागि सिफारिस दस्तुर	७,५००।००

आ.व. २०८३/०८४ का लागि निजी विद्यालय अनुमति तथा कक्षा थप दस्तुरको दर

विद्यालय स्तर	निजी विद्यालय अनुमति दस्तुर	निजी विद्यालय कक्षा थप अनुमति दस्तुर
आधारभुत विद्यालय	२००००।००	१००००।००
आधारभुत देखि माथि मा.वि. सम्म	४००००।००	२००००।००
लैङ्गवेज, कोचिङ्ग, ट्रेनिङ्ग सेन्टर	१००००।००	

अनुसूची-२३

आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा १९ सँग सम्बन्धित

आर्थिक वर्ष २०८२/०८३ को लागि आन्तरिक आय ठेक्का बन्दोबस्त सम्बन्धि

क्र.सं.	विवरण	न्यूनतम ठेक्का अंक रकम रु. (मु.अ.कर सहित)	कैफियत
१	भैतिक पूर्वाधार शुल्क	कार्यपालिकाले तोके बमोजिम	
२	बसपार्क प्रवेश तथा पार्किङ्ग शुल्क	१,५१,३३,९६५।६१	तीन आर्थिक वर्षको लागि
३	विज्ञापन कर	१,१३,३३,५३६।९९	
४	कबाडी कर संकलन	१,८०,००,०००/-	
५	ए ब्लकको पार्किङ आय ठेक्का	३,००,०००/-	वार्षिक

अनुसूची-२४

आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा २० सँग सम्बन्धित

भवन भाडा (बहाल) विवरण

आ.व.२०८३/०८४ मा लागू हुने सरकारी सम्पत्ति भाडा बहाल आयको विवरण

सि.नं.	भवन संरचनाको विवरण	सटर नं.	मासिक बहाल रकम
१	सिद्धार्थनगर वडा नं. ३ स्थित सिद्धार्थ बसपार्क	१	७,२००

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

सि.न.	भवन संरचनाको विवरण	सटर नं.	मासिक बहाल रकम
२	सिद्धार्थनगर वडा नं. ३ स्थित सिद्धार्थ बसपार्क	२	७०००
३	सिद्धार्थनगर वडा नं. ३ स्थित सिद्धार्थ बसपार्क	३	७,१००
४	सिद्धार्थनगर वडा नं. ३ स्थित सिद्धार्थ बसपार्क	४	७,५००
५	सिद्धार्थनगर वडा नं. ३ स्थित सिद्धार्थ बसपार्क	५	७,१००
६	सिद्धार्थनगर वडा नं. ३ स्थित सिद्धार्थ बसपार्क	६	७,३५०
७	सिद्धार्थनगर वडा नं. ३ स्थित सिद्धार्थ बसपार्क	७	११,५५०
८	सिद्धार्थनगर वडा नं. ३ स्थित सिद्धार्थ बसपार्क	८	७,१५५
९	सिद्धार्थनगर वडा नं. ३ स्थित सिद्धार्थ बसपार्क	९	७,१०५
१०	सिद्धार्थनगर वडा नं. ३ स्थित सिद्धार्थ बसपार्क	१०	७०००
११	सिद्धार्थनगर वडा नं. ३ स्थित सिद्धार्थ बसपार्क	११	७०००
१२	सिद्धार्थनगर वडा नं. ३ स्थित सिद्धार्थ बसपार्क	१२	७०००
१३	सिद्धार्थनगर वडा नं. ३ स्थित सिद्धार्थ बसपार्क	१३	९,६००
१४	सिद्धार्थनगर वडा नं. ३ स्थित सिद्धार्थ बसपार्क	१४	९,१००
१५	सि.न.पा-५ स्थित पुरानो कार्यालय भवन अगाडी	१	१४,४००
१६	सि.न.पा-५ स्थित पुरानो कार्यालय भवन अगाडी	२	१४,४००
१७	सि.न.पा-५ स्थित पुरानो कार्यालय भवन अगाडी	३	१४,४००
१८	सि.न.पा-५ स्थित पुरानो कार्यालय भवन अगाडी	४	१२५००
१९	सि.न.पा-५ स्थित पुरानो कार्यालय भवन अगाडी	५	८,३००
२०	सि.न.पा-५ स्थित पुरानो कार्यालय भवन अगाडी	६	१२५००
२१	सि.न.पा-५ स्थित पुरानो कार्यालय भवन अगाडी	७	१५,५००
२२	सि.न.पा-५ स्थित पुरानो कार्यालय भवन अगाडी	८	१६,६००
२३	सि.न.पा-५, पुस्तकालय भवनको भुईँमा खाली स्थान		४,४५०
२४	सि.न.पा-५, पुरानो कार्यालय भवन परिसर भित्र चमेनागृह		५,५००
२५	सि.न.पा.५ हाटबजार स्थित वडा कार्यालय भवनको सटर	१	१५,१००
२६	सि.न.पा.५ हाटबजार स्थित वडा कार्यालय भवनको सटर	२	१५०००
२७	सि.न.पा.५ हाटबजार स्थित वडा कार्यालय भवनको सटर	३	१२५००
२८	सि.न.पा.५ हाटबजार स्थित वडा कार्यालय भवनको सटर	४	८५००
२९	सि.न.पा.५ हाटबजार स्थित वडा कार्यालय भवनको सटर	५	७९००
३०	सि.न.पा.५ हाटबजार स्थित वडा कार्यालय भवनको सटर	६	८०००
३१	सि.न.पा.५ हाटबजार स्थित वडा कार्यालय भवनको सटर	७	११११५
३२	सि.न.पा.५ हाटबजार स्थित वडा कार्यालय भवनको सटर	८	७२००
३३	सि.न.पा.५ हाटबजार स्थित वडा कार्यालय भवनको सटर	९	४४००

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

सि.न.	भवन संरचनाको विवरण	सटर नं.	मासिक बहाल रकम
३४	सि.न.पा.५ हाटबजार स्थित वडा कार्यालय भवनको सटर	१०	८०००
३५	सि.न.पा.५ हाटबजार स्थित वडा कार्यालय भवनको सटर	११	७७००
३६	सि.न.पा.५ हाटबजार स्थित वडा कार्यालय भवनको सटर	१२	४४००
३७	सि.न.पा.५ हाटबजार स्थित वडा कार्यालय भवनको सटर	१३	५५५५
३८	सि.न.पा.५ हाटबजार स्थित वडा कार्यालय भवनको सटर	१४	५२५५
३९	सि.न.पा.५ हाटबजार स्थित वडा कार्यालय भवनको सटर	१५	४४००
४०	सि.न.पा.५ हाटबजार स्थित वडा कार्यालय भवनको सटर	१६	१०५००
४१	सि.न.पा.५ हाटबजार स्थित वडा कार्यालय भवनको सटर	१७	१२१२५
४२	सि.न.पा.५ हाटबजार स्थित वडा कार्यालय भवनको सटर	१८	१०८००
४३	सि.न.पा.५ हाटबजार स्थित वडा कार्यालय भवनको सटर	१९	१२५०१
४४	सि.न.पा.५ हाटबजार स्थित वडा कार्यालय भवनको सटर	२०	१३५५१
४५	नयाँ कार्यालय भवन परिसर भित्र चमेनागृह		१०,०००
४६	सि.न.पा.१, बेलहिया स्थित शहरी सेवा केन्द्र भवन	१	२९७००
४७	सि.न.पा.१, बेलहिया स्थित शहरी सेवा केन्द्र भवन	२	३२३३०
४८	सि.न.पा.१, बेलहिया स्थित शहरी सेवा केन्द्र भवन	३	२८३००
४९	सि.न.पा.१, बेलहिया स्थित शहरी सेवा केन्द्र भवन	४	३३५५५
५०	सि.न.पा.१, बेलहिया स्थित शहरी सेवा केन्द्र भवन	५	३५५६०
५१	सि.न.पा.१, बेलहिया स्थित शहरी सेवा केन्द्र भवन	६	३२५००
५२	सि.न.पा.१, बेलहिया स्थित शहरी सेवा केन्द्र भवन	७	३९५६०
५३	सि.न.पा.१, बेलहिया स्थित शहरी सेवा केन्द्र भवन	८	३६६००
५४	सि.न.पा.१, बेलहिया स्थित शहरी सेवा केन्द्र भवन	९	६१६००
५५	सि.न.पा.१, बेलहिया स्थित शहरी सेवा केन्द्र भवन	१०	३३३३३
५६	सि.न.पा.१, बेलहिया स्थित शहरी सेवा केन्द्र भवन	११	७५००
५७	सि.न.पा.१, बेलहिया स्थित शहरी सेवा केन्द्र भवन	१२	५०००
५८	सि.न.पा.१, बेलहिया स्थित शहरी सेवा केन्द्र भवन	१३	५०००
५९	सि.न.पा.१, बेलहिया स्थित शहरी सेवा केन्द्र भवन	१४	७५००
६०	सि.न.पा.१, बेलहिया स्थित शहरी सेवा केन्द्र भवन	१५	१५६५१
६१	सि.न.पा.१, बेलहिया स्थित शहरी सेवा केन्द्र भवन	१६	१५७४१
६२	सि.न.पा.१, बेलहिया स्थित शहरी सेवा केन्द्र भवन	१७	५०००
६३	बेलहिया ट्याक्सी स्ट्याण्ड रहेको भवन		४००००

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

लामो अवधिको लिज सम्झौतामा रहेको सम्पत्ति तर्फ

वडा नं.	सम्पत्तिको विवरण	सम्झौता बमोजिम प्राप्त हुने वार्षिक लिज रकम
सि.न.पा.वडा नं.१३	महेन्द्र सभागृह	४,००,०००।००
सि.न.पा.वडा नं.६	सिद्धार्थ बाल उद्यान	१,७५,०००।००

अनुसूची-२५

आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा २१ सँग सम्बन्धित

आ.व.२०८३/०८४ को आन्तरिक आय प्रक्षेपण

क्र.सं.	२०८१/०८२ को यथार्थ	२०८२/०८३ को अनुमान	२०८२/०८३ मा हाल सम्मको प्रगति	२०८३/०८४ को अनुमानित
१	१६६५९०८५७.४०	१७,००,००,०००.००	१६,१४,८९,५१७.३१	२१,००,००,०००.००

अनुसूची-२६

आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा २२ को उपदफा ३ सँग सम्बन्धित

सिद्धार्थनगर नगरपालिका नगरक्षेत्र भित्र कर, दस्तुर तथा शुल्क बुझाउँदा हुने छुट र जरिवानाको दर

क्र.सं.	विवरण	समय अवधि	छुट
१	कर शीर्षक		
१.१	सम्पत्तिकर	असोज मसान्त सम्म	लाग्ने करको १० प्रतिशत
१.२	मालपोत तथा भूमिकर	असोज मसान्त सम्म	लाग्ने करको १० प्रतिशत
१.३	व्यवसाय कर	असोज मसान्त सम्म	लाग्ने करको १० प्रतिशत
१.४	तीनपाङ्ग्रे सवारी साधन रुट अनुमति नवीकरण	असोज मसान्त सम्म	लाग्ने करको १० प्रतिशत
१.५	सहकारी मर्ज भएमा व्यवसाय कर तर्फ		लाग्ने करको १०० प्रतिशत

अनुसूचि २६(क)

आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा २२ (४) सँग सम्बन्धित

क्र.सं.	विवरण	छुट	कैफियत
१	उद्योग तथा वाणिज्य तर्फको प्राइभेट फर्म दर्ता तर्फ		
१.१	रु. १० लाख सम्म पूँजी भएका उद्योगको (मदिरा तथा सुर्तिजन्य बाहेक) दर्ता शुल्क	१०० प्रतिशत	निवेदन दस्तुर मात्र लाग्ने
१.२	महिला, दलित, अपाङ्गता भएका व्यक्ति, अल्पसंख्यक/पिछडिएका समुदाय, लोपोन्मुख जाति आदिको नाममा प्राइभेट फर्म दर्ता गर्दा दर्ता शुल्क	५० प्रतिशत	

खण्ड: १०) स्थानीय राजपत्र भाग १, मिति २०८३/०३/३२

२	व्यवसायकर तर्फ				
२.१	चालू आर्थिक वर्षमा दर्ता हुने नयाँ फर्म/उद्योग/कम्पनि आदि सोही आर्थिक वर्ष भित्र व्यवसाय दर्ता गर्न आएमा	५० प्रतिशत	अघिल्लो आर्थिक वर्षमा दर्ता भई यस वर्षमा व्यवसायकरमा दर्ता हुनेको हकमा लागू नहुने		
२.२	शुन्य कारोबार भएका व्यवसायहरू (शुन्य कारोबार भएका वर्षहरूको लागि मात्र)	५० प्रतिशत	आन्तरिक राजस्व कार्यालयमा पेश गरेको शुन्य कारोबार भएको देखिने निस्सा/प्रमाण पेश गरेको हुनुपर्ने		
२.३	हालसम्म नगरपालिकामा व्यवसाय करमा दर्ता नभएका/छुटेका वा व्यवसायकरमा पुरानो बक्यौता रहेका व्यवसायहरूलाई अवधिको आधारमा देहाय बमोजिम छुट/स्किम प्राप्त हुनेछः				
	समयावधि	व्यवसाय र घरबहालकर		जम्मा वर्ष	हाल सम्म लागेको जरिवाना
		चालू आ.व	थप लाग्ने आ.व.		
२.३.१	१ देखि ५ आर्थिक वर्ष सम्म अवधि भएका	१	१	२	शत प्रतिशत छुट हुने
२.३.२	५ आर्थिक वर्ष भन्दा बढी अवधि भएका	१	२	३	
शर्तः					
क. अवधिको आधारमा व्यवसायकर र बहालकर एकमुष्ठ बुझाउनुपर्नेछ । यो सुविधा हालसम्म यस प्रकारको स्किम तथा छुट सुविधा नपाएका व्यवसायीहरूलाई मात्र प्रदान गरिनेछ ।					
ख. एकपटक छुट सुविधा लिईसकेका व्यवसायीले विवरण ढाँटी पुनः यस्तो सुविधा लिएको देखिएमा तिर्नुपर्ने सम्पूर्ण रकममा १० प्रतिशत जरिवाना समेत थप गरी असुलउपर गरिनेछ ।					

जरिवाना सम्बन्धी विवरण

क्र.सं.	विवरण	बक्यौता तथा असुलउपर गर्ने रकममा एकमुष्ट जरिवाना
१.१	सम्पत्ति कर	१० प्रतिशत
१.२	मालपोत तथा भुमिकर	१० प्रतिशत
१.३	नगरपालिकाबाट तोकिएको समयमा रकम नबुझाएमा/दाखिला नगरेमा असुलउपर गर्नुपर्ने रकममा लाग्ने जरिवाना	१० प्रतिशत
१.४	विज्ञापन कर	प्रदेश आर्थिक ऐनमा तोके बमोजिम
१.५	मनोरञ्जन कर	

अनुसूची-२७

आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा २२ को उपदफा ४ सँग सम्बन्धित

पार्किङ्ग तर्फ जरिवाना

पार्किङ्ग निषेध भनि तोकिएको स्थानमा पार्किङ्ग गरेको भेटिएमा

विवरण	जरिवाना रकम रु.
(१) दुई पाङ्ग्रे सवारी साधन (मोटर साईकल, स्कुटर)	५००।००
(२) हलुका सवारी साधन (कार, जिप, भ्यान, ई रिक्सा, अटो रिक्सा)	१०००।००
(३) भारी सवारी साधन (ट्रक, लरी जस्ता)	१५००।००

- सवारी साधन पटक पटक पार्किङ्ग निषेधमा भेटिएमा जरिवाना दर दोश्रो पटकमा दुई गुना लाग्नेछ ।
- तेस्रो पटकमा सवारी साधनलाई एक महिनासम्म सवारी धनिलाई फिर्ता गरिने छैन ।

नगरपालिकाबाट तोकिएको स्थान बाहेकको स्थानमा सडकमा व्यवसाय सञ्चालन गरेमा

पहिलो पटक	रु. ५००।००
दोश्रो पटक	रु. १,०००।००

तेस्रो पटकमा व्यवसाय सञ्चालन गर्ने सामानलाई एक महिनासम्म कार्यालयमा राखिने छ ।

नगरपालिकाबाट व्यवसाय दर्ता गरेका व्यवसायीहरूले तोकिएको वडा क्षेत्र भन्दा अन्यत्र व्यवसाय सञ्चालन गरेको भेटिएमा

पहिलो पटकको लागि लाग्ने व्यवसायकरको शतप्रतिशत सम्म जरिवाना गरी ३५ दिन भित्र स्थानान्तरण लागि समय दिई पत्राचार गरिने ।
३५ दिन भित्र स्थानान्तरण नगरे/नगराएमा दुईसय प्रतिशत जरिवाना गरी दर्ता भएको निकायमा अनुमति/ईजाजतपत्र खारेजी सम्मको कारवाहीको लागि लेखि पठाउने र त्यस्ता संचालकलाई नगरपालिकाको नकारात्मक सूचिमा राखिनेछ ।

तिन पाङ्ग्रे सवारी साधन दर्ता अनुमति बिना तथा नगरपालिकाले तोकेको रुट बाहेकको स्थानमा सञ्चालन भएमा

पहिलो पटकमा	रु. ५००।००
दोश्रो पटकमा	रु. १,०००।००
तेस्रो पटक	एक महिना सम्म रुट ईजाजत दिईने छैन
सञ्चालन अनुमति नलिई सञ्चालन भएमा (स्थानीय तहमा दर्ता नभई रुट अनुमति नलिई सेवा सञ्चालन गरेको भेटिएमा) प्रत्येक पटकको लागि ।	रु. पाँच हजार ।

निजी जग्गाको माटो उत्खनन् तथा ओसारपसारमा लाग्ने जरिवानाको विवरण

- अनुमति नलिई निजी जग्गाको माटो तथा नदिजन्य पदार्थ उत्खनन् ओसारपसार तथा माछा पोखरी निर्माण गरे वा गराईएको पाईएमा उत्खननमा प्रयोग भएका सवारी साधन नियन्त्रण लिई देहाय बमोजिमको जरिवाना गराई मात्र सवारी साधन छाडिनेछ ।

क्र.स.	प्रथम पटक/ प्रति सवारी साधन	जरिवाना रकम
१	ट्रयाक्टर	रु.१५,०००।००
२	ट्रक/टिप्पर	रु.२०,०००।००
३	व्याकहो लोडर	रु.५०,०००।००

जथाभावी फोहरमैला फाल्ने तथा प्रदुषण फैलाउने उपर गरिने कारवाहि तथा जरिवाना

क्र.स.	कसुरको प्रकृति	जरिवाना रकम
१	फोहरमैला संकलन गर्ने सवारीसाधनमा फोहर नफालि बाहिर सडक छेउमा फोहर फालेमा पहिलो पटकको लागि	रु.१०००/-
२	फोहरमैला संकलन गर्ने सवारीसाधनमा फोहर नफालि बाहिर सडक छेउमा फोहर फालेमा दोस्रो पटक देखि	अघिल्लो पटकको दोब्बर
३	अन्यको हकमा नगरपालिकाको फोहरमैला व्यवस्थापन ऐनले तोके बमोजिम हुनेछ	

.....समाप्त.....

आज्ञाले :

जनक थापा

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत